



Ⓜ Бауманская

🚶 7 минут пешком

📍 ЦАО, Старая Басманская улица, д.38/2, стр.1

ID 295 328

Площадь  
1365,1 м<sup>2</sup>

Стоимость  
294 989 990 ₽  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Продажа

Тип помещения  
Помещение  
свободного  
назначения

Парковка  
Наземная

Тип здания  
Административное  
здание

Этаж  
1

Мощность  
300

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.  
М. Бауманская, 7 минут пешком.  
Площадь помещения 1365,1 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-я линия домов. 1-й, 2-й, 3-й этаж, подвал.

Несколько отдельных входов. Витрины.  
Трафик.  
Мощность 300 кВт, высота потолков 3,5 м.  
Все коммуникации центральные.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
свободное назначение, супермаркет,  
общепит.

д ДИКСИ

Город

стоп

АМЕРИКАНСКИЕ  
ДЕПОЗИТОРЫ  
БИТКОИН

Group



ТАБИЯ  
2 этаж

Прием работы:  
10:00 - 19:00  
Ср. 10:00 - 18:00



NSN

Group





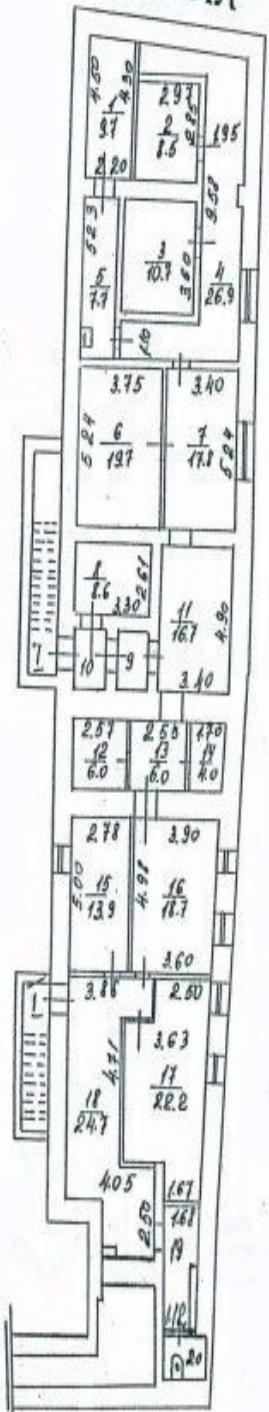
**VSN**  
Group



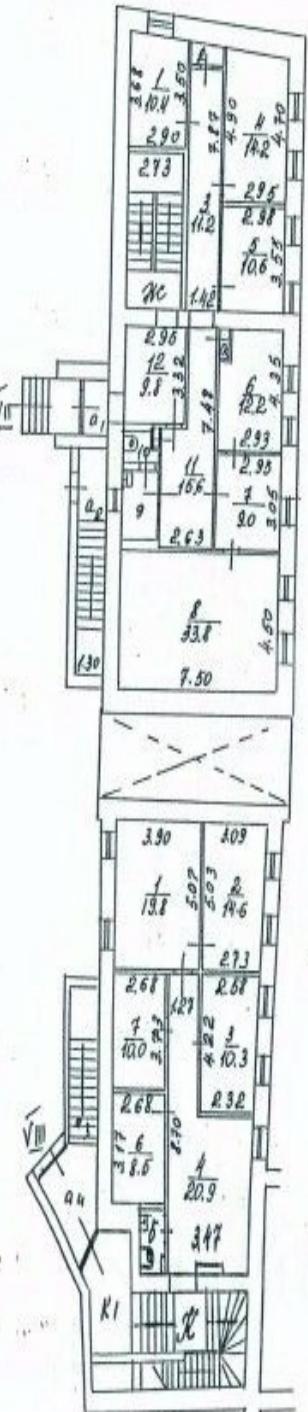
FIRE HOSE



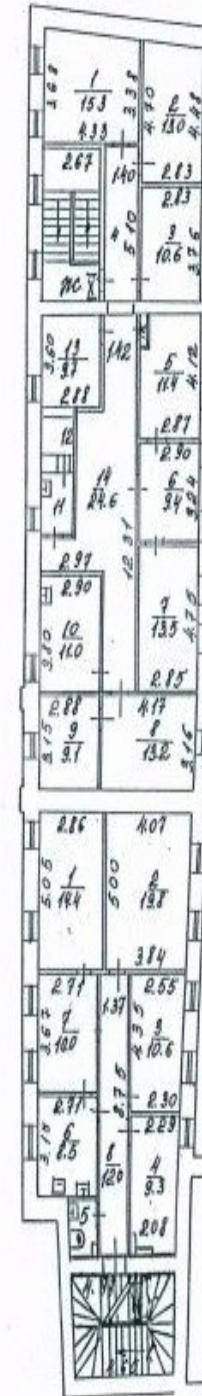
ПОДВАЛ



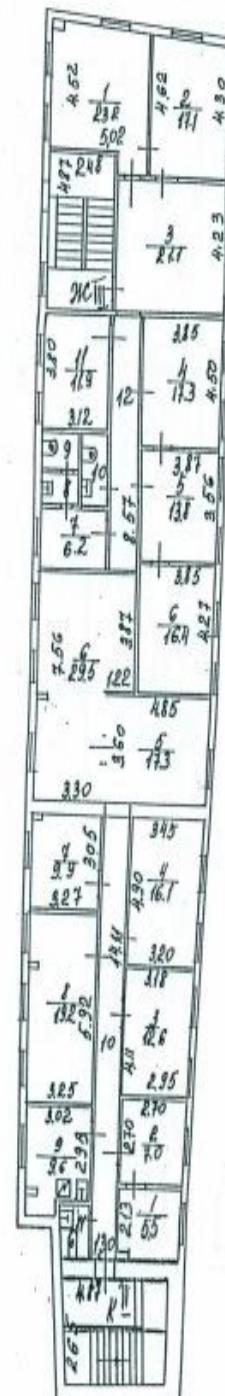
1 ЭТАЖ



2 ЭТА

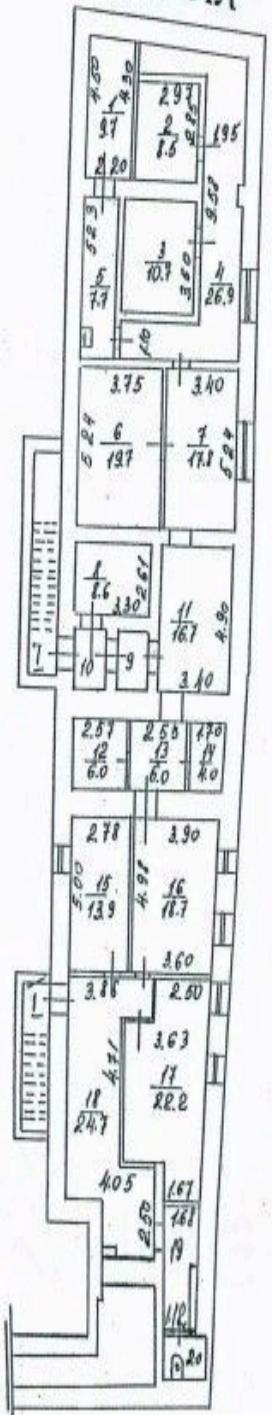


13 ЭТАЖ

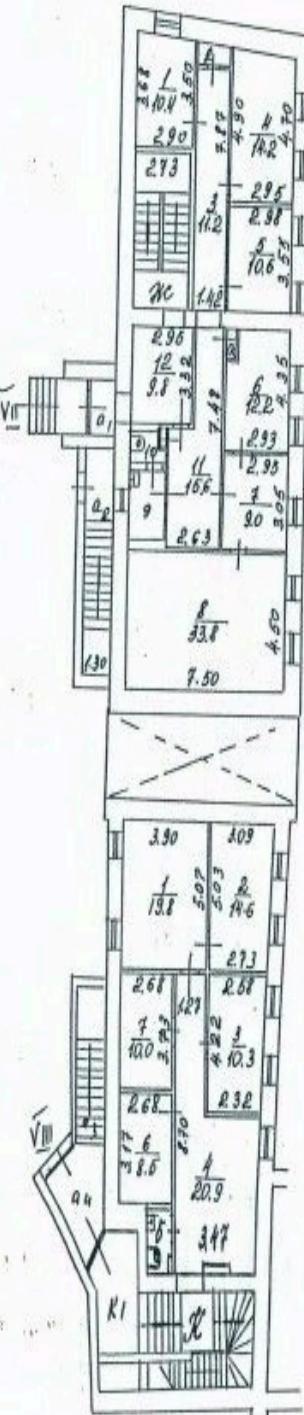


A red rectangular stamp with the text "ВОСТОЧНОЕ №2" at the top, followed by "ДЕПАРТАМЕНТ МВД РСФСР" and "МОСКОВСКОГО" on the bottom line.

