

1184,3 м2



М Павелецкая

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Садовническая, д. 84, стр. 3

ID 288 786

Площадь  
**1184.3 м<sup>2</sup>**

Стоимость  
**749 999 999 ₽**  
₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
**Продажа**

Тип здания  
**Особняк**

Тип помещения  
**Здание**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**220**

## Описание

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.**  
м. Павелецкая, 5 минут пешком.  
Продажа ОСЗ 1184,3 м2.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Стр.3: 1-й этаж- 230,4 кв.м., h-3,01 м, 2-й этаж - 239,0 кв.м. h-2,88 м, Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-2,72 м

Стр.7: 1-й этаж - 160,5 кв.м. h-3,15 м, 2-й этаж - 172,2 кв.м. h-3,15 м, 3-й этаж - 171,1 кв.м. h-,315 м.

1-я линия домов.

Трафик. С отделкой. Витрины.

Высота потолков: 3,15 метра. 220 кВт.

Вытяжка. Все коммуникации центральные.

Назначение: свободное. УСН.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:** свободное назначение, ресторан, клуб, кальянная.



Group

МЕНТА



SN Group

1.11 МОСКВА  
МОРАЛЬНЫЙ  
КОДЕКС  
ПОСВЯЩЕННЫЙ  
35 ЛЕТ  
СОВЕТСКОМУ  
СОЮЗУ

СВЯТАЯ МЕРТА



84

Group

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



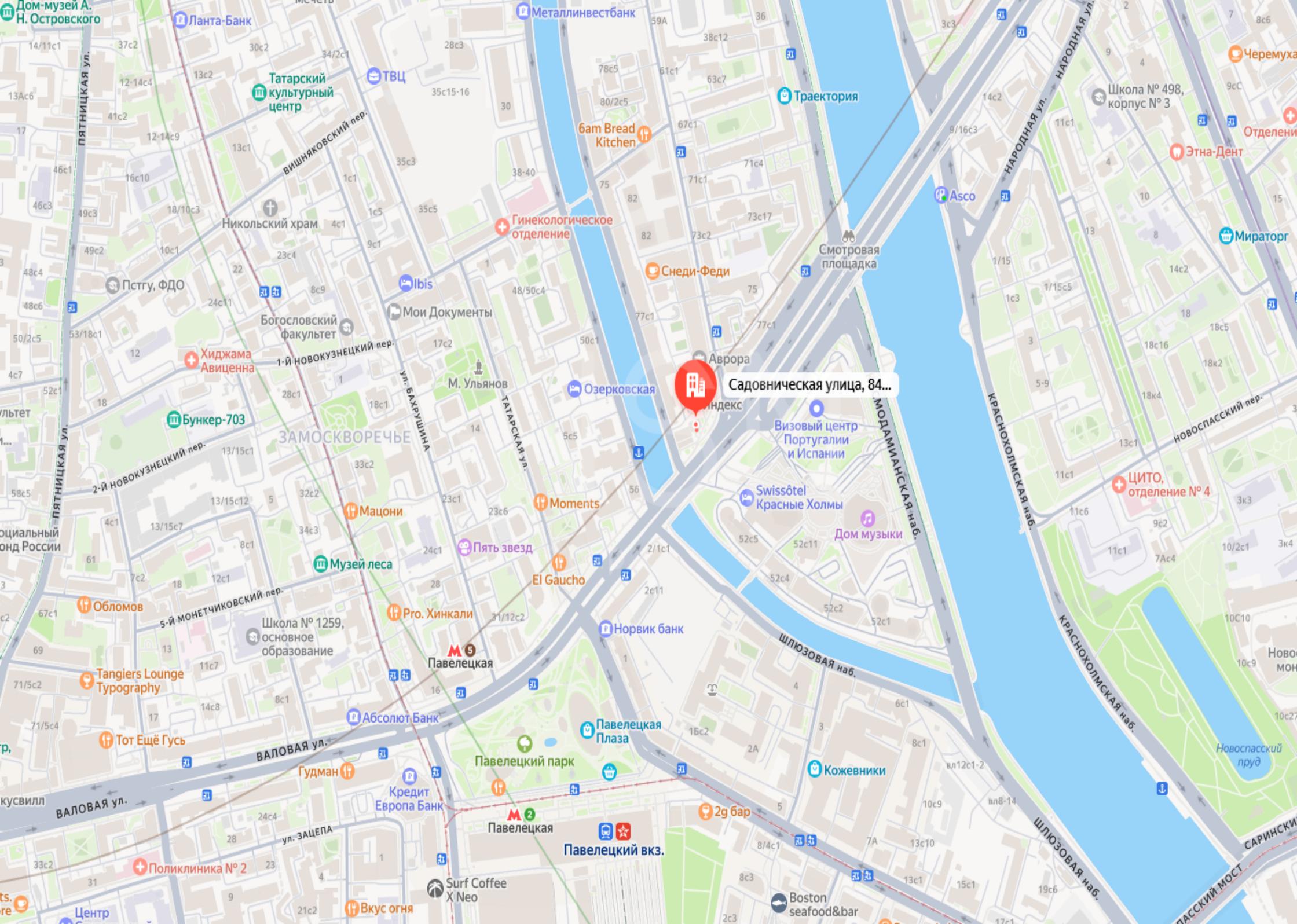
РЕСТОРАН МЕТТА

Яндекс









Садовническая улица, 84...  
Индекс

ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

Павелецкая

Павелецкий вкз.

Аврора

Визовый центр Португалии и Испании

Swissôtel Красные Холмы

Дом музыки

Озерковская

El Gaucho

Pro. Хинкали

Норвик банк

Павелецкая Плаза

Кожевники

2g бар

Кредит Европа Банк

Surf Coffee X Neo

