


Ⓜ Павелецкая

5 минут пешком

г. Москва, улица Садовническая, д. 84, стр. 3

ID 288 786

Площадь
1184.3 м²

Стоимость
749 999 999 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Особняк

Тип помещения
Здание

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
220

# Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.
м. Павелецкая, 5 минут пешком.
Продажа ОСЗ 1184,3 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Стр.3: 1-й этаж- 230,4 кв.м., h-3,01 м, 2-й этаж - 239,0 кв.м. h-2,88 м, Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-2,72 м
Стр.7: 1-й этаж - 160,5 кв.м. h-3,15 м, 2-й этаж - 172,2 кв.м. h-3,15 м, 3-й этаж - 171,1 кв.м. h-,315 м.
1-я линия домов.
Трафик. С отделкой. Витрины.
Высота потолков: 3,15 метра. 220 кВт.
Вытяжка. Все коммуникации центральные.
Назначение: свободное. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное назначение, ресторан, клуб, кальянная.


МЕЧТА


1.11
МОСКВА
МОРАЛЬНЫЙ
КОДЕКС
35 ЛЕТ



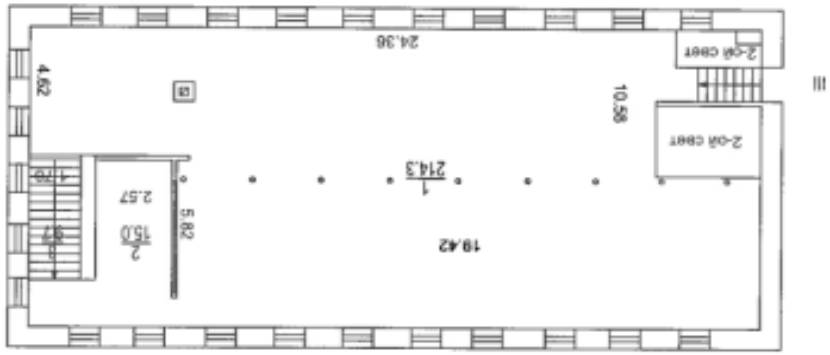

РЕСТОРАН МЕЧТА



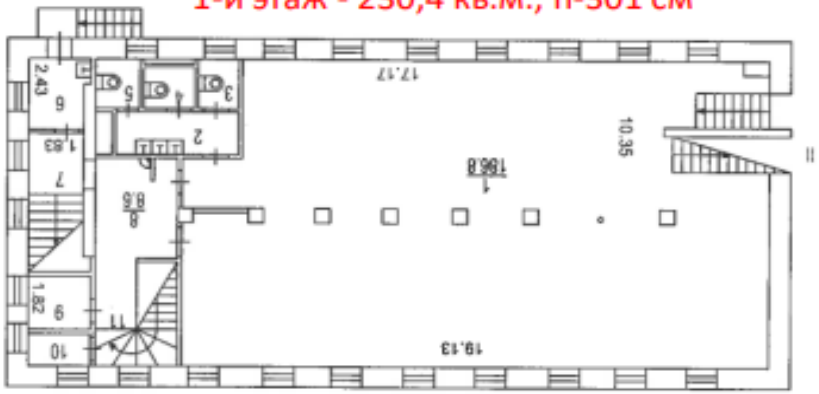


стр.3 – 680,5 кв.м.

