



🚇 Третьяковская Китай-город

🚶 10 минут пешком

📍 Москва улица Софийская набережная 36

ID 267 399

Площадь
1035 м²

Прямая

Тип реализации
Аренда

Тип здания
Административное
здение

Этаж
1

Мощность
80

Стоимость
7 331 250 ₽/мес
7 083 ₽/м²

Тип аренды
Прямая

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Парковка
Наземная

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Китай город, 15 минут пешком.

м. Третьяковская, 11 минут пешком.

Сдаётся помещение 1035 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж. 1-я линия домов. 2 отдельных
входа.

Панорамные окна.

Состояние по чистовую отделку.

1-уровень - потолок 5м, 2-уровень 7м.

Лифт 3. Террасы на 2 уровне 138 м².

Вытяжка. Назначение: свободное.

НДС включен.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

магазин, бутик, шоурум, клиентский офис.







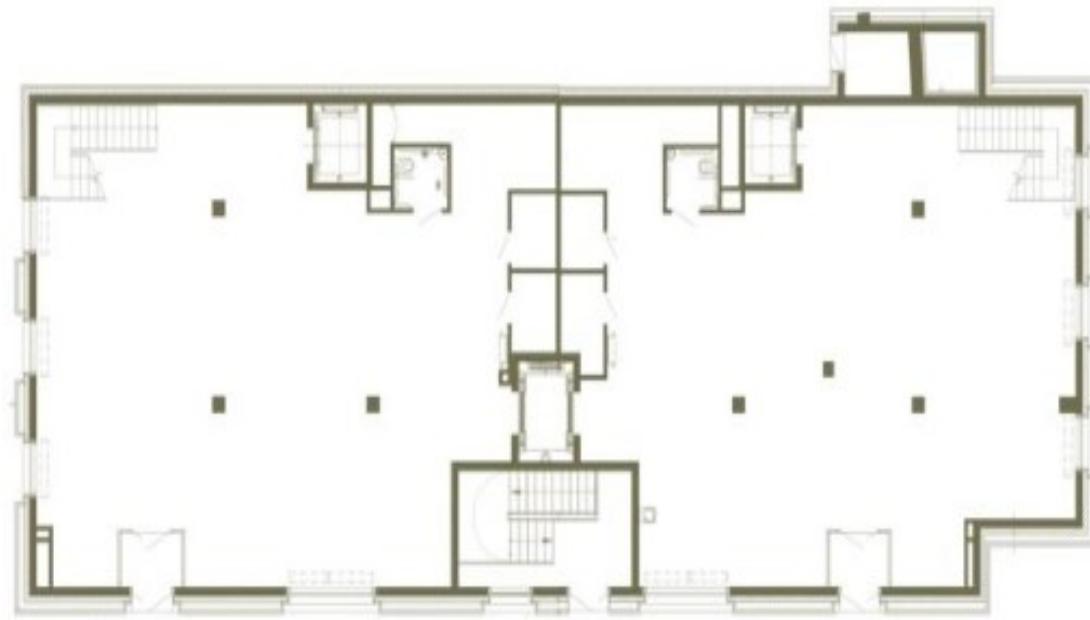




Group

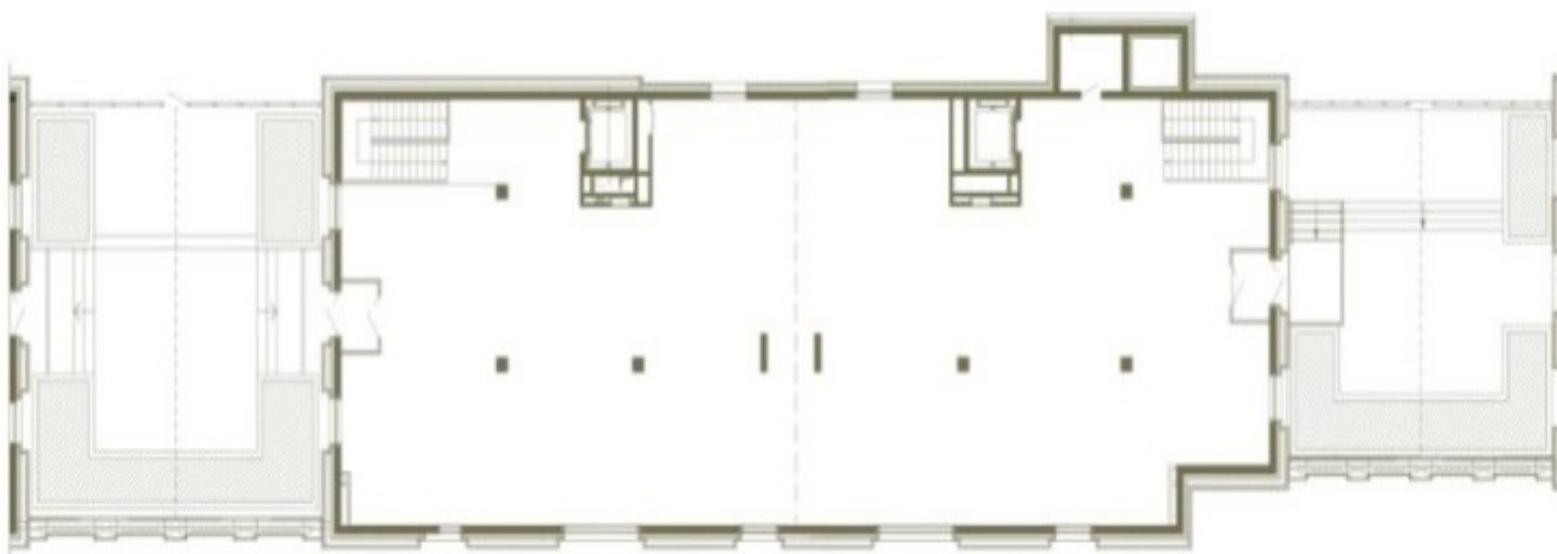


ПЛАНИРОВКА



0 ЭТАЖ

С этажа 439,8 кв.м
h потолков 5 м



1 ЭТАЖ

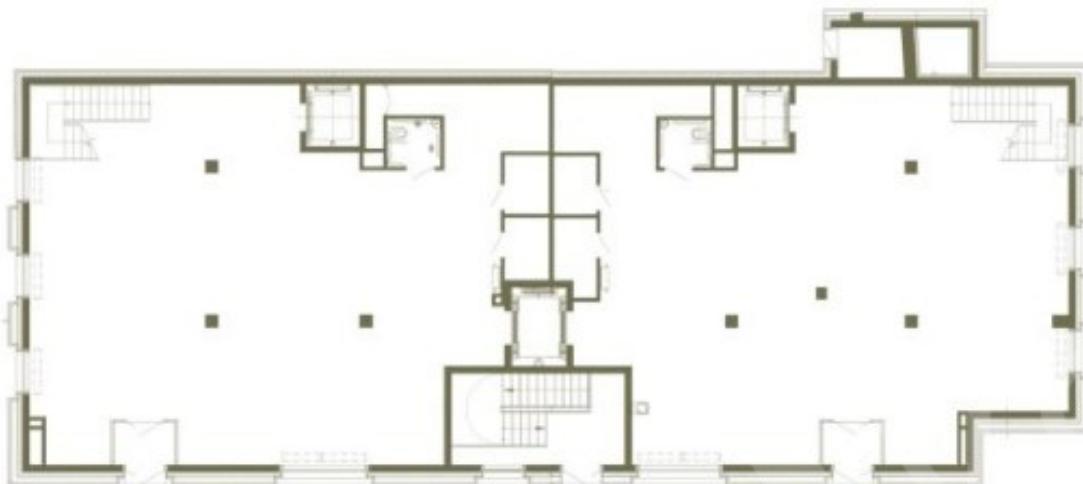
С этажа 456,70 кв.м
С террасы 138,6 кв.м
h потолков 7 м

Расположение

Третьяковская
Китай-город

10 минут пешком

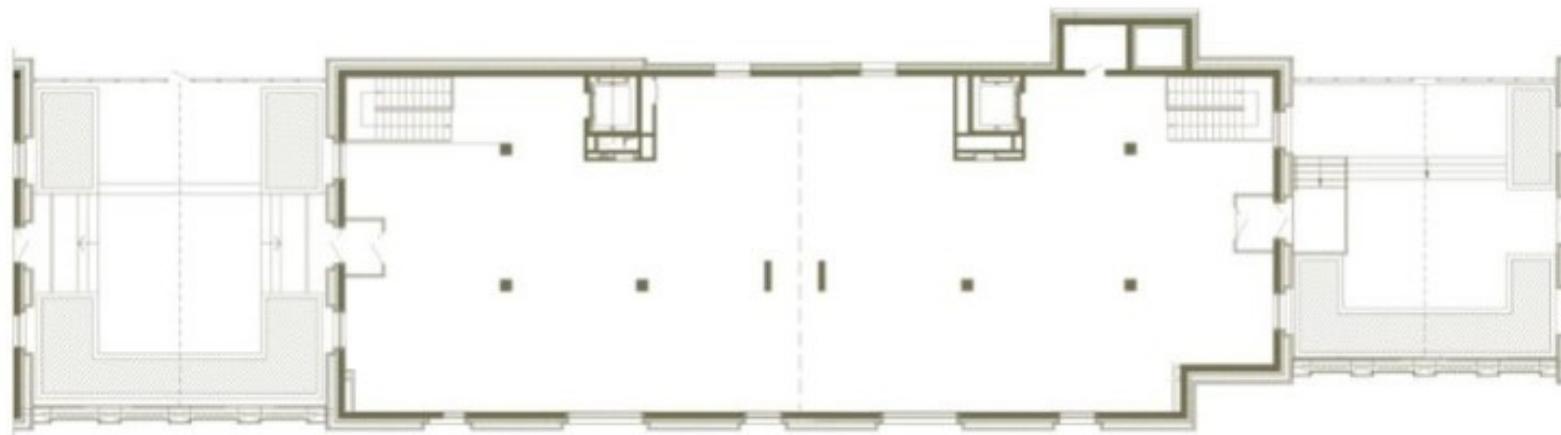
, Москва улица Софийская набережная 36



ПЛАНИРОВКА

0 ЭТАЖ

S этажа **439,8 кв.м**
h потолков **5 м**



1 ЭТАЖ

S этажа **456,70 кв.м**
S террасы **138,6 кв.м**
h потолков **7 м**

Контакты



\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube