



181,4 м2

М Смоленская

🚶 10 минут пешком

📍 г. Москва, улица Плющиха, д. 42

ID 284 287

Площадь

181.4 м²

Прямая

Стоимость

1 300 000 ₽/мес

7 166 ₽/м²

Тип реализации

Аренда

Тип аренды

Прямая

Тип здания

Жилой дом

Тип помещения

Помещение свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

36

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Смоленская, 10 минут пешком.

Сдаётся помещение 181,4 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия домов. Отдельный вход.

Угловое помещение. Витрины. Трафик. С
отделкой.

Высота потолков: 4,6 метра. 36 кВт.

Возможно увеличение

Вытяжка. Назначение: свободное. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное
назначение, банк, салон красоты,
медицинский центр.

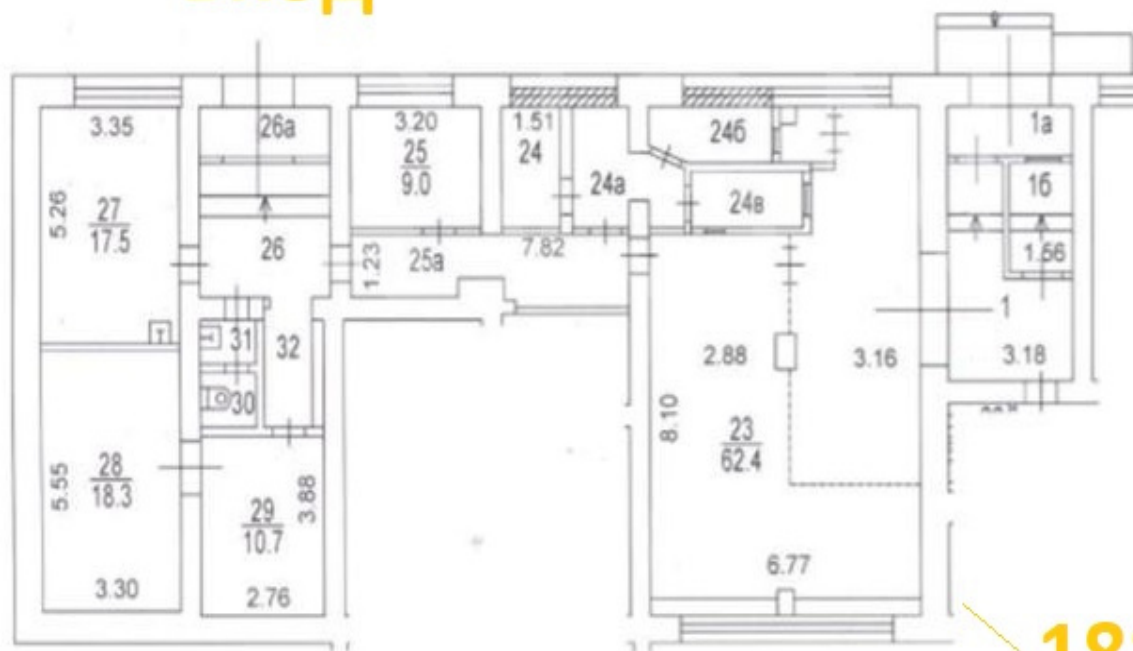


Плющиха ул.

1-й этаж

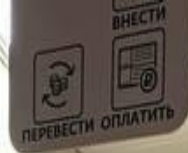
Вход

Вход



181,4 м²





ОНЛАЙН-УСЛУГА

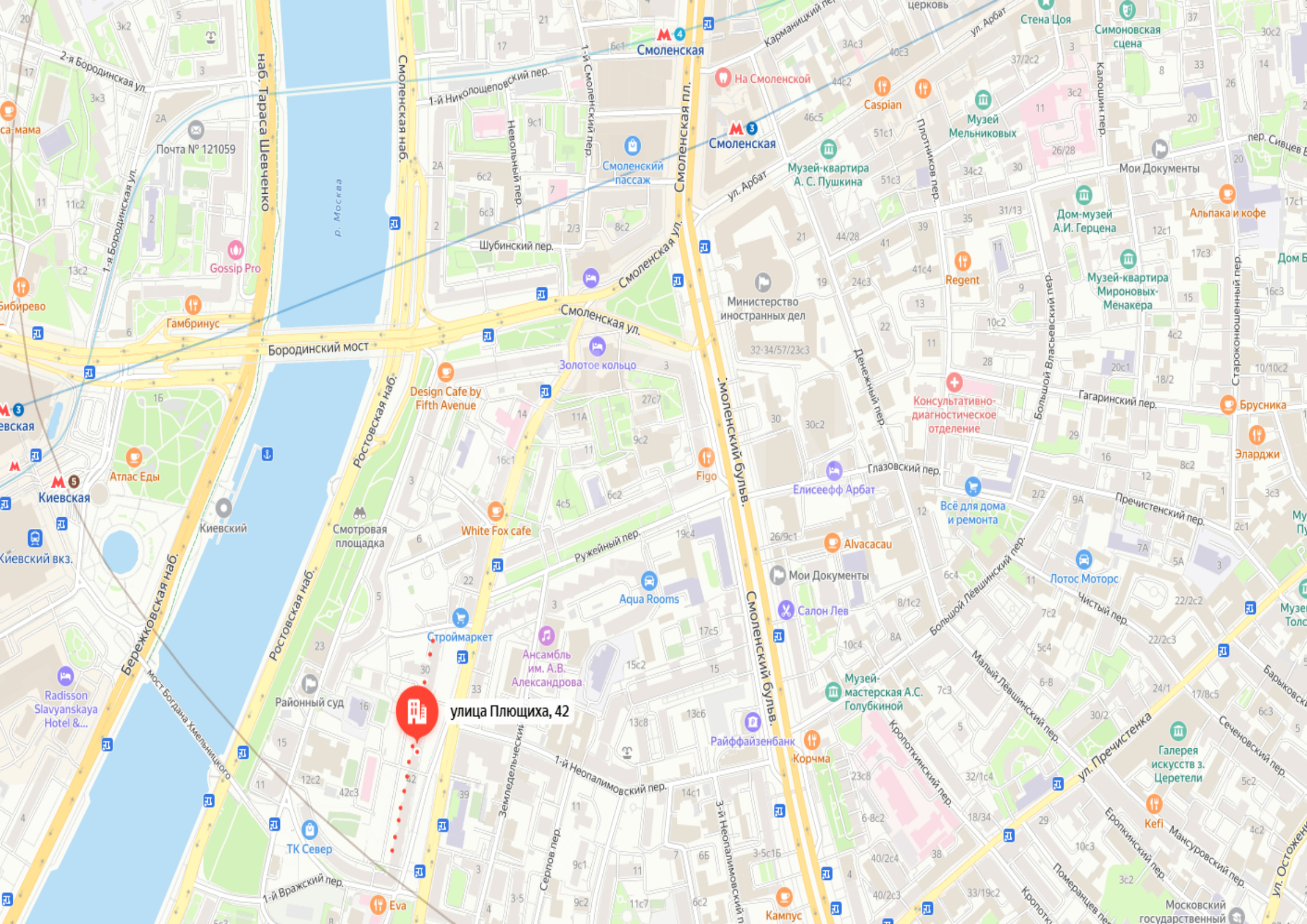












улица Плющиха, 42



Строймаркет

White Fox cafe

Aqua Rooms

Ансамбль им. А.В. Александрова

Районный суд

Смотровая площадка

Киевский

Атлас Еды

Киевская

Смоленская

Сибирево

Гамбринус

Gossip Pro

Почта № 121059

Смоленская

Смоленская

На Смоленской

Музей-квартира А. С. Пушкина

Regent

Консультативно-диагностическое отделение

Елисеиф Арбат

Мои Документы

Салон Лев

Музей-мастерская А.С. Голубкиной

Райффайзенбанк

Корчма

Кампус

Дом-музей А.И. Герцена

Музей-квартира Мироновых-Менакера

Гагаринский пер.

Пречистенский пер.

Лотос Моторс

Чистый пер.

ул. Пречистенка

Галерея искусств з. Церетели

Kefi

Московский государственный

Мансуровский пер.

Сеченовский пер.

Барыковский пер.

Музей Толстого

Эларджи

Брусника

Старокошюнный пер.

Дом Б

Мои Документы

Капошин пер.

Симоновская сцена

Стена Цоя

ул. Арбат

Плотников пер.

Денежный пер.

Глазовский пер.

Большой Левшинский пер.

Малый Левшинский пер.

Еропкинский пер.

Померанцев пер.

Кропоткинский пер.

Кропоткинский пер.

3-й Неопалимовский п.

3-й Неопалимовский п.

1-й Неопалимовский пер.

Серпов пер.

Земледельческий

Шубинский пер.

Невольный пер.

1-й Николощеповский пер.

Смоленская наб.

Бородинский мост

Р. Москва

наб. Тараса Шевченко

Бережковская наб.

мост Богдана Хмельницкого

Смоленская

Сибирево

Гамбринус

Почта № 121059

Смоленская

Сибирево





СЛУЖЕБНОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ



A photograph of a hallway with bright yellow walls. On the left, a white door is partially visible with a black handle and a key hanging from it. In the center, a white door is open, revealing a wooden floor and a broom in the background. A large, semi-transparent logo is overlaid in the center of the image.

