



М Баррикадная

7 минут пешком

г. Москва, улица Садово-Кудринская, д. 24/27

ID 274 824

Площадь
230 м²

Прямая

Стоимость
699 000 ₽/мес
3 039 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
-1

Парковка
Городская

Мощность
85

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Баррикадная, 7 минут пешком.
Сдаётся помещение 230 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
-1-й этаж. 1-я линия домов. 2 отдельных входа.
Витрины. Трафик. Состояние за выездом арендатора.
Высота потолков: 3 метра. 85 кВт.
Вытяжка. Назначение: свободное. УСН.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
кофейня, пиццерия, пекарня, фаст фуд, кафе.



ЧАЙХОНА

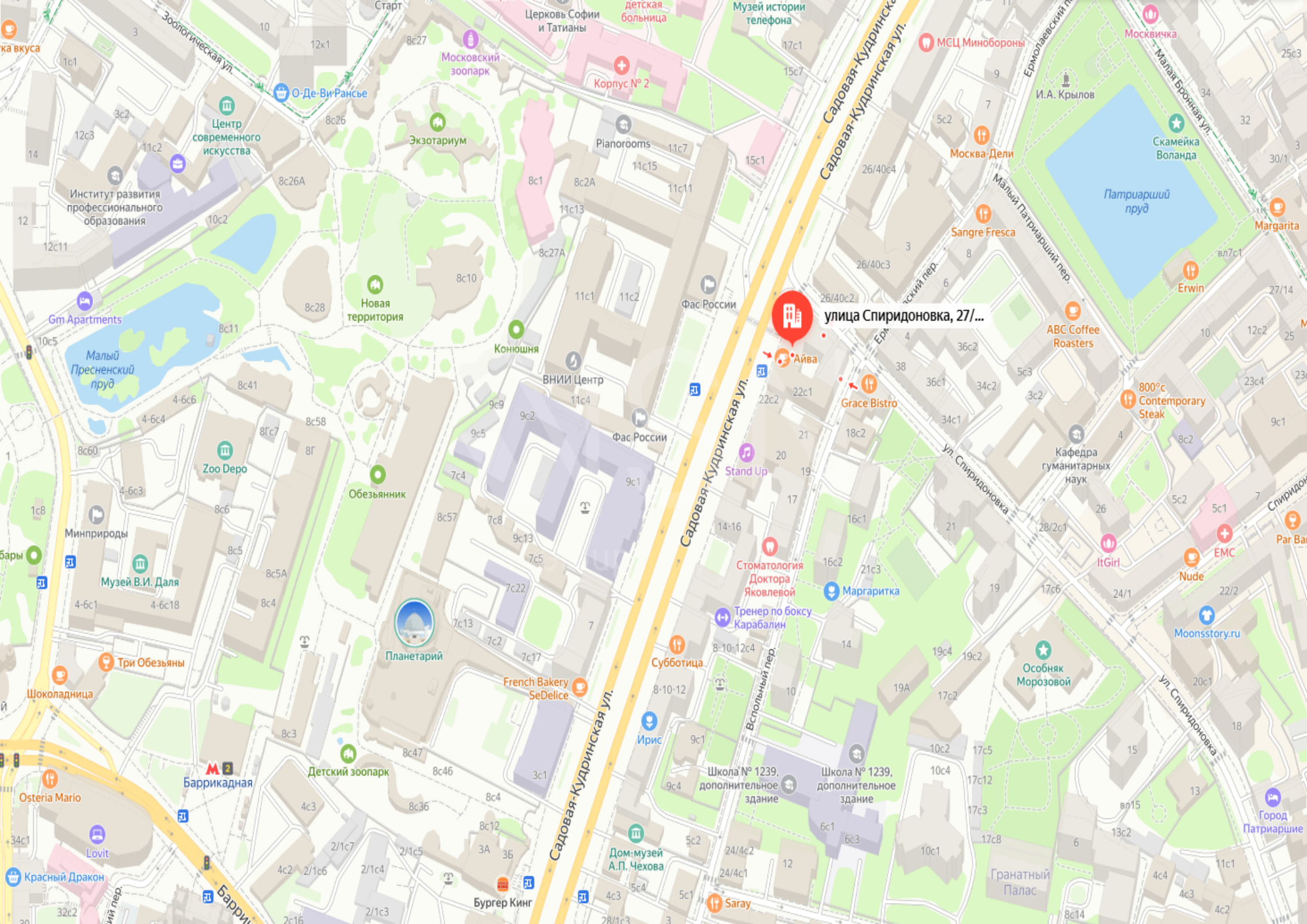
КАНАДСКИЙ

ЦЕНТР

СТОМАТОЛОГИИ







Садовая-Кудринская ул.

