



**140.6 м2,
1-я линия, 2 входа
100 квт**

ID 296 998

Площадь
140.6 м²

Прямая

Стоимость
1 750 000 ₽/мес
12 447 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
100

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ.
М. Смоленская, 7 минут пешком.
Сдаётся помещение 140.6 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж, 2 отдельных входа, витрины.
1-я линия домов, интенсивный трафик.
100 квт, вытяжка на крышу.
Потолки: 3.5м².
Есть возможность размещения летней террасы.
Назначение: свободное.

ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Ресторан, кафе, магазин, офис продаж.
НДС включён.



ХЛЕБ НАСУЩНЫЙ

КАФЕ ПЕКАРНЯ



ГЕВ НАСУЩНЫЙ

КАФЕ ПАРНА

КАФЕ
ПАРНА



ХЛѢБ НА ЛУЩНЫЙ

КАФЕ ПЕКАРНЯ

Group





НАСУЩНЫЙ

КОЖИКАРИ

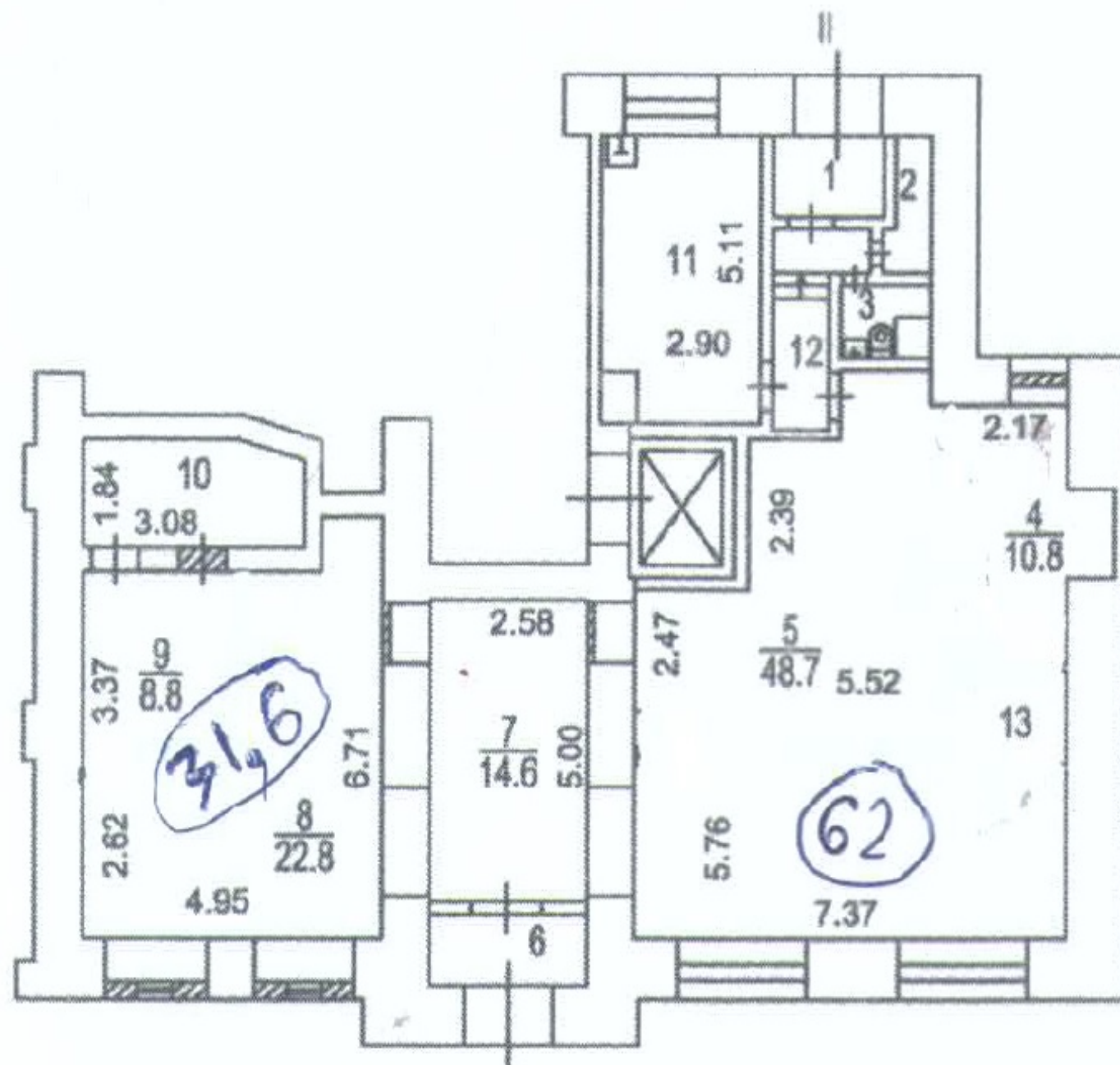
ФЕДОР
С ДНЕМ
РОЖДЕНИЯ

Da' *bread* fresh bakery
fresh daily natural
daily prepared
daily roasted

[illegible]





