



1184,3 м2

М Павелецкая

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Садовническая, д. 84, стр. 3

ID 288 785

Площадь
1184.3 м²

Прямая

Стоимость
7 999 999 ₽/мес
6 755 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Особняк

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
220

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Павелецкая, 5 минут пешком.
Аренда ОСЗ 1184,3 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Стр.3: 1-й этаж- 230,4 кв.м., h-3,01 м, 2-й этаж - 239,0 кв.м. h-2,88 м, Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-2,72 м

Стр.7: 1-й этаж - 160,5 кв.м. h-3,15 м, 2-й этаж - 172,2 кв.м. h-3,15 м, 3-й этаж - 171,1 кв.м. h-,315 м.

1-я линия домов.

Трафик. С отделкой. Витрины.

Высота потолков: 3,15 метра. 220 кВт.

Вытяжка. Все коммуникации центральные.

Назначение: свободное. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное назначение, ресторан, клуб, кальянная.





SN Group

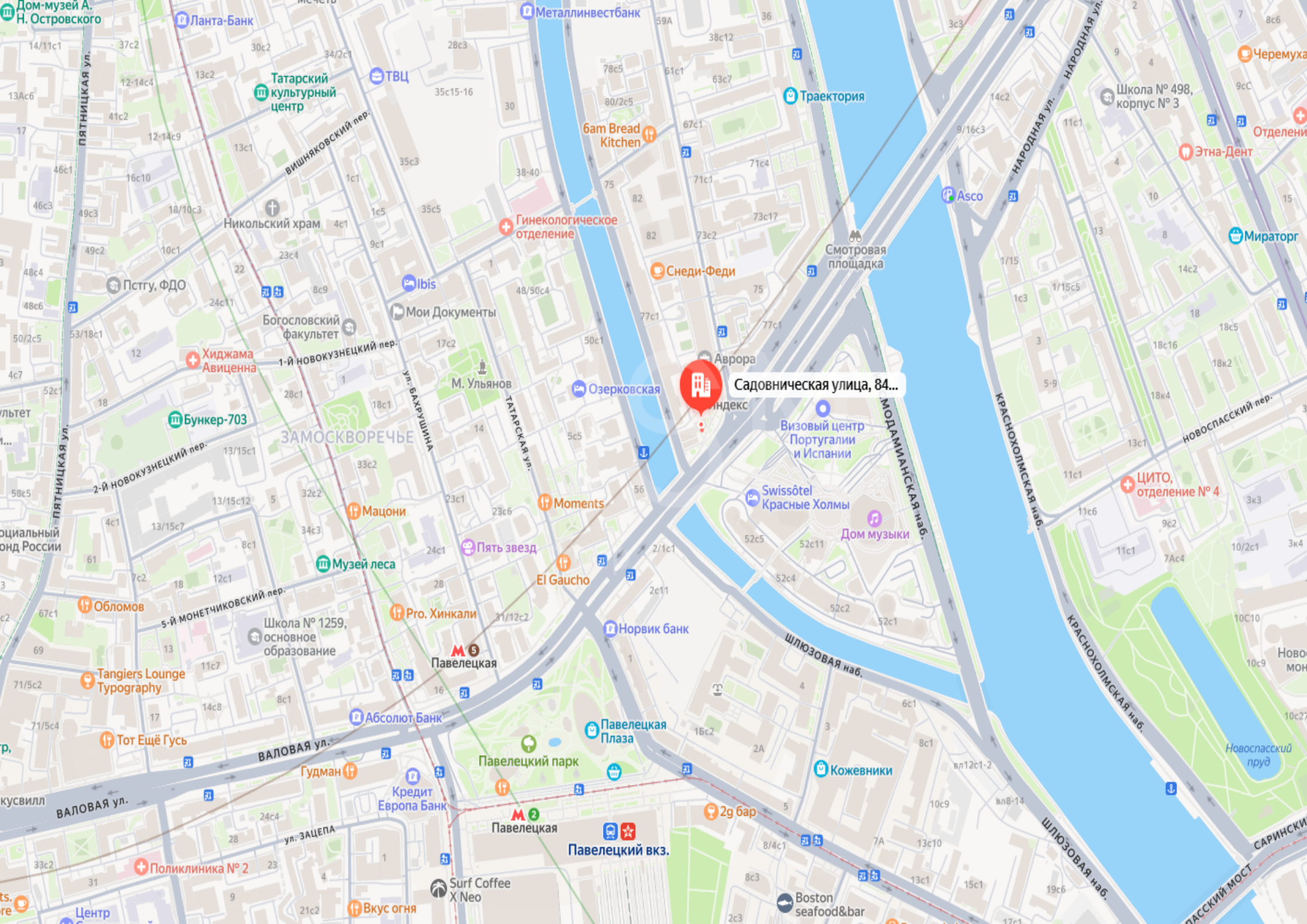
11th
МОРАЛЬНЫЙ
КОДЕКС
36 лет
Кинофестиваль

















