



740 м²

Витринное
Остекление

М Смоленская

7 минут пешком

г. Москва, набережная Смоленская, д. 12/31

ID 287 705

Площадь
740 м²

Прямая

Стоимость
1 799 990 ₹/мес
2 432 ₹/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
35

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Смоленская, 7 минут пешком.
Сдаётся помещение 740 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия домов. 1-й этаж - 389,7 м²,
Подвал - 307,3 м², антресоль - 43 м²
Два отдельных входа с фасада и двора.
Витринное остекление.
Интенсивный трафик. Жилой Дом.
Потолки 6 метров. 35 кВт.
НДС включен. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
Свободное назначение, салон красоты, офис,
шоурум, бутик, банк.



БОГЕШКА
АНТИКВАРНИЙ САЛОН

















ВЫХОД

V.S.N.







IS
Group

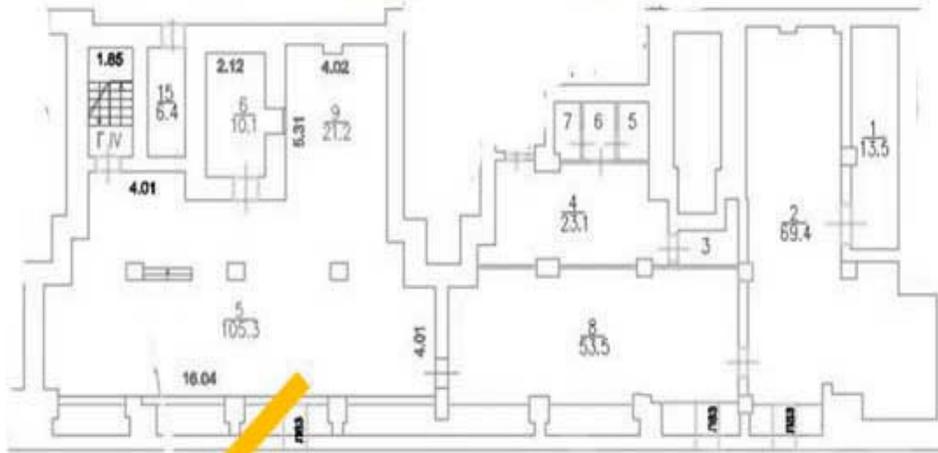






NSN
Group

Подвал



Антресоль

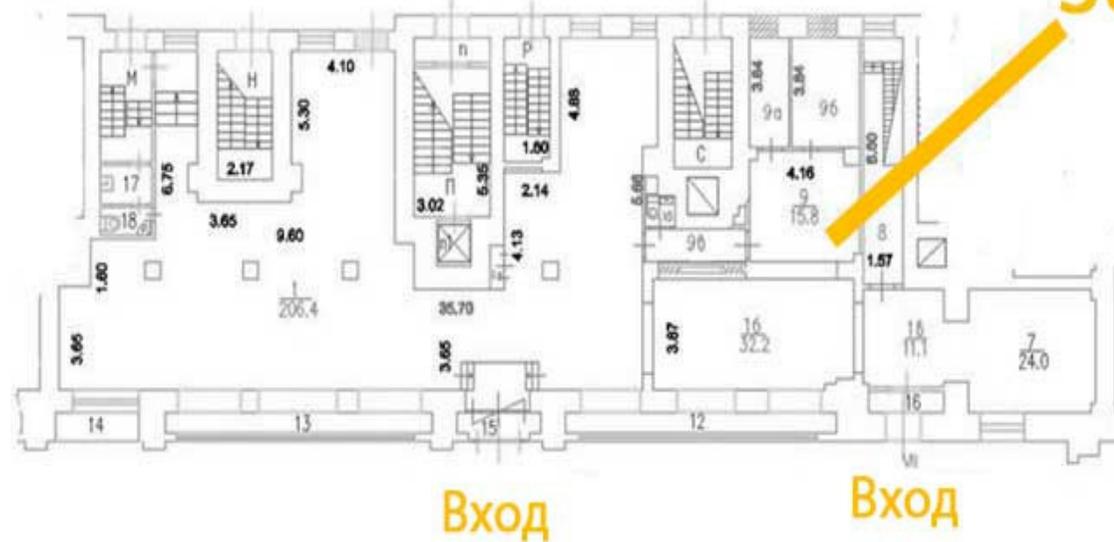
43 м²



307,3 м²

1 Этаж

389,7 м²



Вход

Вход

Смоленская набережная





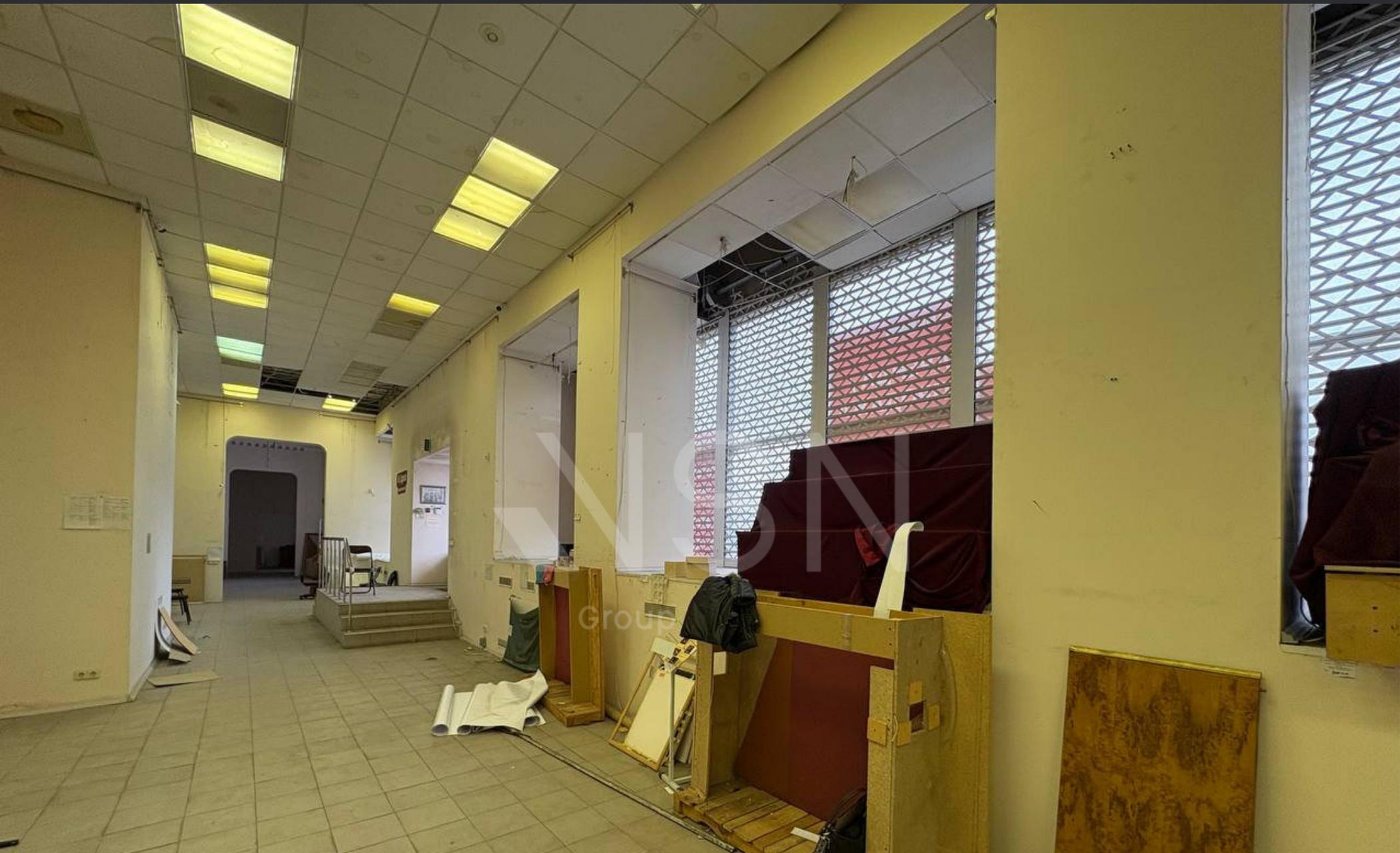
NSN
Group

Расположение

М Смоленская

7 минут пешком

г. Москва, набережная Смоленская, д. 12/31



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1