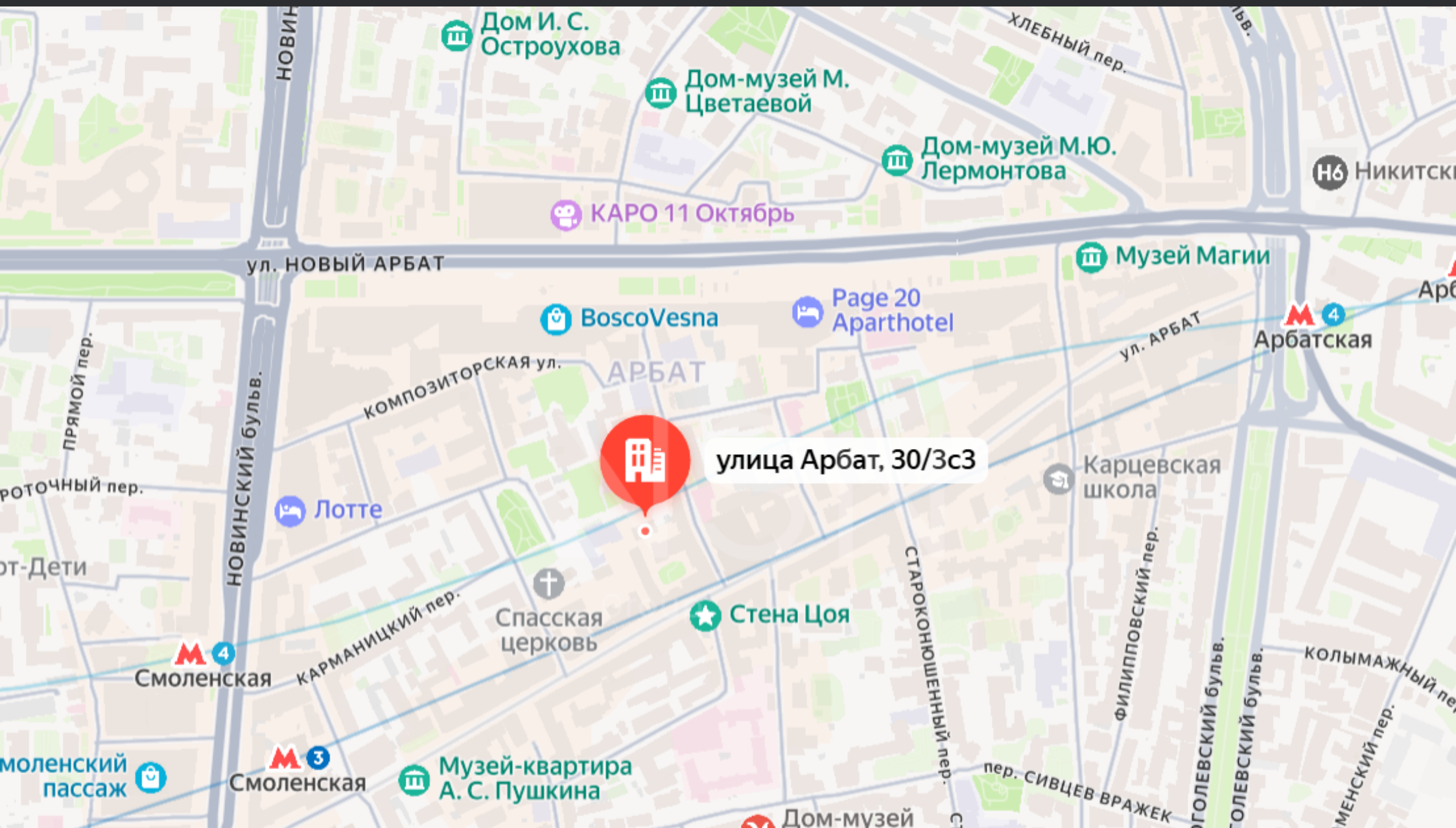


Расположение

М Смоленская

5 минут пешком

, Арбат улица, д.30/3, стр.1



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1