

117 м2

WILDBERRIES

WB

САМОТЁЧНЫЙ МЁД

САМОТЁЧНАЯ 17А
УЛИЦА

ТОЛЬКО ДЛЯ
СПЕЦИАЛТ:
СТ. ПОЛИЦИИ
ИЛИ СОПР.
ПО СОПР.

М Достоевская

3 минут пешком

г. Москва, улица Самоотечная, д. 17, стр. А

ID 284 191

Площадь
117 м²

Стоимость
62 999 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
**Помещение свободного
назначения**

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
23

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.
М. Достоевская, 3 минуты пешком.
Площадь помещения 117 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия домов, 1-й этаж, вытяжка,
Витрина.
Отдельный вход. Мощность 23 кВт, высота
потолков 5 м.

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.
Арендаторы: Вайлдберриз, Башкирский мёд.
МАП 500 000 руб.
Окупаемость 10,5 лет; Доходность 9,5 %.

WB

WILDBERRIES

Group

УЛИЦА
100



БАШКИРСКИЙ МЁД

WB

WILDBERRIES

САМОТЁЧНАЯ
УЛ. 17А

Содержит:
1. Мусор
2. Мусор
3. Мусор



WILDBERRIES

САДОВЫЙ МЕД

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
17А

БАШКИРСКИЙ МЕД

БАШКИРСКИЙ МЕД
РЕКРУТИНГ
+7 (800) 100 1100
WWW.BASHMED.RU

WB

WILSON

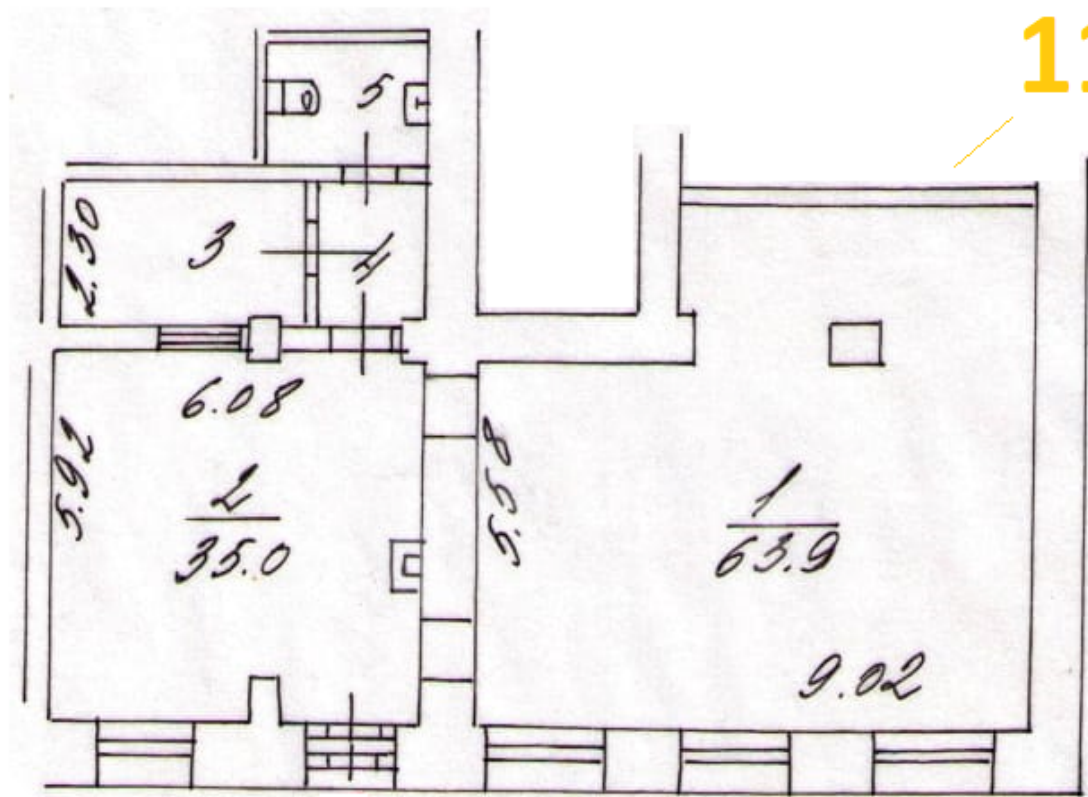






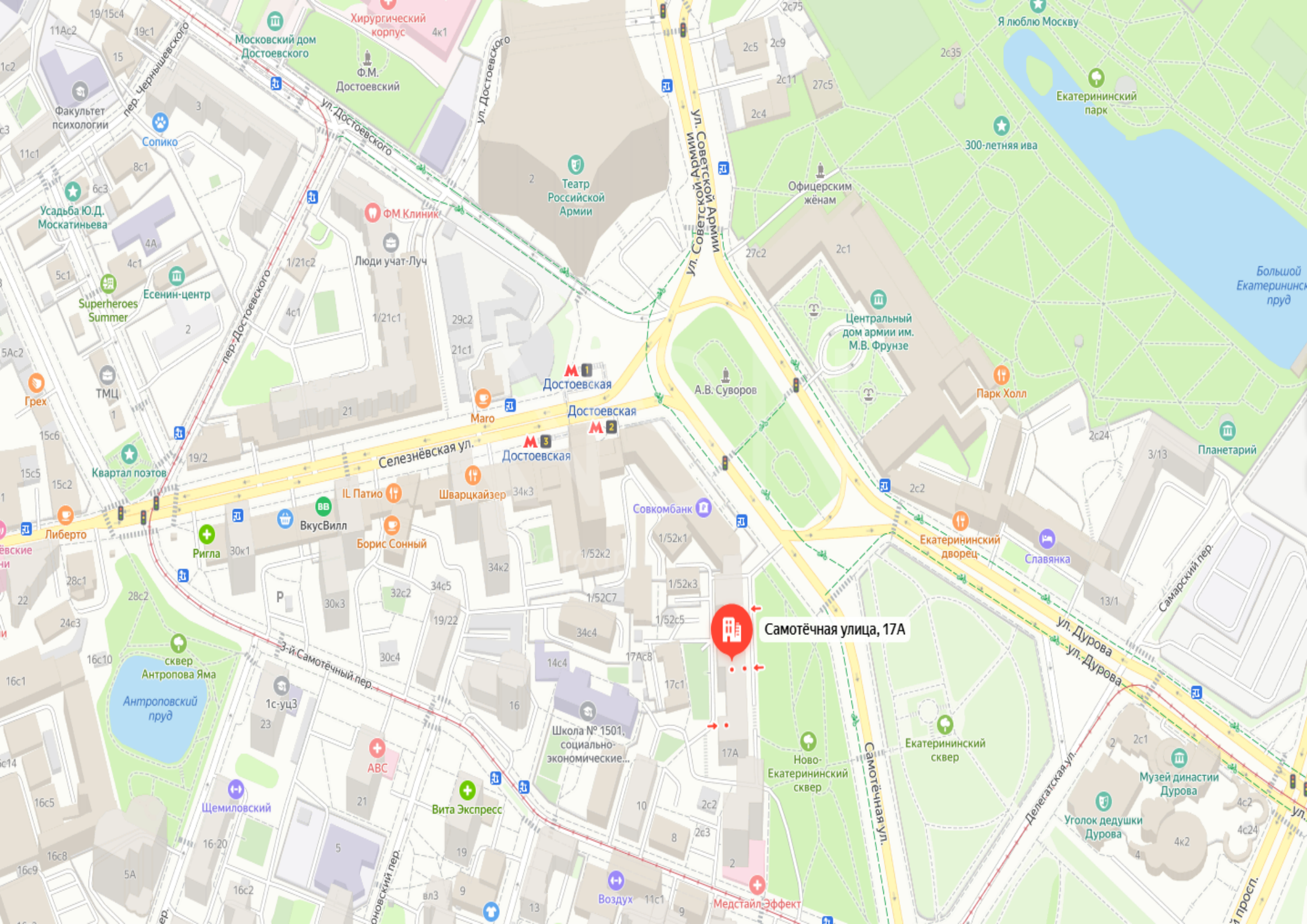
1-й этаж

117 м2



Вход

Самотёчная ул.



