

Ⓜ Добрынинская

5 минут пешком

г. Москва, улица Большая Полянка, д. 51, стр. 9

ID 288 920

Площадь
345 м²

Прямая

Стоимость
1 100 000 ₽/мес
3 188 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Бизнес центр

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
70

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Полянка, 7 минут пешком.
м. Добрынинская, 7 минут пешком.
м. Октябрьская, 9 минут пешком.
Сдается помещение площадью 345 кв.м.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Помещение расположено на первом и подвальном этажах.
Высота потолков 3,5 метра.
Отдельный вход с 1 этажа, доступ 24/7.
Электрическая мощность 70 кВт, возможно увеличение.
Вытяжка для общепита + для открытого огня.
Ранее располагался ресторан.
УСН, без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
ресторан, кафе, общепит.







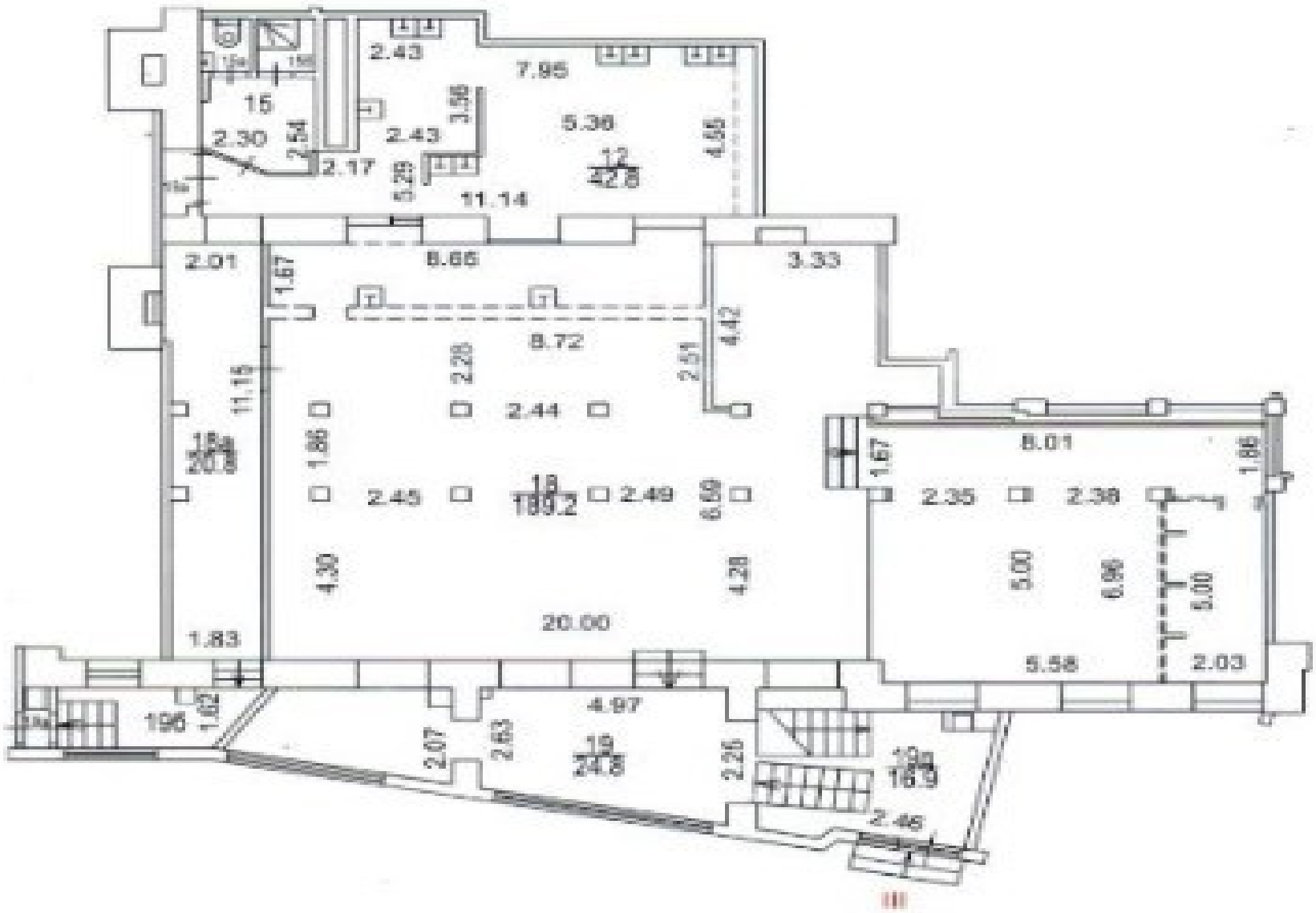






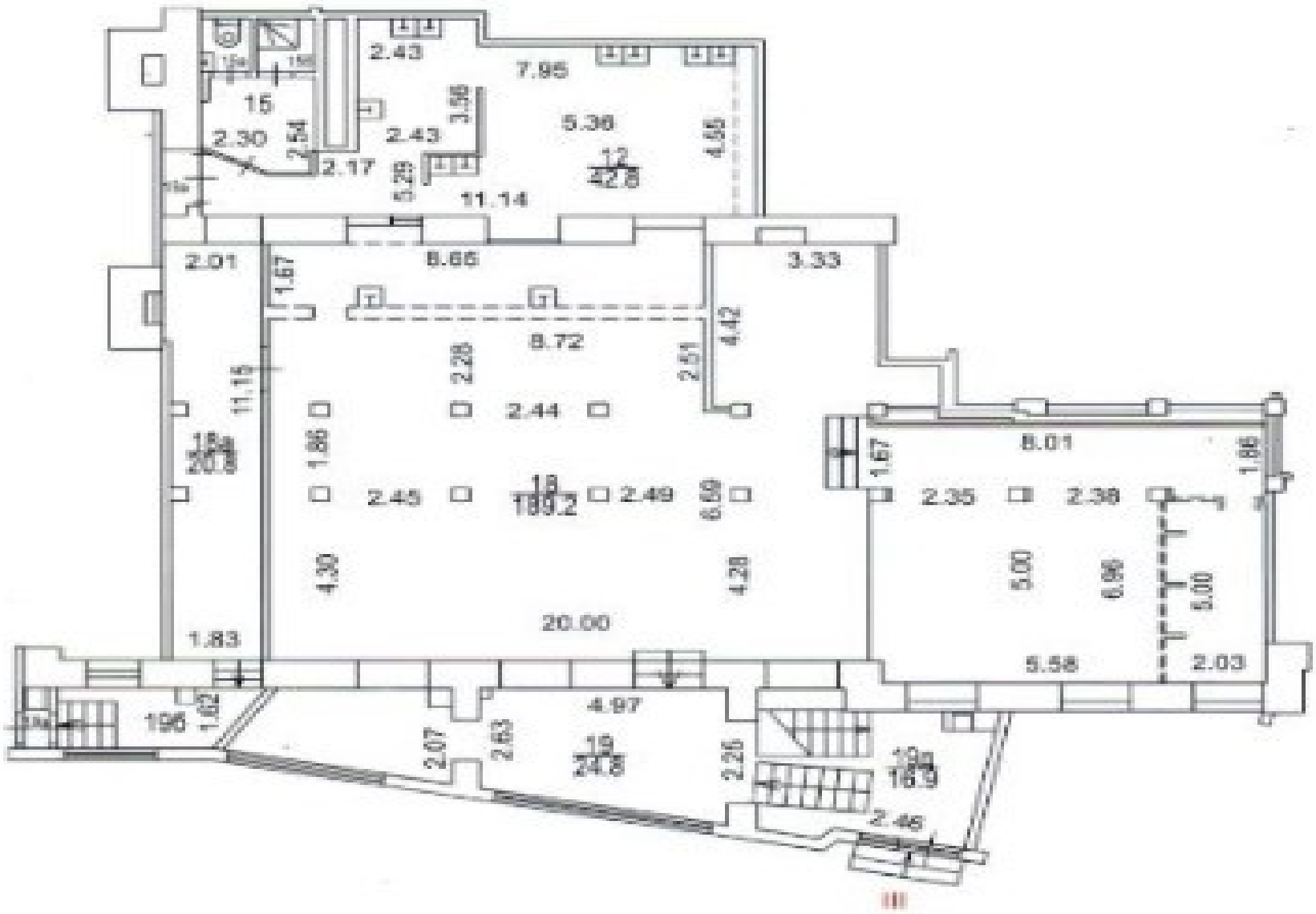


1 этаж



2.43
7.95
15
3.56
5.36
2.30
2.54
2.43
4.55
2.17
5.29
12
42.8
11.14
2.01
1.67
8.66
3.33
8.72
4.42
2.28
2.51
11.15
2.44
1.86
8.01
1.67
1.86
2.45
18
189.2
2.49
6.59
2.35
2.38
4.30
4.28
5.00
6.96
5.00
20.00
1.83
5.58
2.03
4.97
1.62
2.07
2.63
19
24.8
2.25
19a
16.9
2.46

1 этаж

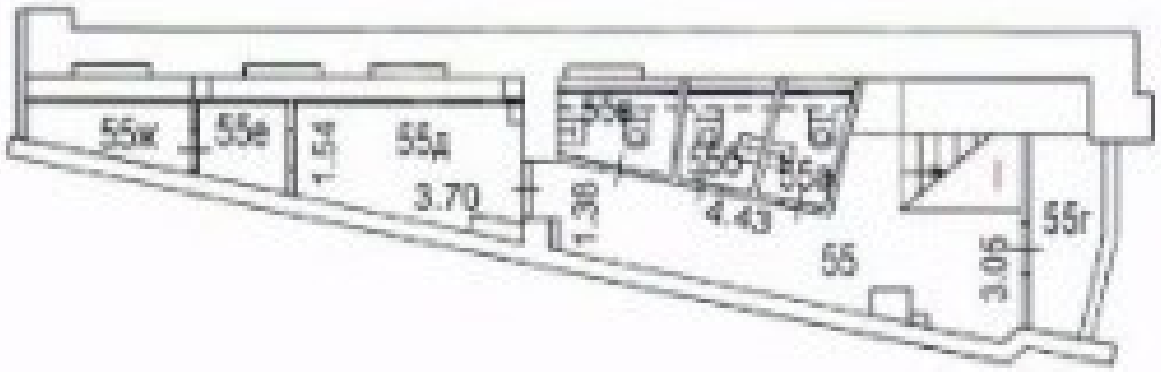


2.43
7.95
15
2.30
2.54
2.43
3.56
5.36
4.55
2.17
5.29
11.14
2.01
1.67
8.66
3.33
8.72
4.42
2.28
2.51
11.15
2.44
1.86
8.01
1.67
1.86
2.45
2.49
6.59
2.35
2.38
4.30
4.28
5.00
6.96
5.00
20.00
1.83
5.58
2.03
4.97
1.62
2.07
2.63
2.25
2.46

Расположение

Добрынинская | 5 минут пешком | , г. Москва, улица Большая Полянка, д. 51, стр. 9

подвал



Контакты

Telegram-канал
@vsn_group

ВКонтакте

YouTube

VSN
Realty

\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1