



345м2

М Добрынинская

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Большая Полянка, д. 51, стр. 9

ID 288 920

Площадь
345 м²

Прямая

Стоимость
1 100 000 ₽/мес
3 188 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Бизнес центр

Тип помещения
**Помещение
свободного
назначения**

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
70

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Полянка, 7 минут пешком.

м. Добрынинская, 7 минут пешком.

м. Октябрьская, 9 минут пешком.

Сдается помещение площадью 345 кв.м.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Помещение расположено на первом и подвальном этажах.

Высота потолков 3,5 метра.

Отдельный вход с 1 этажа, доступ 24/7.

Электрическая мощность 70 кВт, возможно увеличение.

Вытяжка для общепита + для открытого огня.

Ранее располагался ресторан.

УСН, без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

ресторан, кафе, общепит.







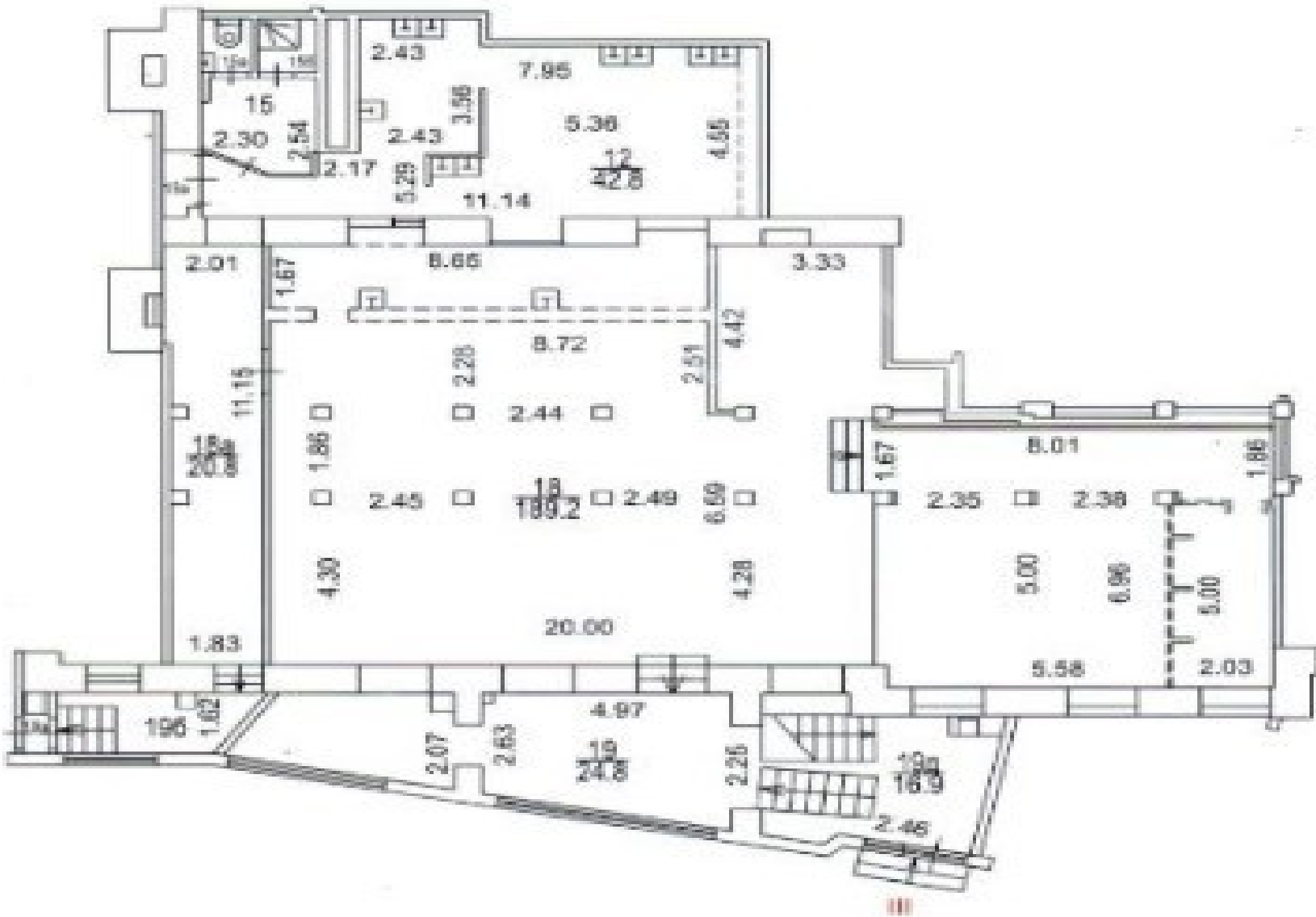




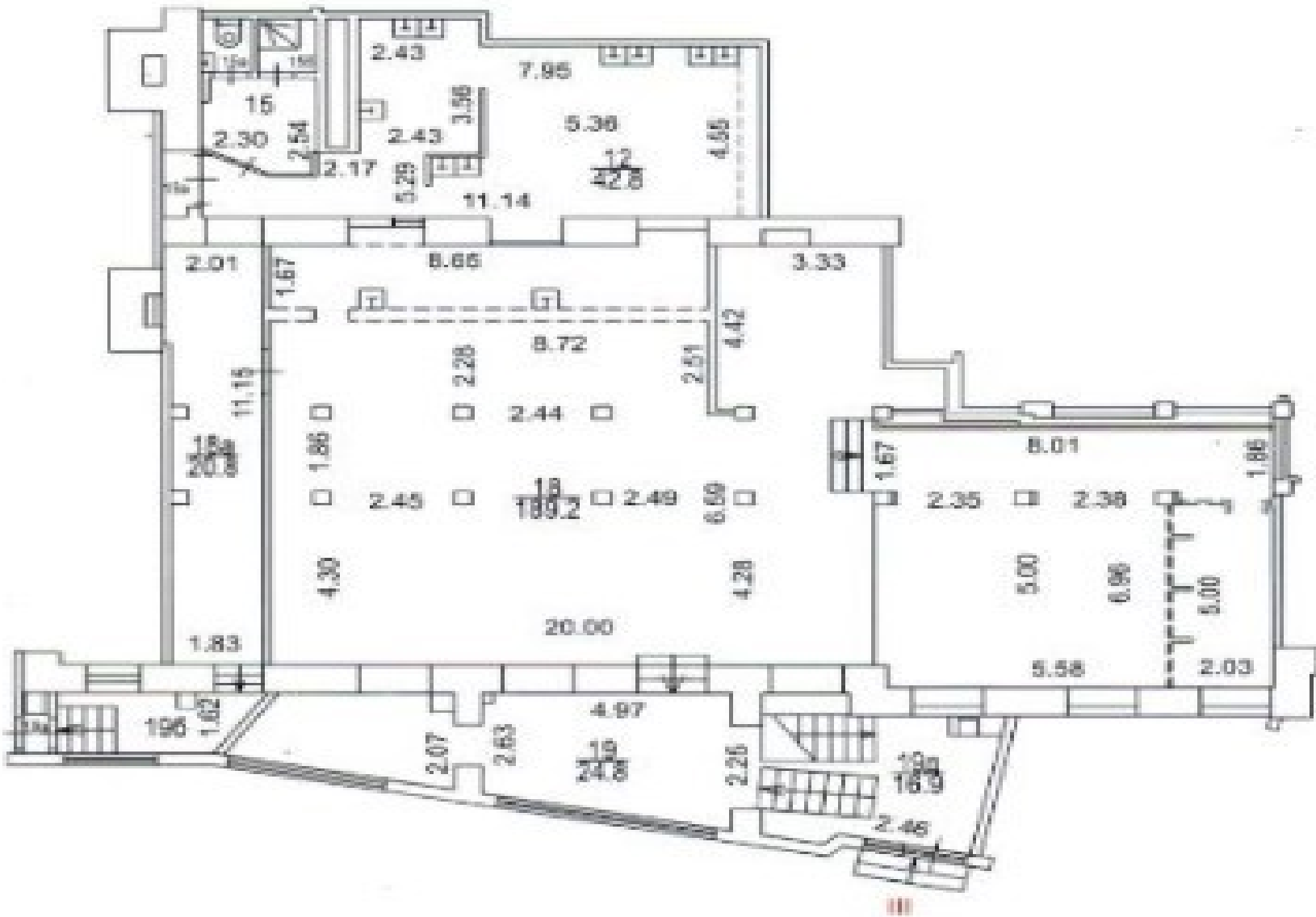




1 этаж



1 этаж



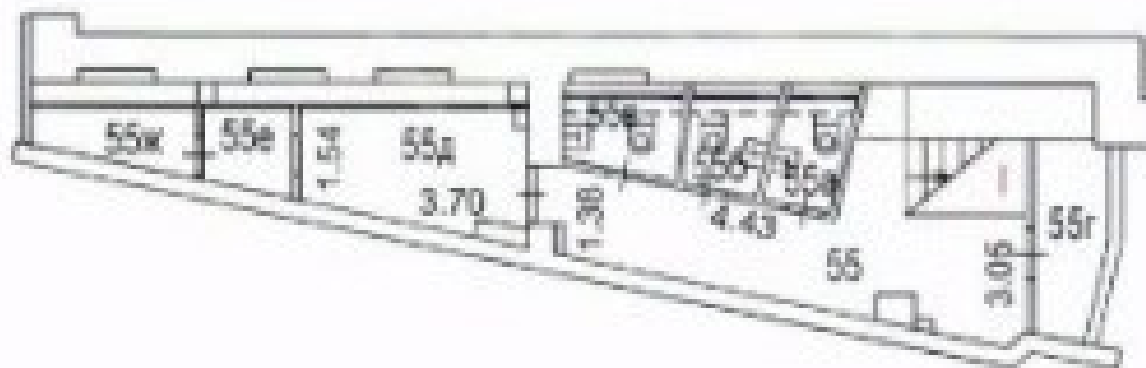
Расположение

М Добрынинская

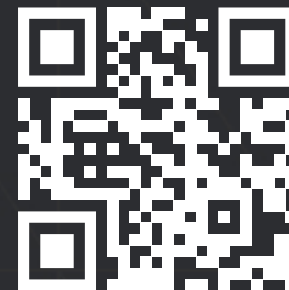
5 минут пешком

, г. Москва, улица Большая Полянка, д. 51, стр. 9

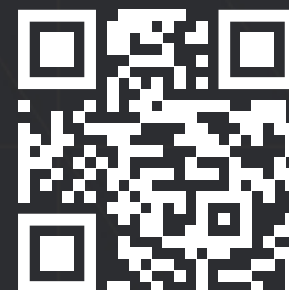
подвал



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1