Садовая-Кудринская ул.

Садовая-Кудринская ул.

улица Спиридоновка, 27/...

ул. Спиридоновка

ул. Спиридоновка

Зоологическая ул.

Баррикадная

Баррикадная

Ермолаевский пер.

Малый Патриарший пер.

Воспальный пер.

Малая Бронная ул.

Город Патриаршие

Патриарший пруд

Планетарий

Детский зоопарк

Экзотариум

Обезьянник

Центр современного искусства

Институт развития профессионального образования

Дом-музей А.П. Чехова

Школа № 1239, дополнительное здание

Школа № 1239, дополнительное здание

Гранатный Палас

Особняк Морозовой

ABC Coffee Roasters

800°C Contemporary Steak

Moonsstory.ru

Nude

EMC

Кафедра гуманитарных наук

Мargaritka

Тренер по боксу Карабалин

Стоматология Доктора Яковлевой

Ирис

Субботица

French Bakery SeDelice

Бургер Кинг

Osteria Mario

Красный Дракон

Шоколадница

Минприроды

Музей В.И. Даля

Gm Apartments

О-Де-Ви Рансье

Центр современного искусства

ка вкуса

Margarita

Erwin

Москва-Дели

Sangre Fresca

МСЦ Минобороны

Фас России

Фас России

ВНИИ Центр

Конюшня

Новая территория

Zoo Depo

бары

Баррикадная

Красный Дракон

Lovit

Osteria Mario

Шоколадница

Минприроды

Музей В.И. Даля

Зоологическая ул.

Центр современного искусства

О-Де-Ви Рансье

Gm Apartments

Институт развития профессионального образования

Центр современного искусства

О-Де-Ви Рансье

Gm Apartments

Институт развития профессионального образования

Центр современного искусства

О-Де-Ви Рансье

Gm Apartments

Институт развития профессионального образования

Центр современного искусства

О-Де-Ви Рансье

Gm Apartments

Институт развития профессионального образования

Центр современного искусства

О-Де-Ви Рансье







Айзла
Цайхона





КАНАДСКИЙ

ЦЕНТР

СТОМАТОЛОГИИ

Муз
ЧАЙХОНА

Group

22

ГОРЯЧЕ





КАНАДСКИЙ

ЦЕНТР

СТОМАТОЛОГИЯ

Айвэ
ЧАЙХОНА

Group

АйвЛ
ЧАЙХОНА

ТОМАТОВИ

22



КАНАДСКИЙ

ЦЕНТР

СТОМАТОЛОГИИ

МуЗУ
ЧАЙХОНА

Group



22

Hand-drawn floor plan of a building with various rooms and dimensions. The plan includes a large central hall (room 9) with a semi-circular extension (room 602), a kitchen (room 12), a bathroom (room 10), and several smaller rooms (rooms 1, 2, 3, 4, 5, 8). Dimensions are provided for each room and along the walls. A yellow arrow points to the total area of 230 m2.

Rooms and Dimensions:

- Room 8: 4.82 x 11.1
- Room 6: 5.85
- Room 9: 36.4 x 9.35
- Room 3: 49.8 x 6.18
- Room 1: 1.85
- Room 2: 2.80
- Room 12: 18.0 x 6.42
- Room 10: 15.1 x 3.92
- Room 11: 4.57
- Room 602: 3.76

Total area: 230 m2

Вход

Садовая-Кудринская ул.