Московский дом Достоевского

Хирургический корпус

Ф.М. Достоевский

Театр Российской Армии

ФМ Клиник

Люди учат Луч

Офицерским женам

Центральный дом армии им. М.В. Фрунзе

Я люблю Москву

Екатерининский парк

300-летняя ива

Большой Екатерининский пруд

Планетарий

Екатерининский дворец

Славянка

Самарский пер.

ул. Дурова

ул. Дурова

Самотёчная ул.

Делегатская ул.

Музей династии Дурова

Уголок дедушки Дурова

Школа № 1501, социально-экономические...

Вита Экспресс

ABC

Щемиловский

сквер Антропова Яма

Антроповский пруд

Самотёчная улица, 17А



Медстайл-Эффект

Воздух

Факультет психологии

Солико

Усадьба Ю.Д. Москотиньева

Superheroes Summer

Есенин-центр

Грех

ТМЦ

Квартал поэтов

Либерто

ВкусВилл

Борис Сонный

Шварцкайзер

Совкомбанк

16с1

16с5

16с8

16с9

16с2

16с3

16с4

16с5

16с6

16с7

16с8

16с9

16с10

16с11

16с12

16с13

16с14

16с15

16с16

16с17

16с18

16с19

16с20

16с21

16с22

16с23

16с24

16с25

16с26

16с27

16с28

16с29

16с30

16с31

16с32

16с33

16с34

16с35

16с36

16с37

16с38

16с39

16с40

16с41

16с42

16с43

16с44

16с45

16с46

16с47

16с48

16с49

16с50

16с51

16с52

16с53

16с54

16с55

16с56

16с57

16с58

16с59

16с60

16с61

16с62

16с63

16с64

16с65

16с66

16с67

16с68

16с69

16с70

16с71

16с72

16с73

16с74

16с75

16с76

16с77

16с78

16с79

16с80

16с81

16с82

16с83

16с84

16с85

16с86

16с87

16с88

16с89

16с90

16с91

16с92

16с93

16с94

16с95

16с96

16с97

16с98

16с99

16с100

16с101

16с102

16с103

16с104

16с105

16с106

16с107

16с108

16с109

16с110

16с111

16с112

16с113

16с114

16с115

16с116

16с117

16с118

16с119

16с120

16с121

