



М Полянка

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Большая Якиманка, д. 15

ID 292 433

Площадь  
**969.3 м²**

Прямая

Стоимость  
**4 037 000 ₽/мес**  
**4 165 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Жилой дом**

Тип помещения  
**Помещение свободного назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Городская**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**

м. Полянка, 5 минут пешком.

Сдается помещение 969,3 м².

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-ая линия. 1-й и цокольный этажи.

1 этаж - 182,6 м², цоколь - 786,7 м².

Витринное остекление.

Приточно-вытяжная вентиляция.

Отдельный вход. Трафик.

Состояние: Shell&Core

Потолки 5,5 / 4 метров. 55 кВт.

НДС включен. Без комиссии.

Возможное использование:

Свободное назначение, клиентский офис, косметология, шоурум, оптика, ювелирно-часовой салон.



КЛУБНЫЙ ДОМ

MAN SHER

КЛУБНЫЙ ДОМ

Group



КЛУБНЫЙ ДОМ

MAN SHER

КЛУБНЫЙ ДОМ

NSN  
Group

СУТОЧНО.RU

ПОРА В ОТПУСК!







NSN  
Group



P-1  
032

5A1

NSN

Group

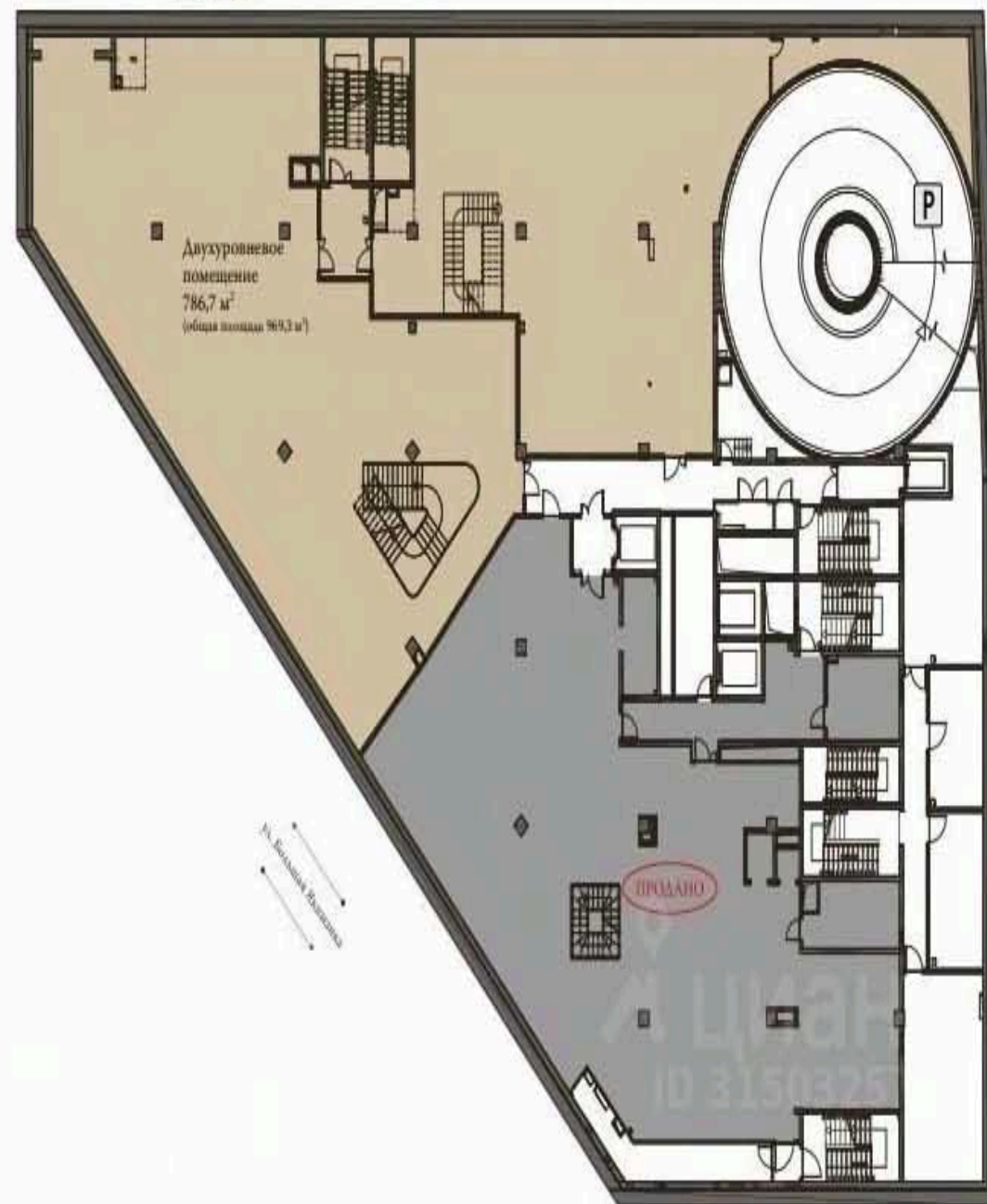


NISN  
Group

# 1 этаж



# цоколь

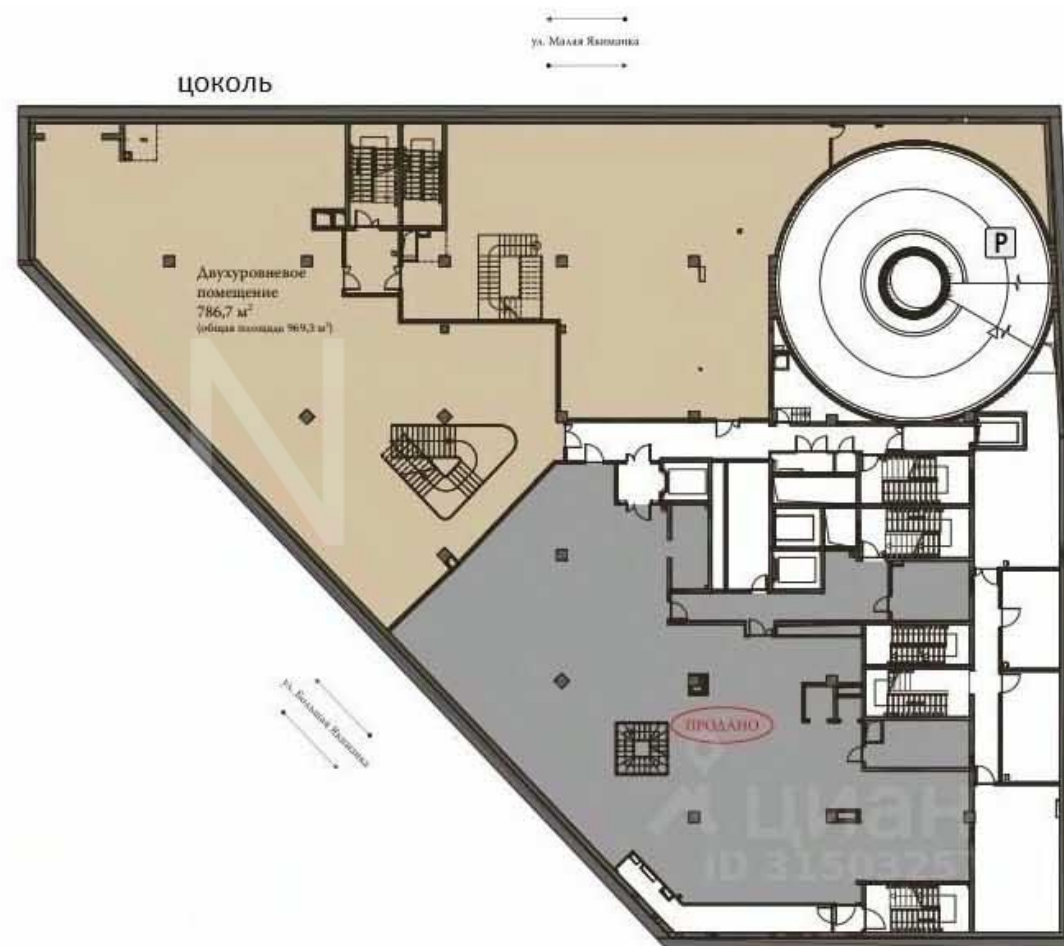
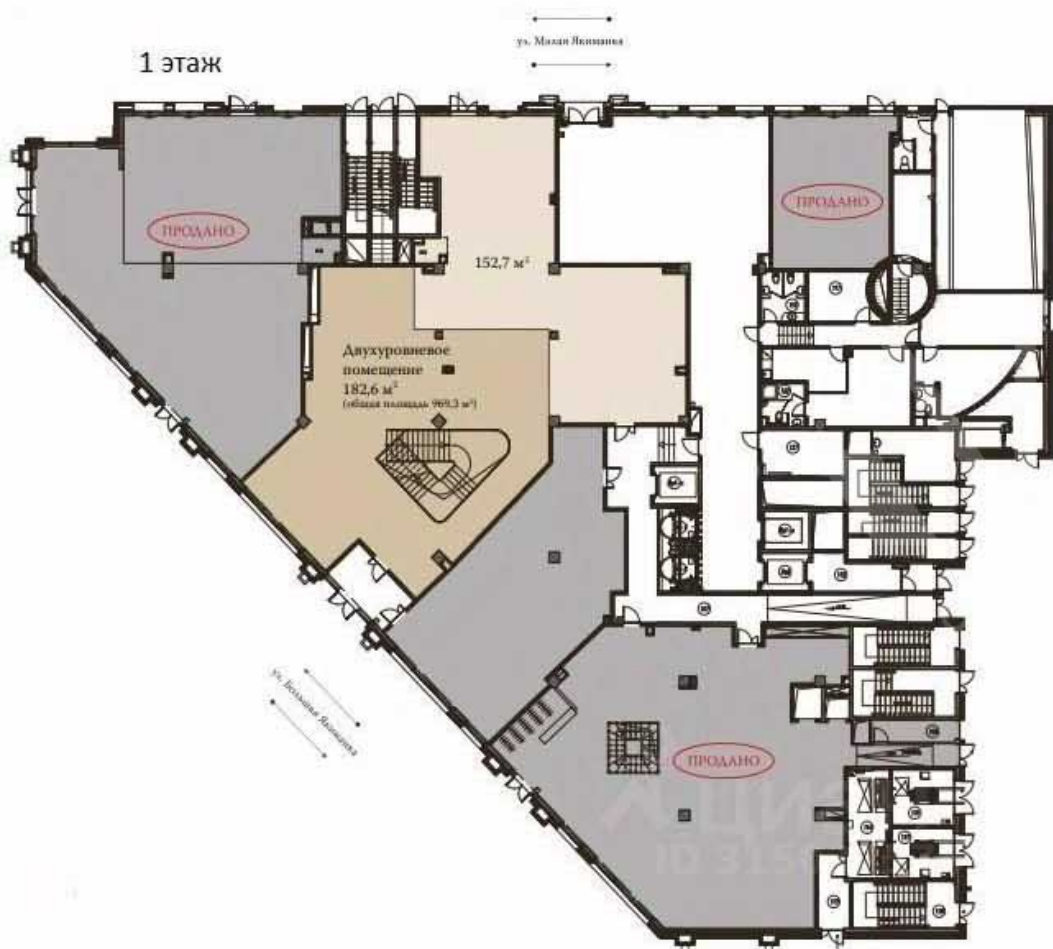


# Расположение

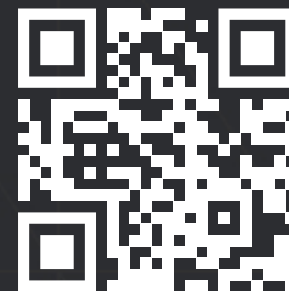
М Полянка

5 минут пешком

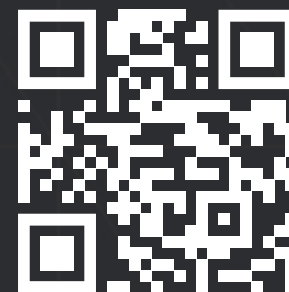
г. Москва, улица Большая Якиманка, д. 15



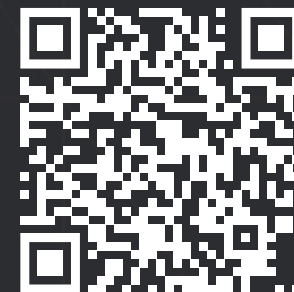
# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1