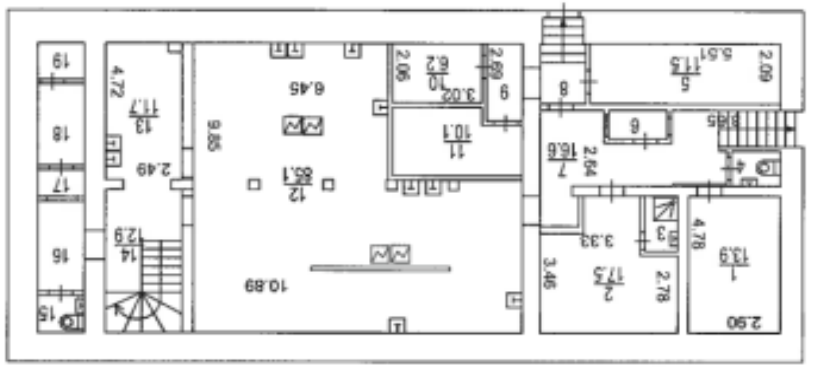
## 2-й этаж - 239,0 кв.м. h-288 см



## 1-й этаж - 230,4 кв.м., h-301 см

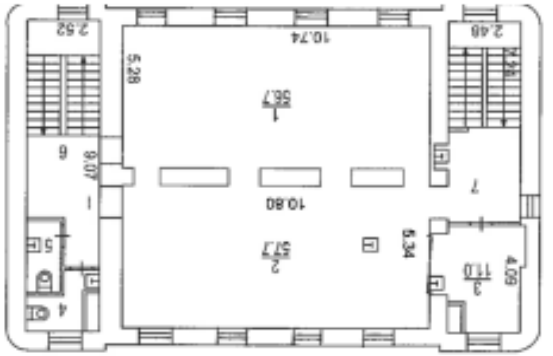


## Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-272 см

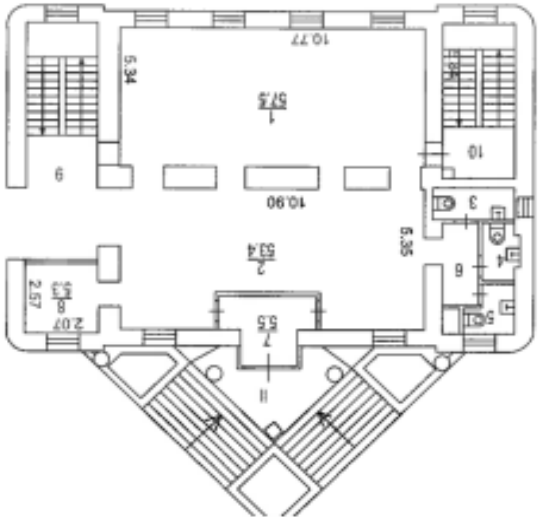


стр.7 – 503,8 кв.м.