NSD
Group



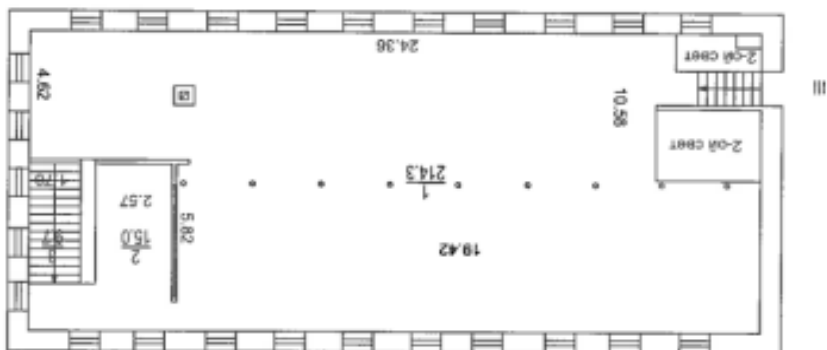
NSN
Group



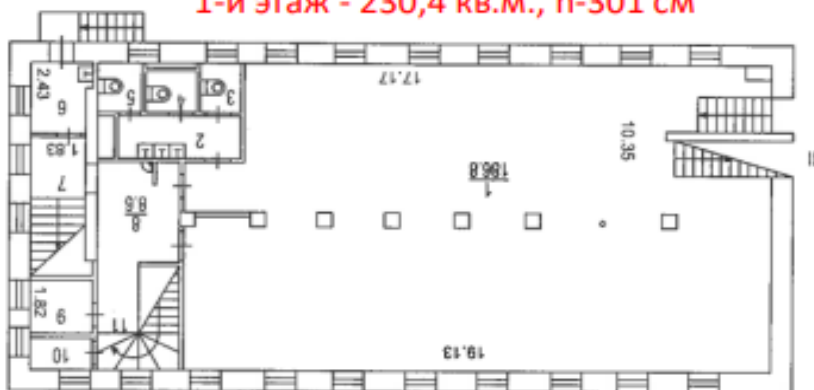


стр.3 – 680,5 кв.м.

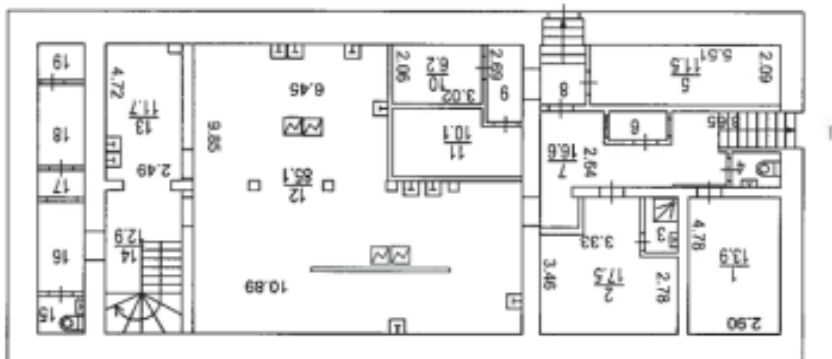
2-й этаж - 239,0 кв.м. h-288 см



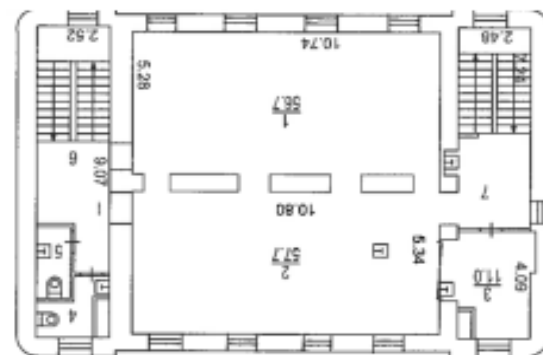
1-й этаж - 230,4 кв.м., h-301 см



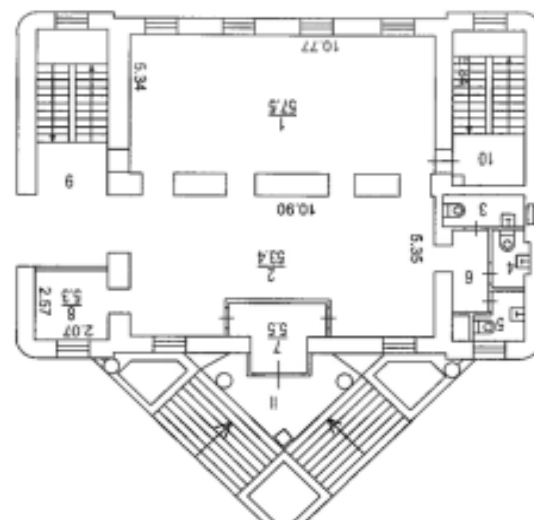
Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-272 см



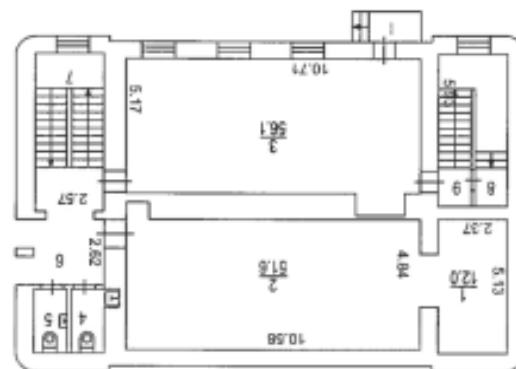
3-й этаж - 171,1 кв.м. h-315 см



2-й этаж - 172,2 кв.м. h-315 см



1-й этаж - 160,5 кв.м. h-315 см



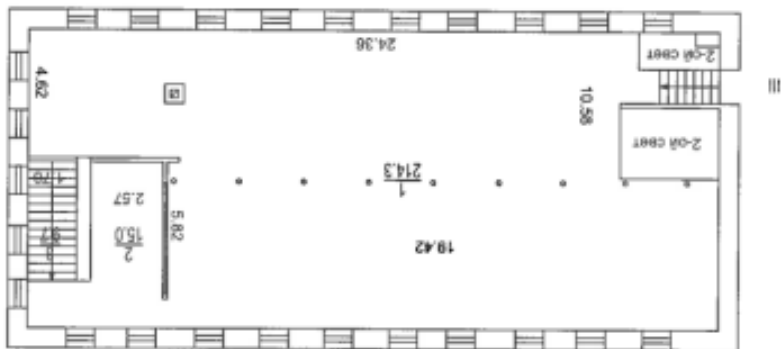
Расположение

Ⓜ Павелецкая

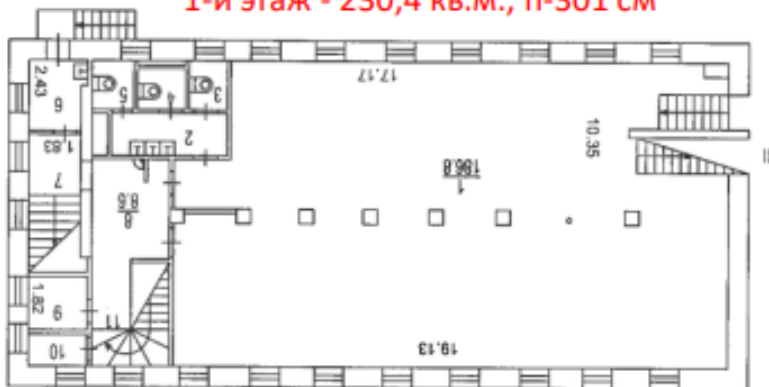
 5 минут пешком

9, г. Москва, улица Садовническая, д. 84, стр. 3

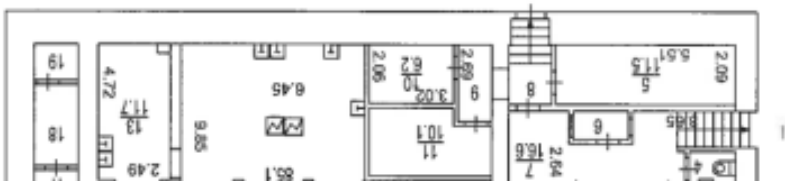
2-й этаж - 239,0 кв.м. h-288 см



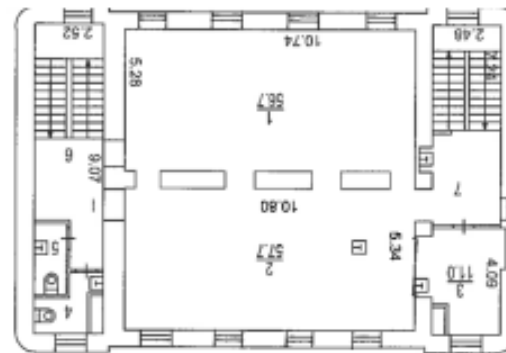
1-й этаж - 230,4 кв.м., h-301 см



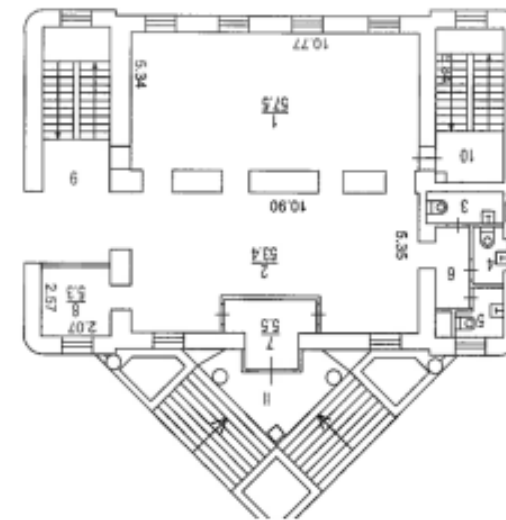
Цокольный этаж - 211,1 кв.м., h-272 см



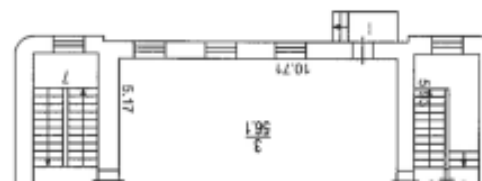
3-й этаж - 171,1 кв.м. h-315 см



2-й этаж - 172,2 кв.м. h-315 см



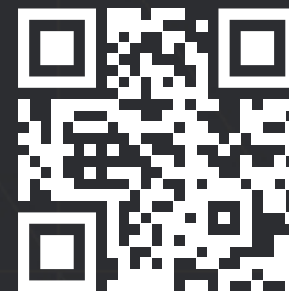
1-й этаж - 160,5 кв.м. h-315 см



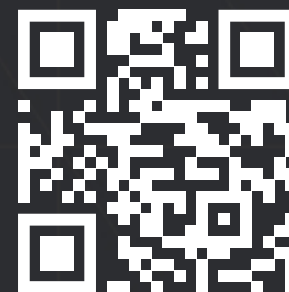
стр.3 – 680,5 кв.м.

стр.7 – 503,8 кв.м.

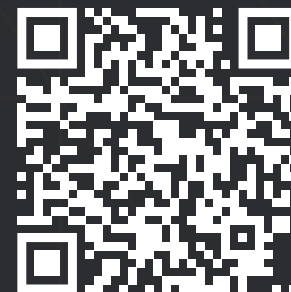
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1