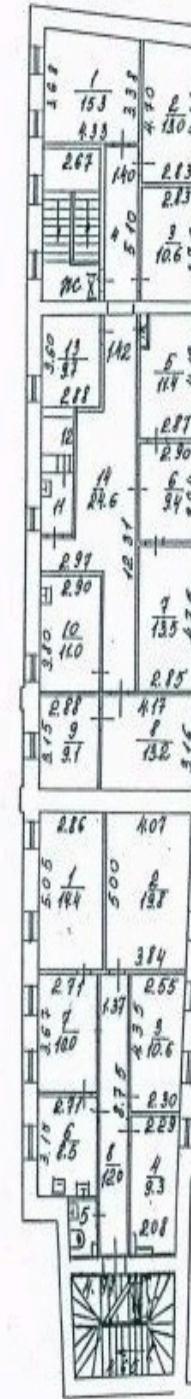
ПОДВАЛ



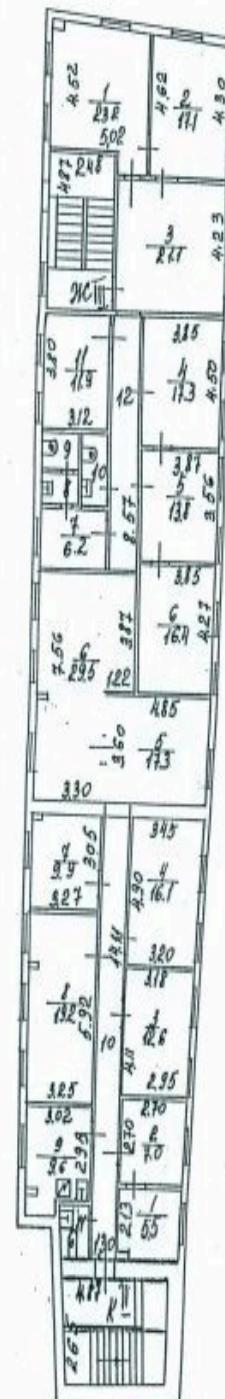
1 ЭТАЖ



2 ЭТА



13 ЭТАЖ

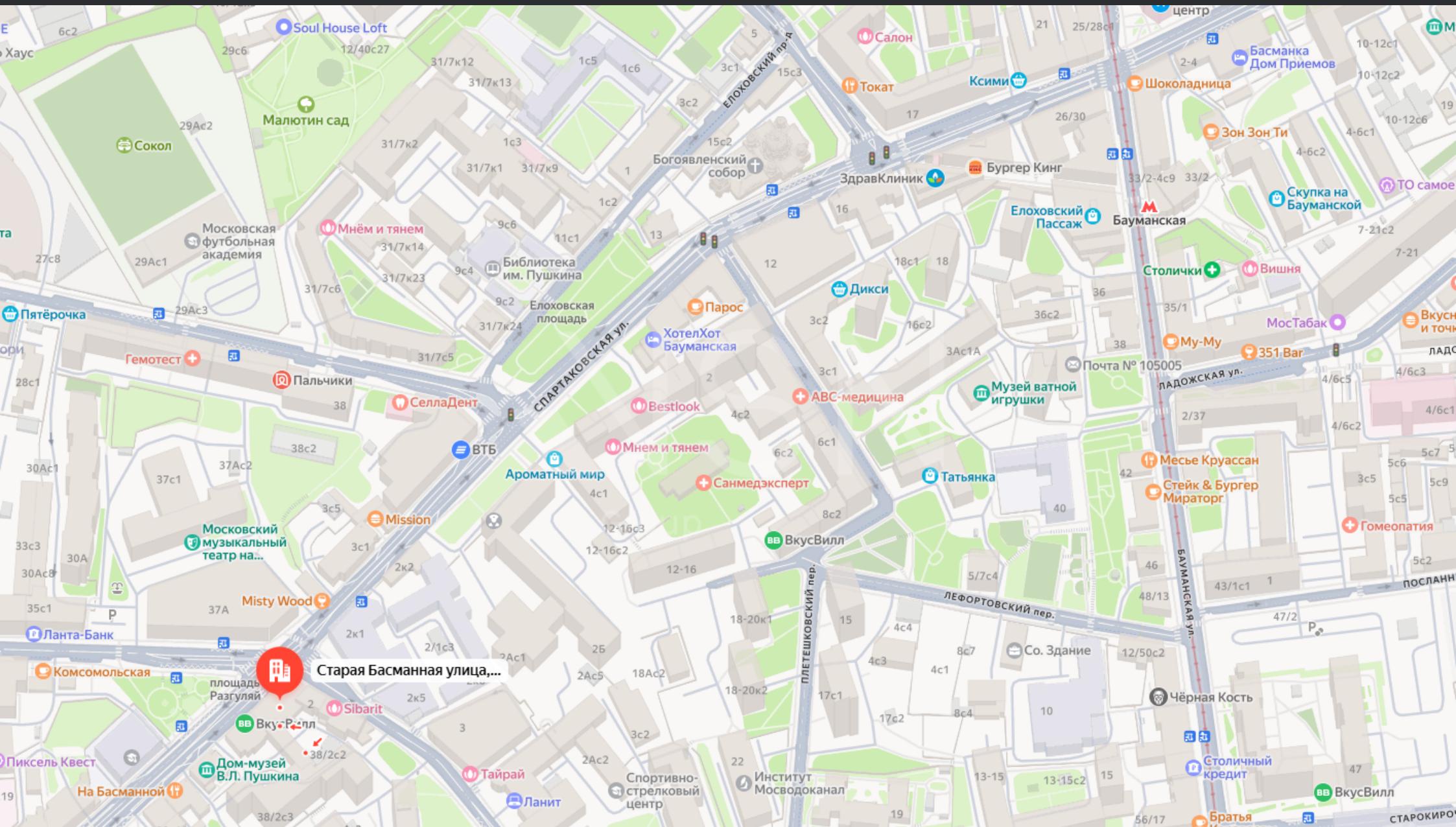


# Расположение

🚇 Бауманская

🚶 7 минут пешком

📍 ЦАО, , Старая Басманская улица, д.38/2, стр.1



# Контакты



\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube