

287,2 м2

КАФЕ · ПЕКАРНЯ ·



ОТДОХНИ • МЯСНОВЪ

КУУПЛЕВЕР



АПТЕКА РИТМ

МЕДООЗД

М Сретенский бульвар

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Сретенка, д. 9

ID 284 566

Площадь

287.2 м²

Стоимость

345 000 000 ₽

₽/м²

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Жилой дом

Тип помещения

Помещение свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

52

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.

М. Сретенский бульвар, 5 минут пешком.

Площадь помещения 287,2 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов, 1-й этаж.

Два отдельных входа. Витрины. Трафик.

Мощность 52 кВт, высота потолков 3,5 м.

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.

Арендаторы: Сетевой магазин «Мяснов.

Отдохни», аптека «Ригла»

Долгосрочный договор на 10 лет до 2029г.

Индексация 7%. МАП 2 080 000 руб.

Окупаемость 12,6 лет; Доходность 7,9%.





КАФЕ · ПЕКАРНЯ ·



ЭТДОКНИ

МАСЛО

ИНСТРУМЕНТЫ

МАШИНЫ







ЕКАРНЯ

ПЕЧЕНЬНИКИ
1890-1910

кондитерская
БОДЕРЕО

9

· КОНДИТЕРСКАЯ ·

КАФЕ ПЕКАРНЯ

ДОМ

КАМЕНЬ

СТРЕЛКА

КАМЕНЬ

КАМЕНЬ

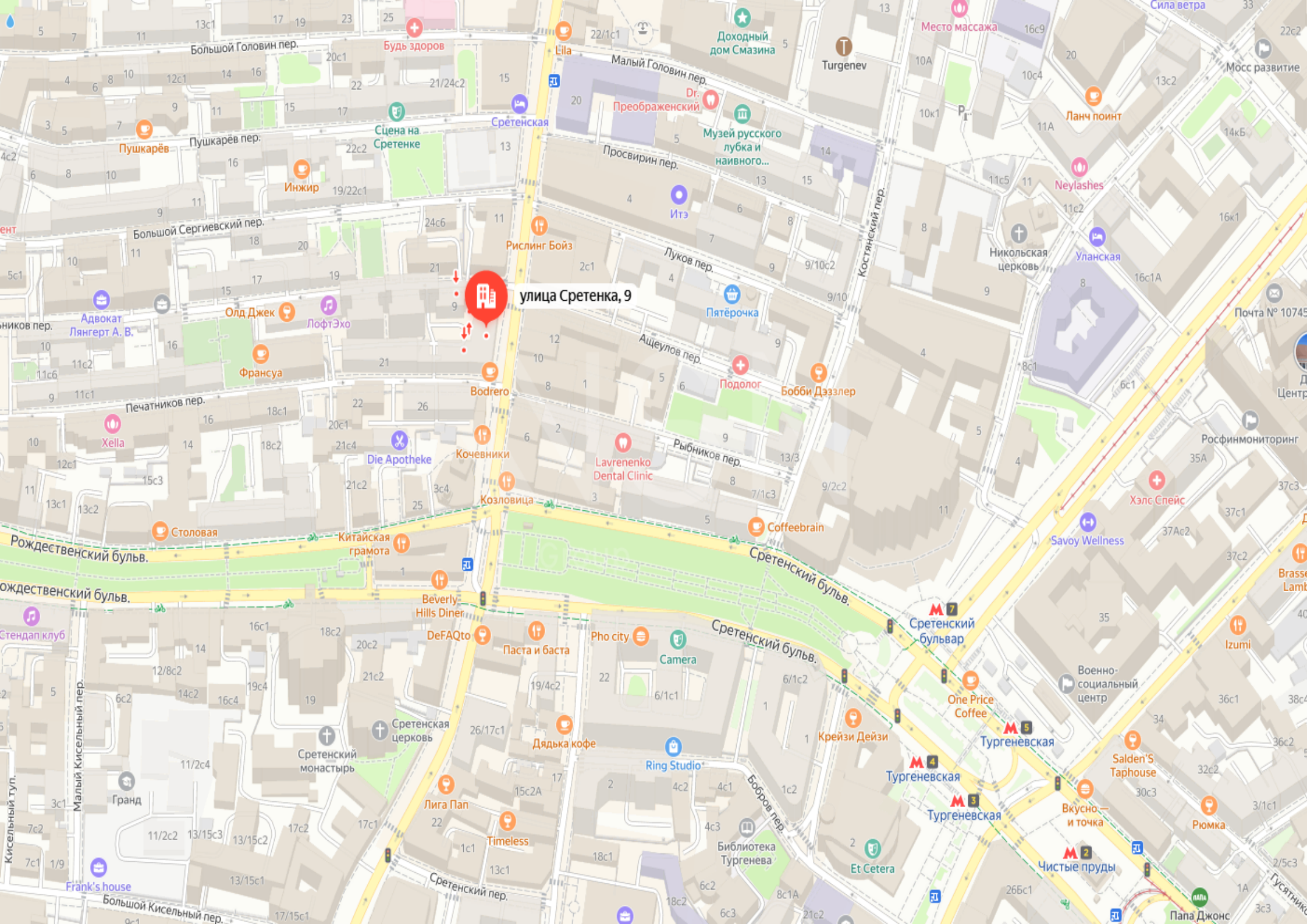
КАМЕНЬ

КАМЕНЬ

КАМЕНЬ

КАМЕНЬ

КАМЕНЬ



КАРНЯ

ОТДОХНИ • МЯСНОВЪ

КУУЛКЛЕВЕР



АПТЕКА РИТА



МЕДОЗА





НЯ.

Отдохни Мясо

Куулклевер

Аптека







АПТЕКА  РИГЛА



МІЛТИ

УСТІПАКА

БІЛКОВ



АПТЕКА РИГЛА
18.00 - 22.00
19.00 - 22.00



Group



МЯСНОВЪ

КУПЛЕВЕР



8-23



Расположение

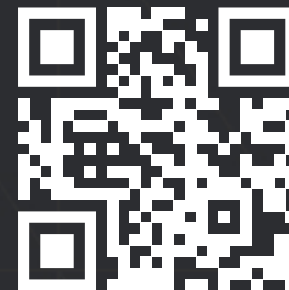
М Сретенский бульвар

🚶 5 минут пешком

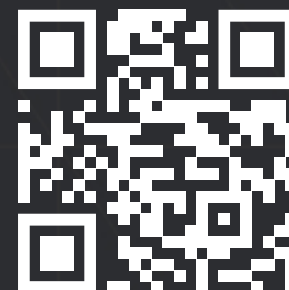
📍 , г. Москва, улица Сретенка, д. 9



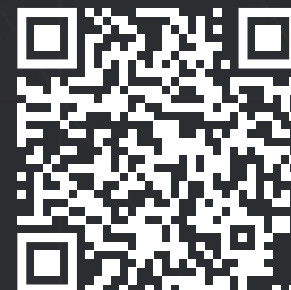
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1