



🚇 Тульская

🚶 5 минут пешком

📍 Холодильный переулок, д.3

ID 294 556

Площадь  
510 м<sup>2</sup>

Прямая

Тип реализации  
Аренда

Тип здания  
Административное  
здание

Этаж  
1

Мощность  
35

Стоимость  
2 699 999 ₽/мес  
5 294 ₽/м<sup>2</sup>

Тип аренды  
Прямая

Тип помещения  
Офис

Парковка  
Наземная

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Тульская, 5 минут пешком.  
Сдаётся помещение 510 м<sup>2</sup>.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. отдельный вход.  
Витрины. Трафик. Хорошее состояние.  
Высота потолков: 3.5 метра. 35 квт.  
Назначение: свободное.

### ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

клиентский офис, офис, шоу рум









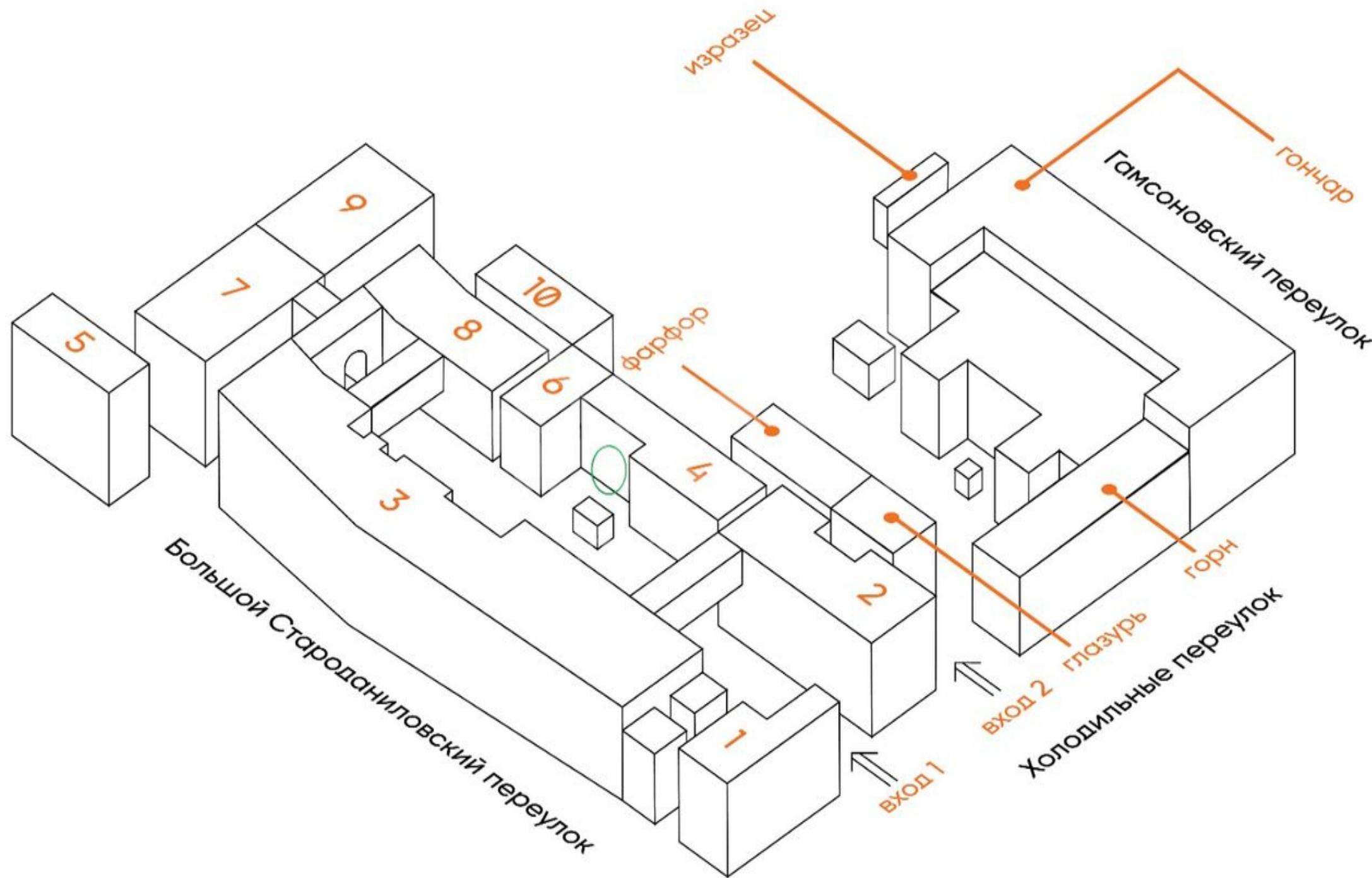




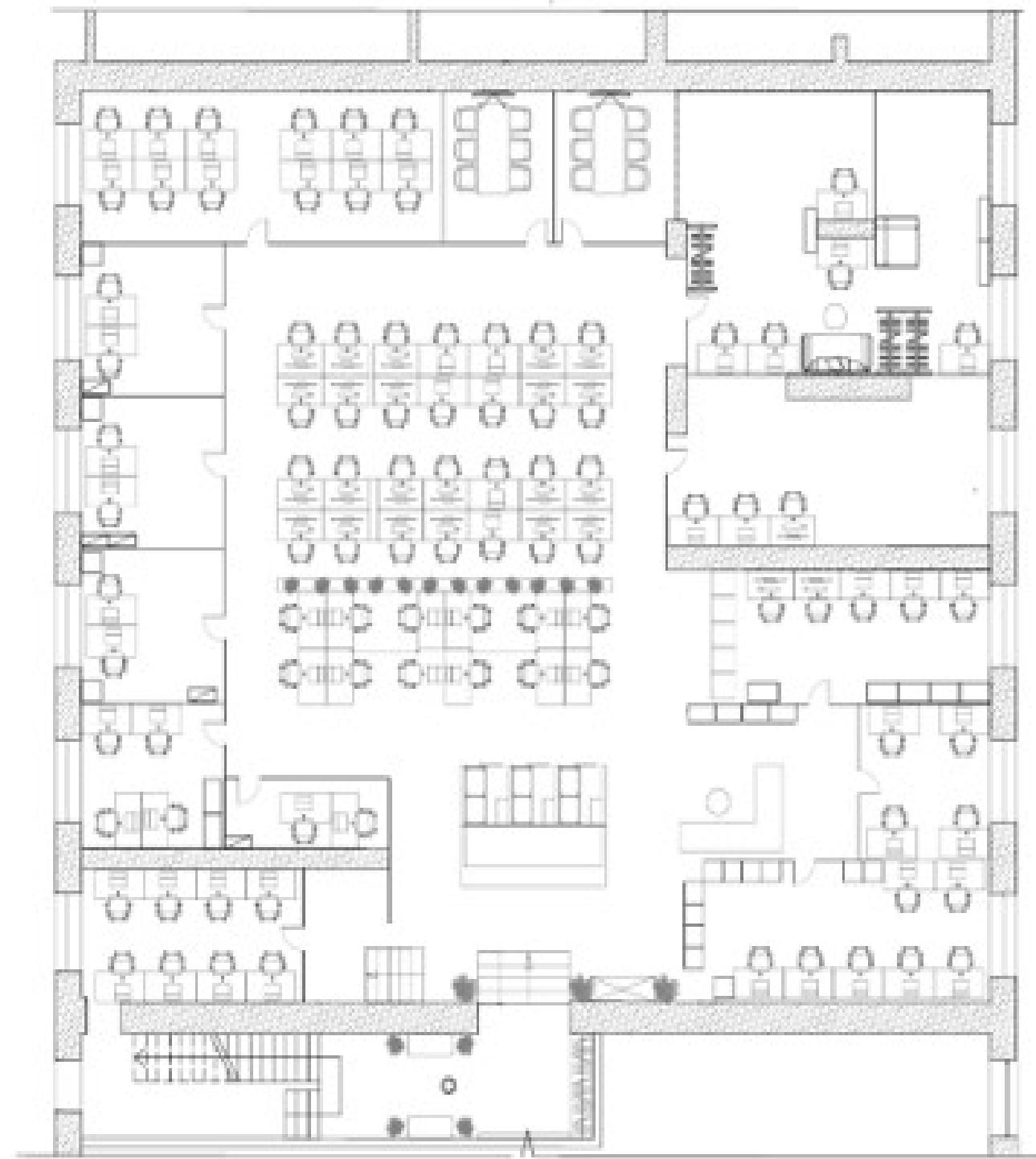
ГОНЧАР







# 1 этаж



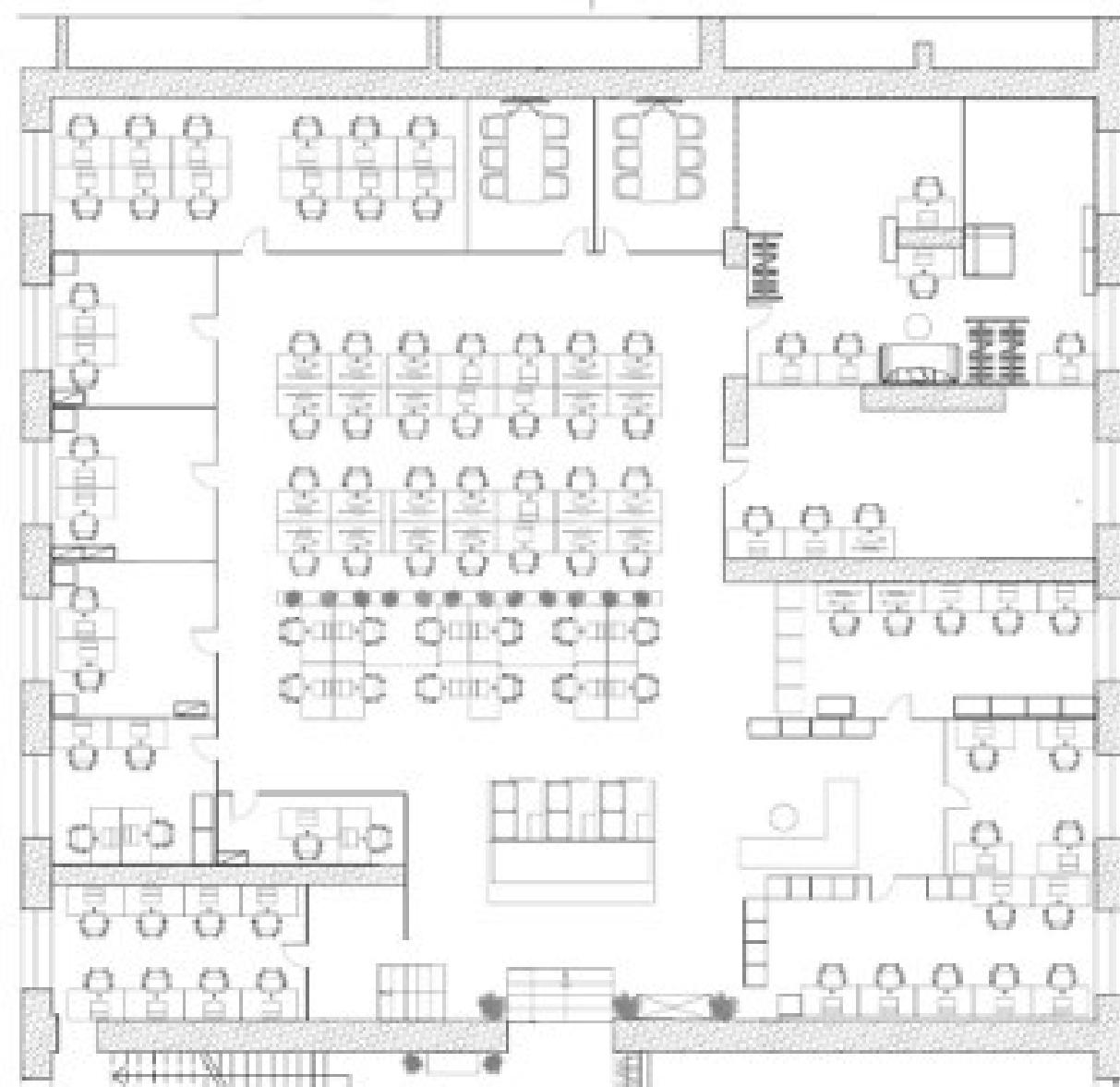
# Расположение

metro Тульская

5 минут пешком

Холодильный переулок, д.3

1 этаж



# Контакты



\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube