



**Витринное
Остекление**

740 м²

ID 287 705

Площадь
740 м²

Прямая

Стоимость
1 799 990 ₽/мес
2 432 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
35

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Смоленская, 7 минут пешком.
Сдаётся помещение 740 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия домов. 1-й этаж - 389,7 м²,
Подвал - 307,3 м², антресоль - 43 м²
Два отдельных входа с фасада и двора.
Витринное остекление.
Интенсивный трафик. Жилой Дом.
Потолки 6 метров. 35 кВт.
НДС включен. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
Свободное назначение, салон красоты, офис,
шоурум, бутик, банк.



БОГЕМА
АНТИКАРНИЙ САЛОН





















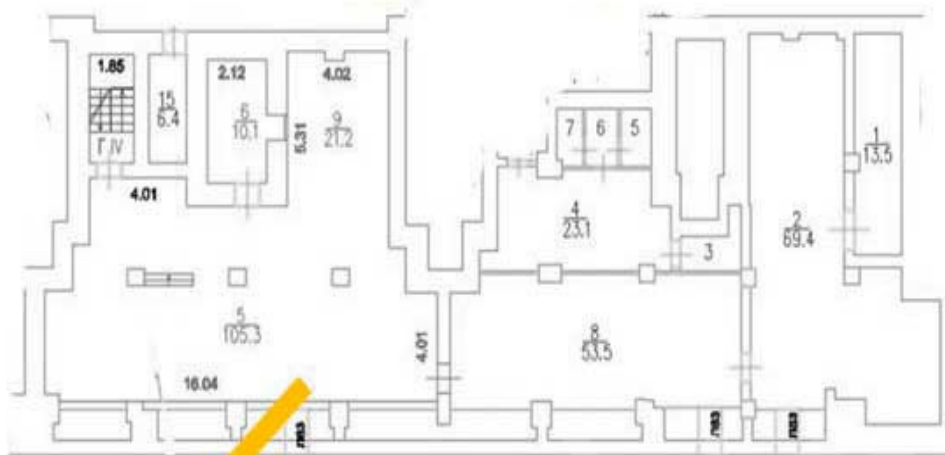




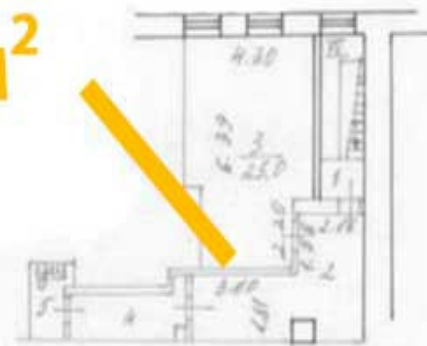




Подвал

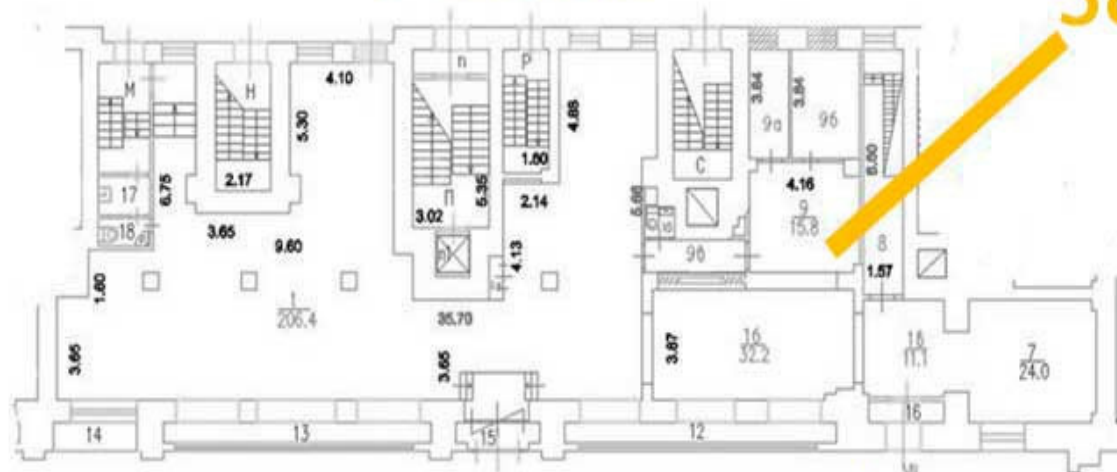


Антресоль



307,3 m²

1 Этаж



389,7 m²

Вход

Вход

Смоленская набережная



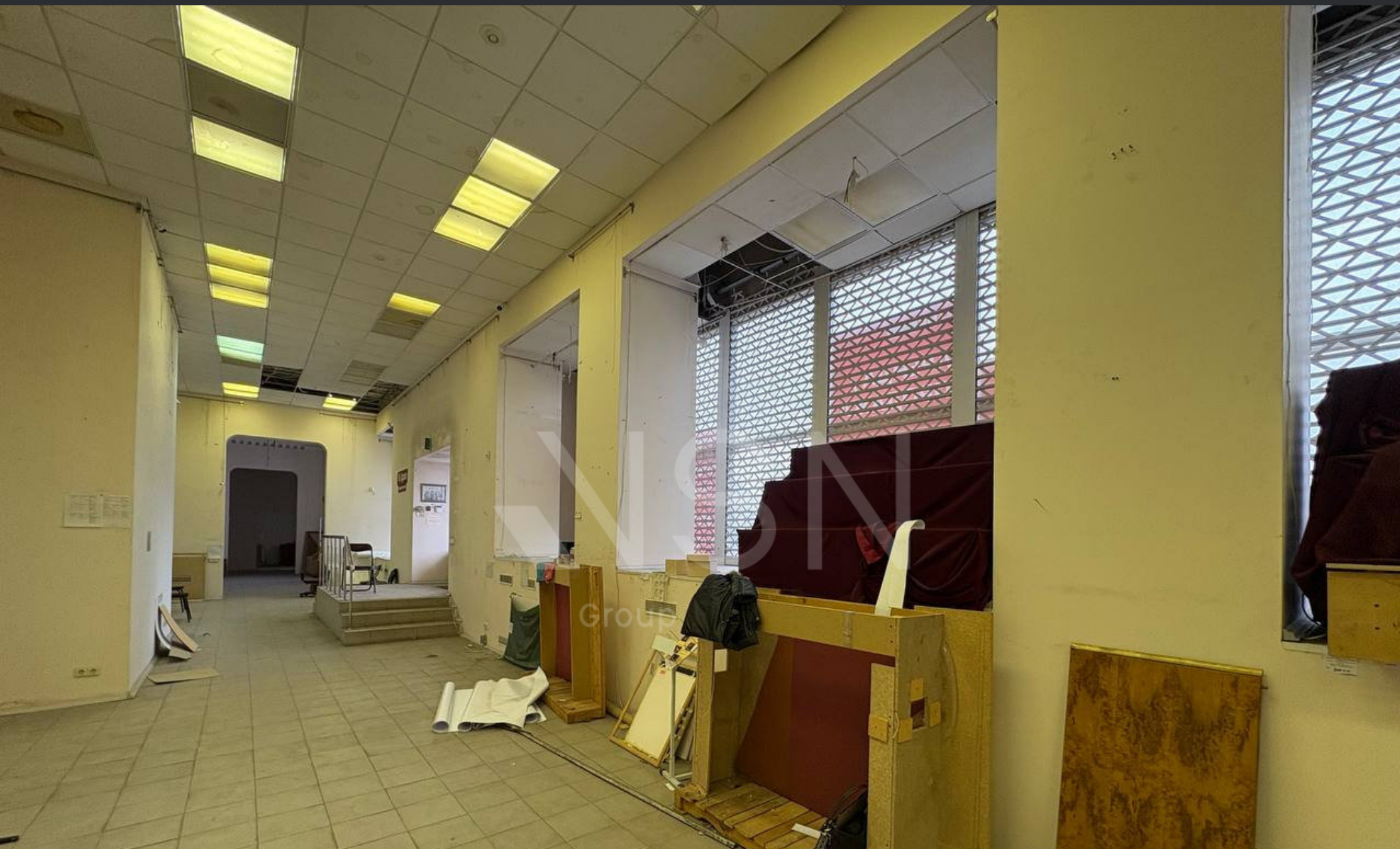


Расположение

М Смоленская

7 минут пешком

, г.Москва, ул.Смоленская набережная, д.12/31



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1