Boston seafood&bar

Ланта-Банк

Металлинвестбанк

ТВЦ

Татарский культурный центр

6am Bread Kitchen

Траектория

Гинекологическое отделение

Снеди-Феди

Смотровая площадка

Asco

Школа № 498, корпус № 3

Этна-Дент

Мираторг

Никольский храм

Пстгу, ФДО

Иbis

Мои Документы

Хиджама Авиценна

Богословский факультет

Бункер-703

М. Ульянов

Озерковская

Садовническая улица, 84...

ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

Мацони

Moments

Пять звезд

Музей леса

Обломов

Школа № 1259, основное образование

Pro. Хинкали

Павелецкая

Норвик банк

Tangiers Lounge Typography

Тот Ещё Гусь

Абсолют Банк

Павелецкий парк

Павелецкая Плаза

Кожевники

2g бар

Кредит Европа Банк

Surf Coffee X Neo

Boston seafood&bar

Ланта-Банк

Металлинвестбанк

ТВЦ

Татарский культурный центр

6am Bread Kitchen

Траектория

Гинекологическое отделение

Снеди-Феди

Смотровая площадка

Asco

Школа № 498, корпус № 3

Этна-Дент

Мираторг

Никольский храм

Пстгу, ФДО

Иbis

Мои Документы

Хиджама Авиценна

Богословский факультет

Бункер-703

М. Ульянов

Озерковская

Садовническая улица, 84...

ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

Мацони

Moments

Пять звезд

Музей леса

Обломов

Школа № 1259, основное образование

Pro. Хинкали

Павелецкая

Норвик банк

Tangiers Lounge Typography

Тот Ещё Гусь

Абсолют Банк

Павелецкий парк

Павелецкая Плаза

Кожевники

2g бар

Кредит Европа Банк

Surf Coffee X Neo

Boston seafood&bar





NSN  
Group



NSD  
Group



NOVA  
Group





# Расположение

М Павелецкая

🚶 5 минут пешком

📍 , г. Москва, улица Садовническая, д. 84, стр. 3



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1