16с122

16с123

16с124

16с125

16с126

16с127

16с128

16с129

16с130

16с131

16с132

16с133

16с134

16с135

16с136

16с137

16с138

16с139

16с140

16с141

16с142

16с143

16с144

16с145

16с146

16с147

16с148

16с149

16с150

16с151

16с152

16с153

16с154

16с155

16с156

16с157

16с158

16с159

16с160

16с161

16с162

16с163

16с164

16с165

16с166

16с167

16с168

16с169

16с170

16с171

16с172

16с173

16с174

16с175

16с176

16с177

16с178

16с179

16с180

16с181

16с182

16с183

16с184

16с185

16с186

16с187

16с188

16с189

16с190

16с191

16с192

16с193

16с194

16с195

16с196

16с197

16с198

16с199

16с200

16с201

16с202

16с203

16с204

16с205

16с206

16с207

16с208

16с209

16с210

16с211

16с212

16с213

16с214

16с215

16с216

16с217

16с218

16с219

16с220

16с221

16с222

16с223

16с224

16с225

16с226

16с227

16с228

16с229

16с230

16с231

16с232

16с233

16с234

16с235

16с236

16с237

16с238

16с239

16с240

16с241

16с242

16с243

16с244

16с245

16с246

16с247

16с248

16с249

16с250

16с251

16с252

16с253

16с254

16с255

16с256

16с257

16с258

16с259

16с260

16с261

16с262

16с263

16с264

16с265

16с266

16с267









ВНИМАНИЕ
ПОСЛЕДНИЙ
1-2-й ярус

ВНИМАНИЕ
ПОСЛЕДНИЙ
1-2-й ярус



Ежедневно
с 10:00 до 21:00

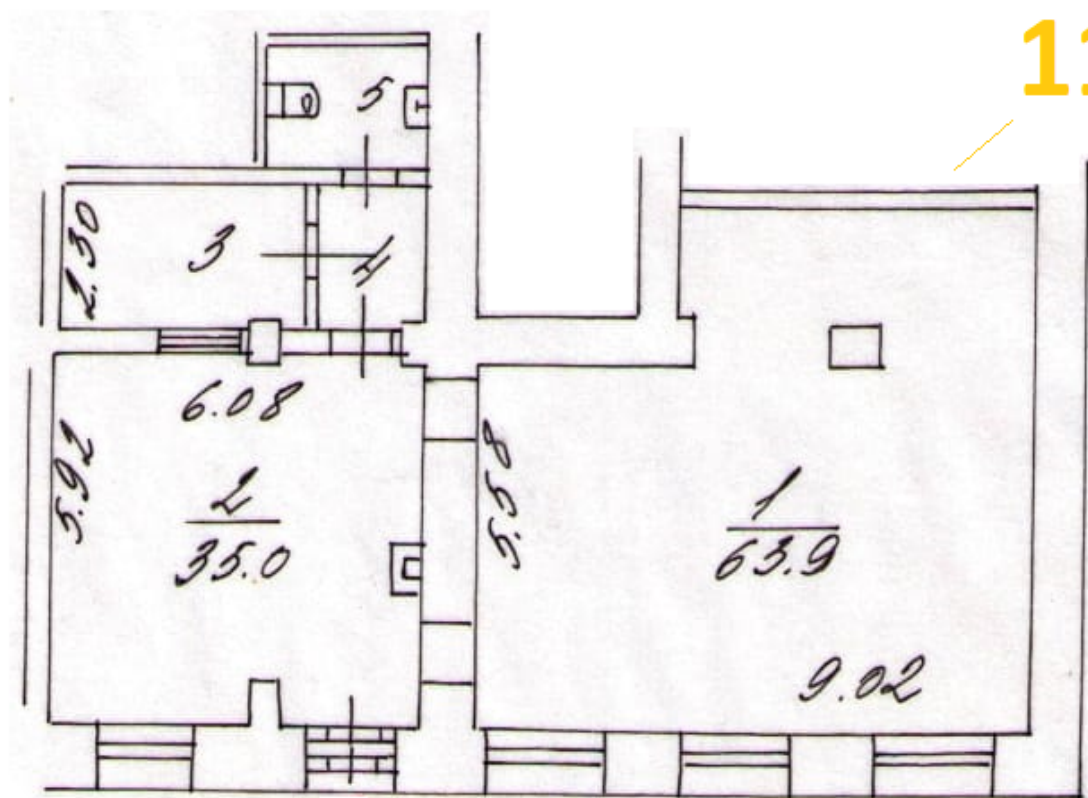
WILDBER

VSN
Group



1-й этаж

117 м2



Вход

Самотёчная ул.

Расположение

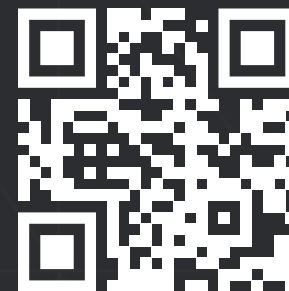
М Достоевская

3 минут пешком

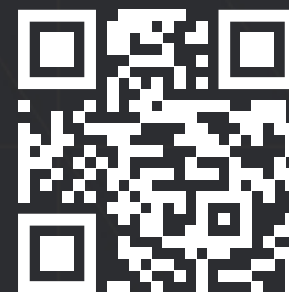
, г. Москва, улица Самоотечная, д. 17, стр. А



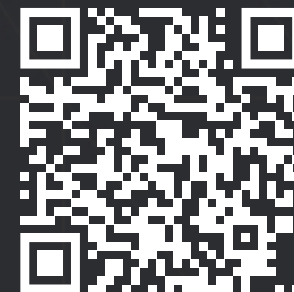
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1