NSN
Group

ПОЖАР

ВЫХОД
EXIT





СЛУЖЕБНОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ



МУЗЕЙ-УСАДЬБА ЛЬВА ТОЛСТОГО В ХАМОВНИКАХ

- 1882 -
Лев Толстой покупает дом
и строит усадьбу в Хамовниках
- 1909 -
Последний визит Льва Толстого в усадьбу
- 1920 -
Возле усадьбы Толстого
появляется мемориальный музей
- 2016 -
В музее открывается музей-усадьба
Льва Толстого в Хамовниках

Улица Льва Толстого, 21



NSN
Group





«Хресения» вышли
 с ошибками, потому что
 обидевшаяся на отца дочь
 Толстого Агриппина,
 редактировавшая
 произведения, вернула
 все опечатки и ошибки
 в рукопись



Толстой не любил
 лай собак
 и вишню

Знаете ли вы, что...

В момент свадьбы
 Софье Андреевне было 18 лет,
 а Льву Николаевичу — 34



187 столовых для 10 тысяч
 гек граф организовал
 в губернии во время

6

ОКНА 2-4	СНЯТЬ	ВНЕСТИ	ОПЛАТИТЬ	ПЕРЕВЕСТИ	→
ОКНО 1	ОПЛАТИТЬ	СНЯТЬ	ВНЕСТИ	ВЫВОД	→
ОКНО 5	ВКЛАДЫ	КАРТЫ	КРЕДИТЫ	ИПОТЕКА	←

NSN Group

ВЫХОД
EXIT

ОСАГО
Пример цены



NSN
Group

ВСЕ УСЛУГИ БАНКА:
WWW.SBERBANK.RU

1





ПОЖАР

ВЫХОД
EXIT

VSN
Group



ТЬ
ТН
ПТЬ

←
→
↑

ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.
ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.
ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.	ОБЩЕ- СЛУЖБ.

ОНЛАЙН-УСЛУГИ

6

NSN
Group

ПОЖАР

ОБСЛУЖИВАНИЕ
ЧАСТНЫХ КЛИЕНТОВ



NSN
Group

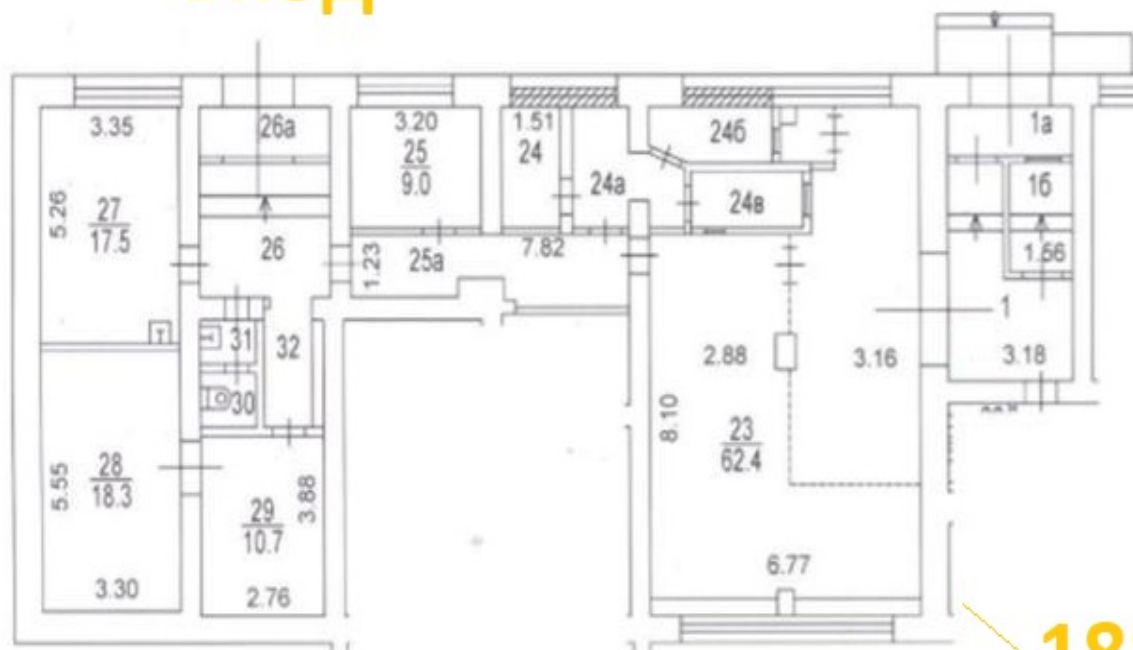


Плющиха ул.

1-й этаж

Вход

Вход



181,4 м²

Расположение

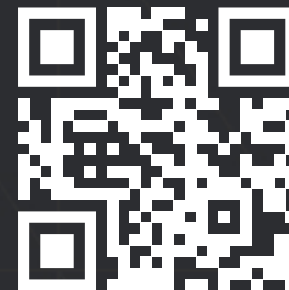
М Смоленская

🚶 10 минут пешком

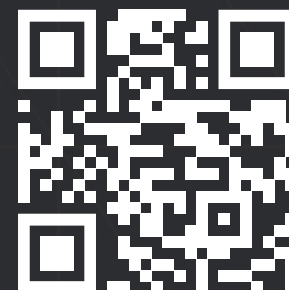
📍 , г. Москва, улица Плющиха, д. 42



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1