

287,2 м2

КАФЕ · ПЕКАРНЯ ·



ОТДОХНИ · МЯСНОВЪ

КУУЛКЛЕВЕР



АПТЕКА РИТЛА

МЕДООЗА



М Сретенский бульвар

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Сретенка, д. 9

ID 284 566

Площадь
287.2 м²

Стоимость
345 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
52

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.

М. Сретенский бульвар, 5 минут пешком.
Площадь помещения 287,2 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов, 1-й этаж.

Два отдельных входа. Витрины. Трафик.
Мощность 52 кВт, высота потолков 3,5 м.

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.

Арендаторы: Сетевой магазин «Мяснов.
Отдохни», аптека «Ригла»

Долгосрочный договор на 10 лет до 2029г.
Индексация 7%. МАП 2 080 000 руб.

Окупаемость 12,6 лет; Доходность 7,9%.



МЕДООЗА

АПТЕКА РИГЛА

АПТЕКА РИГЛА

АПТЕКА РИГЛА

АПТЕКА РИГЛА

АПТЕКА РИГЛА

МЕДООЗА



КАФЕ · ПЕКАРНЯ



ЭТДОЖНИ

КАКШОУ

КАТРИМЕТ

КАТРИМЕТ





КАФЕ-ПЕКАРНЯ

ПЕЧАНИКОВ
ВАРТЕК

кондитерская
БОДРЕРО

9 КОНДИТЕРСКАЯ

КАФЕ-ПЕКАРНЯ

Эль Дент

КОРПУС



ПЕКАРНЯ

ПЕЧЕНЬКИ
2018-2019

кондитерская
БОДРЕРО

9 · КОНДИТЕРСКАЯ ·

КАФЕ ПЕКАРНЯ

2004 · КОФЕ

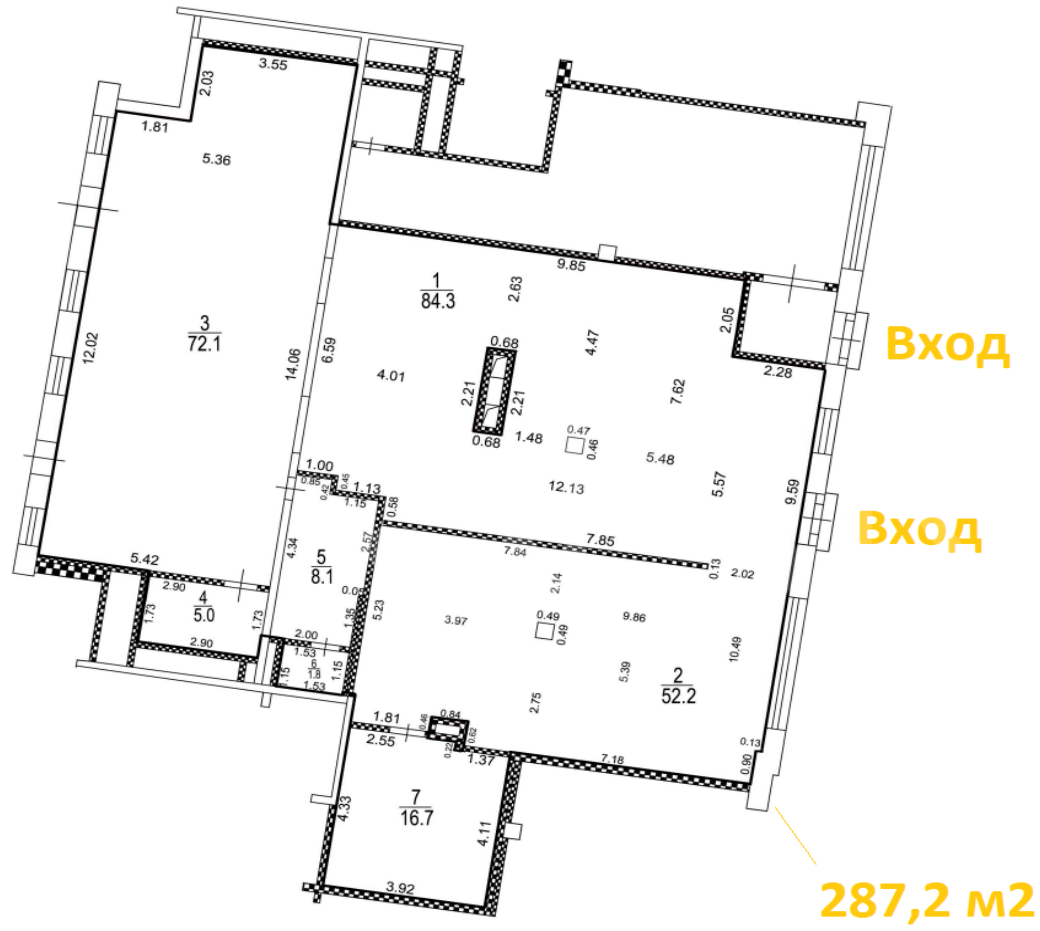
ПЕКАРНЯ

ПЕКАРНЯ

ПЕКАРНЯ



1-й этаж



Вход

Вход

ул. Сретенка

287,2 м²

КАРНЯ

ОТДОХНИ • МЯСНОВЪ

КУУЛКЛЕВЕР



АПТЕКА РИТА



МЕДОЗА





НЯ.