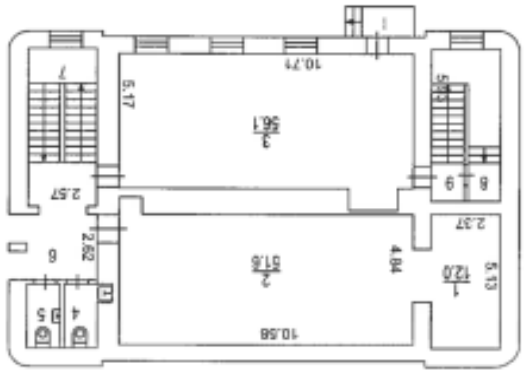
## 3-й этаж - 171,1 кв.м. h-315 см

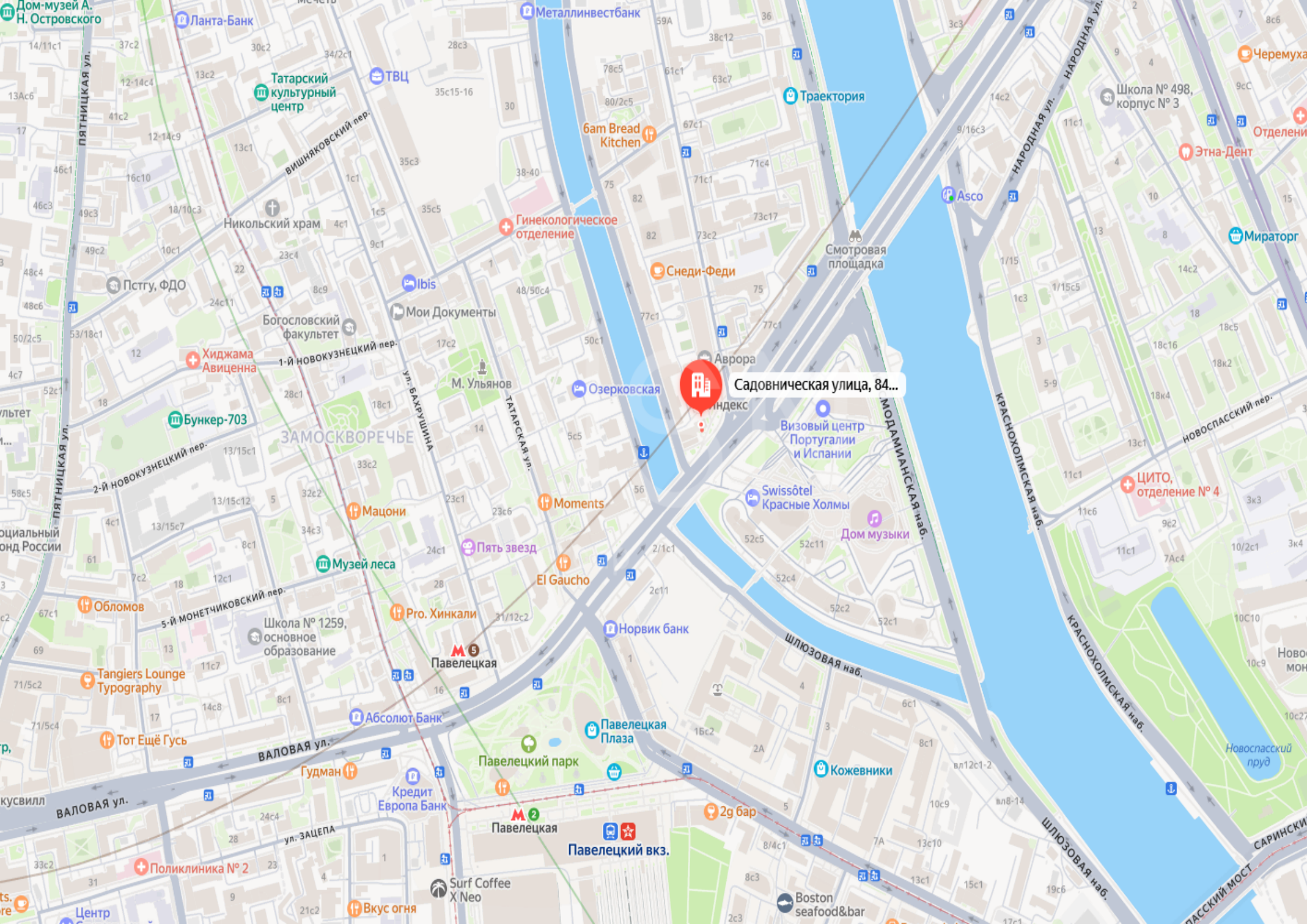


## 2-й этаж - 172,2 кв.м. h-315 см



## 1-й этаж - 160,5 кв.м. h-315 см




Садовническая улица, 84...
Дом-музей А. Н. Островского
Ланта-Банк
Металлинвестбанк
ТВЦ
Татарский культурный центр
Траектория
6am Bread Kitchen
Школа № 498, корпус № 3
Черемуха
Этна-Дент
Asco
Мираторг
Никольский храм
Гинекологическое отделение
Смотровая площадка
Снеди-Феди
Пстгу, ФДО
Ibis
Мои Документы
Богословский факультет
Хиджама Авиценна
Аврора
Озерковская
М. Ульянов
Визовый центр Португалии и Испании
Swissôtel Красные Холмы
Дом музыки
ЦИТО, отделение № 4
Бункер-703
ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ
Мацони
Moments
Пять звезд
El Gaucho
Музей леса
Обломов
Pro. Хинкали
Школа № 1259, основное образование
Норвик банк
Павелецкая
Tangiers Lounge Typography
Абсолют Банк
Тот Ещё Гусь
Павелецкая Плаза
Павелецкий парк
Гудман
Кожевники
Кредит Европа Банк
2g бар
Павелецкий вкз.
Поликлиника № 2
Surf Coffee X Neo
Вкус огня
Boston seafood&bar
Центр
Новоспасский пруд
ПЯТНИЦКАЯ ул.
ВИШНЯКОВСКИЙ пер.
1-Й НОВОКУЗНЕЦКИЙ пер.
2-Й НОВОКУЗНЕЦКИЙ пер.
5-Й МОНЕТЧИКОВСКИЙ пер.
ул. БАХРУШИНА
ТАТАРСКАЯ ул.
НАРОДНАЯ ул.
МОДАМИАНСКАЯ наб.
КРАСНОХОЛМСКАЯ наб.
НОВОСПАССКИЙ пер.
ШЛЮЗОВАЯ наб.
ВАЛОВАЯ ул.
ул. ЗАЦЕПА
САРИНСКИЙ МОСТ