230 m2

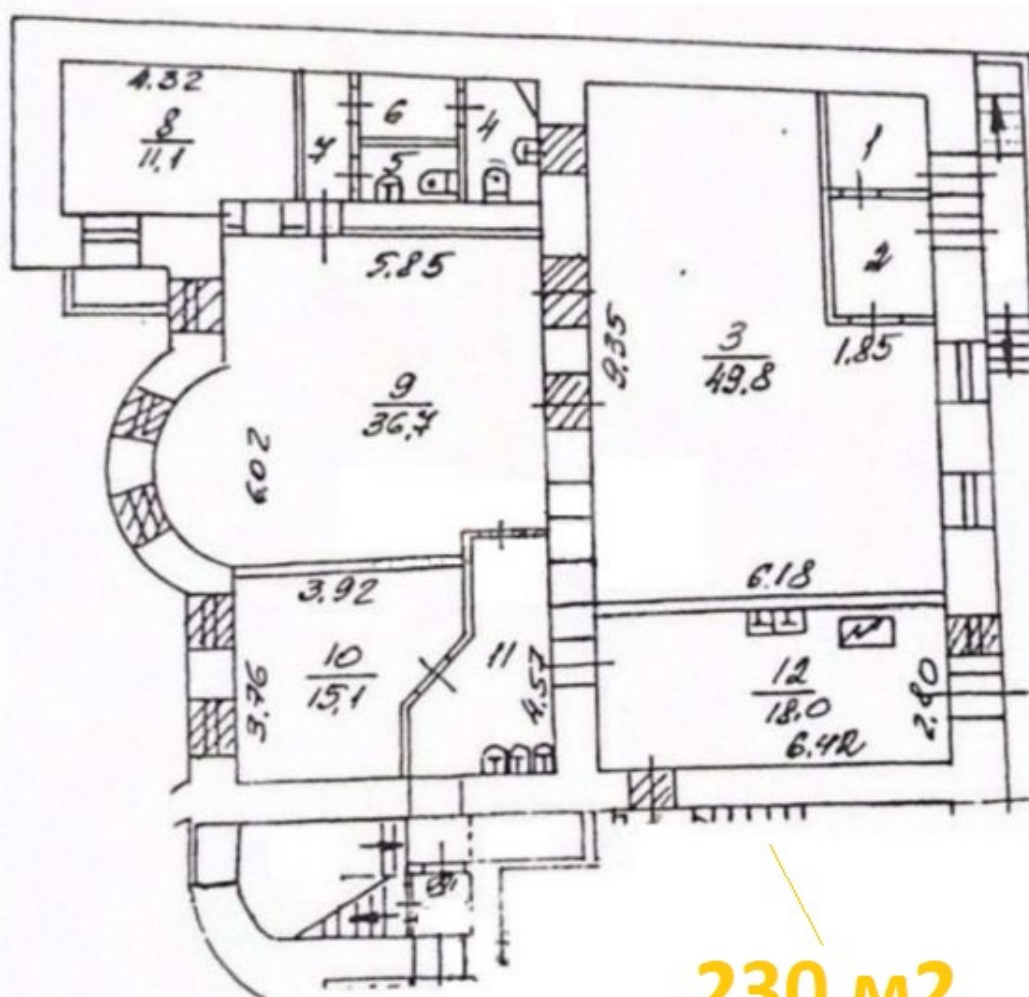
Расположение

М Баррикадная

7 минут пешком

г. Москва, улица Садово-Кудринская, д. 24/27

1-й этаж

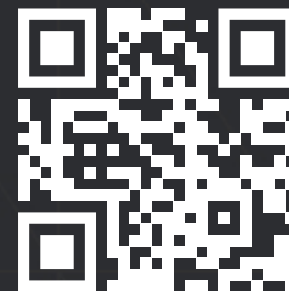


Вход

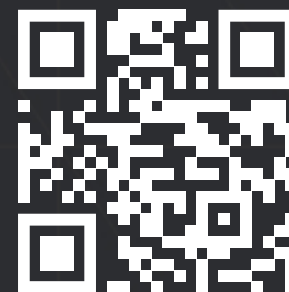
Садовая-Кудринская ул.

230 м²

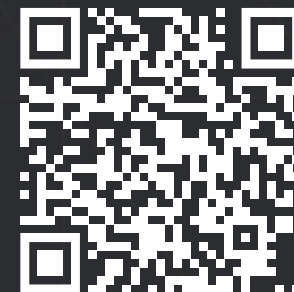
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1