отдохни мяснoвъ

куулклевeр

ИЗБОРА

СВЕТЛО

СВЕТЛО



FREE
Wi-Fi
COOLCLEVER

ΣΑΧΑΡΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
Το αλάτι - μια βιταμίνη
ΤΑΥΤΕΣ ΧΑΡΟΧΙΣ
ΤΟΤΑΡ ΕΛΑ

ΠΡΟΣΦΕΡΟΥΜΕ
ΕΚΔΟΣΕΙΣ
REDAUCE

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ
ΕΚΔΟΣΗ

010



АПТЕКА  РИПЛА



МАТИ

УСПЕХА

БЪЛГАРИЯ



АПТЕКА РИПЛА
18:00 - 22:00
19:00 - 12:00

Group



МЯСНОВЪ

УДОХНИ КУЛКЛЕВЕР



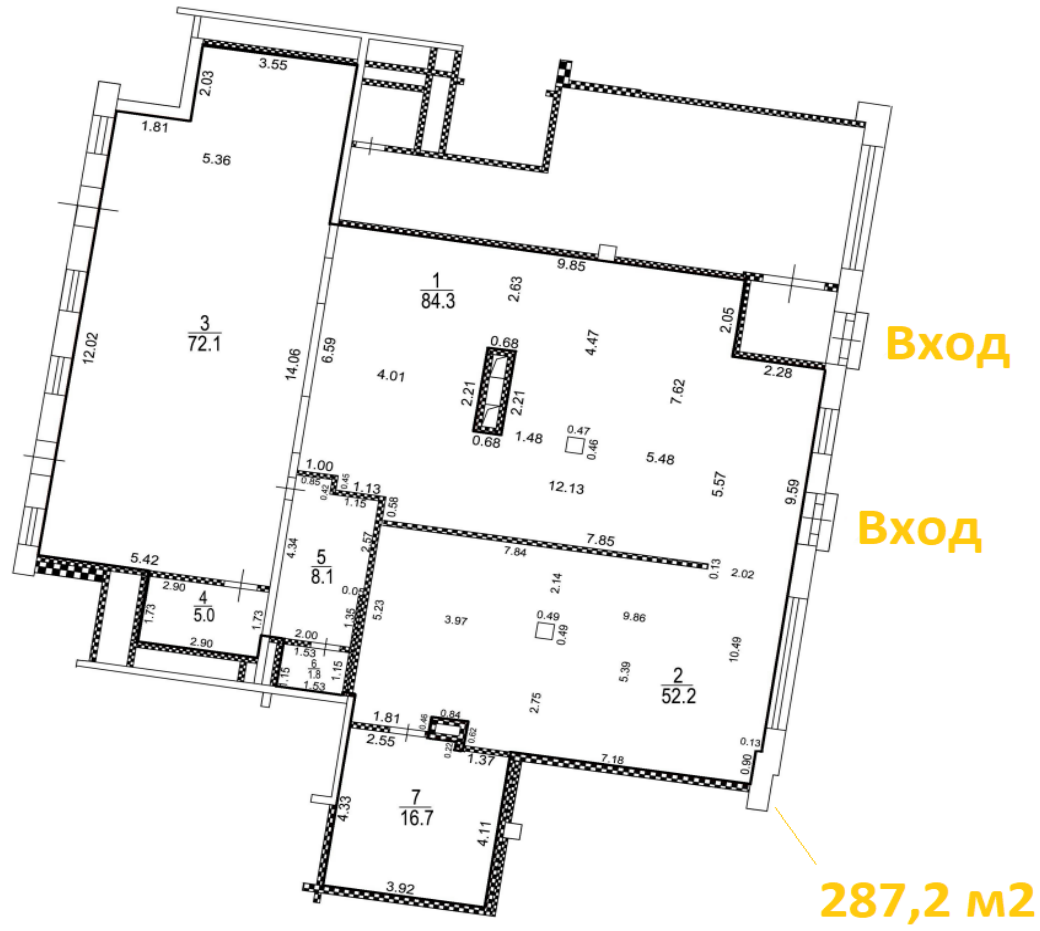
МАКЕДОНСКИ

МАКЕДОНСКИ

8-23



1-й этаж



ул. Сретенка

Расположение

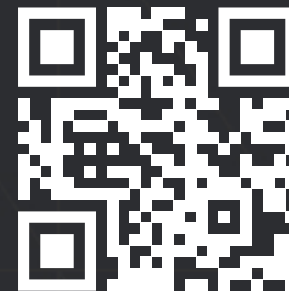
М Сретенский бульвар

🚶 5 минут пешком

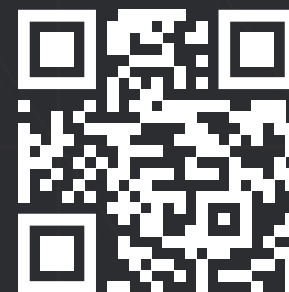
📍 , г. Москва, улица Сретенка, д. 9



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1