NSN
Group

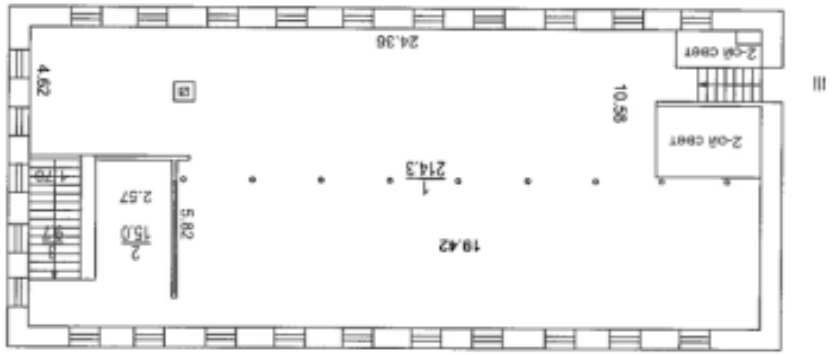




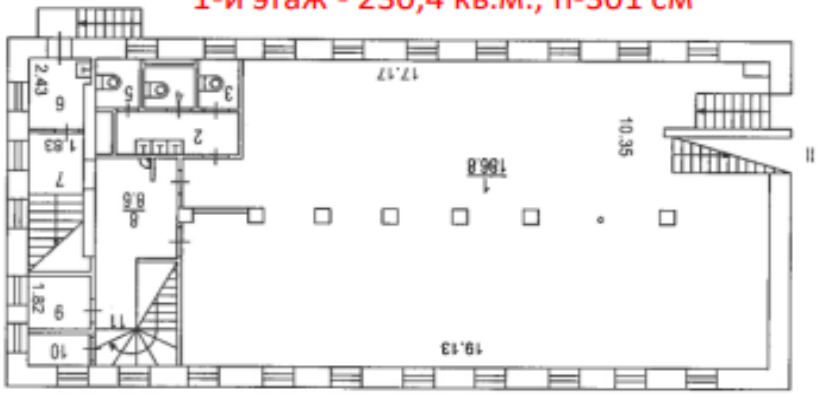


стр.3 – 680,5 кв.м.

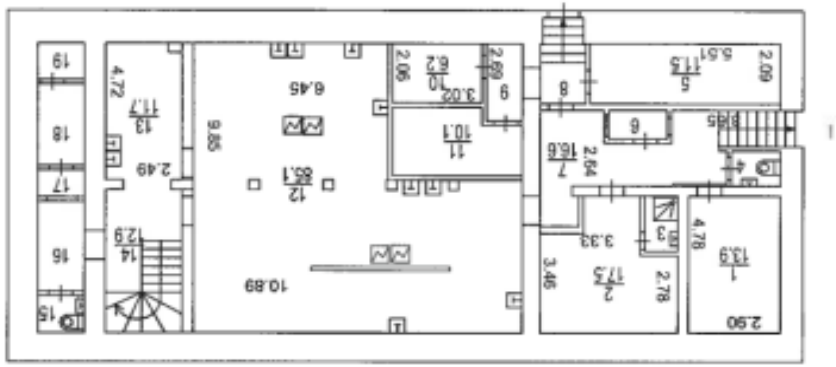
## 2-й этаж - 239,0 кв.м. h-288 см



## 1-й этаж - 230,4 кв.м., h-301 см

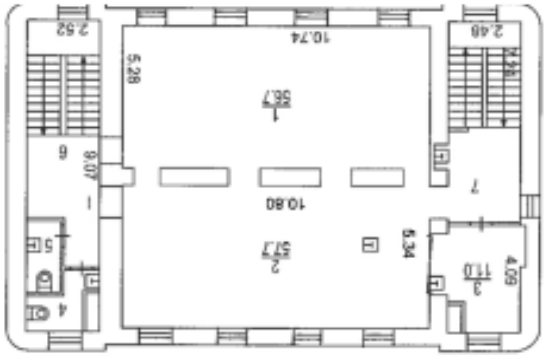


## Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-272 см

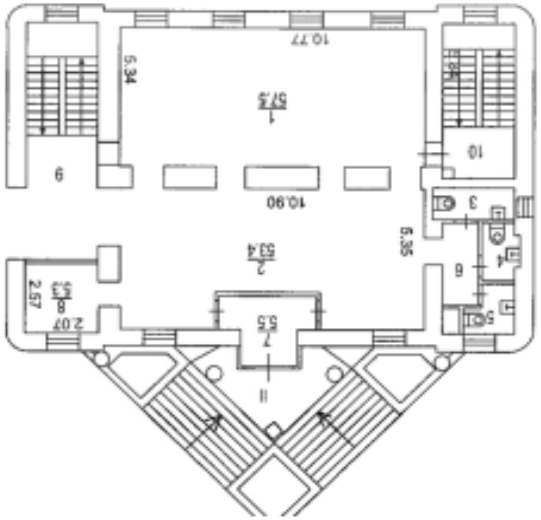


стр.7 – 503,8 кв.м.

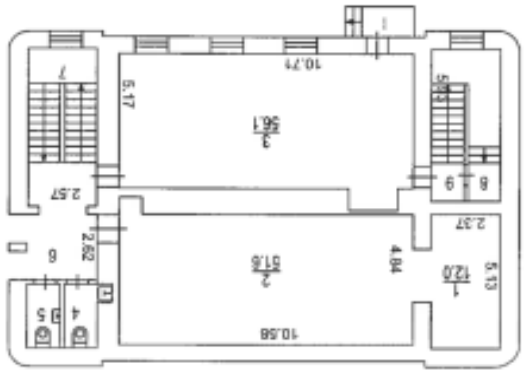
## 3-й этаж - 171,1 кв.м. h-315 см



## 2-й этаж - 172,2 кв.м. h-315 см



## 1-й этаж - 160,5 кв.м. h-315 см



# Расположение

Павелецкая | 5 минут пешком | , г. Москва, улица Садовническая, д. 84, стр. 3



# Контакты

Telegram-канал
@vsn_group

ВКонтакте

YouTube

VSN
Realty

\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1