



📍 Библиотека имени Ленина

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Большая Никитская, д. 5

ID 266 527

Площадь
171.9 м²

Стоимость
690 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
**Административное
здание**

Тип помещения
**Помещение
свободного
назначения**

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
80

Описание

ПРОДАЖА. ГАБ.
Метро Арбатская, 7 минут пешком.
Площадь помещения 171,9 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
1-я линия домов, 1-й этаж и подвал.
Отдельный вход. Потолки 5 м.
Мощность 70 кВт.
Приточно-вытяжная система вентиляции,
сплит-системы, пожаротушение.
НДС включен.
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.
Арендатор:

IKRA — проект ресторанного альянса WRF



WSN
Group



VISON

Group



VISION
Group



ikra

ikra
18.00-23.00
Pizzeria

Расположение

М Библиотека имени
Ленина

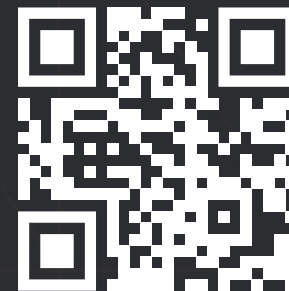
🚶 5 минут пешком

📍 , г. Москва, улица Большая Никитская, д. 5

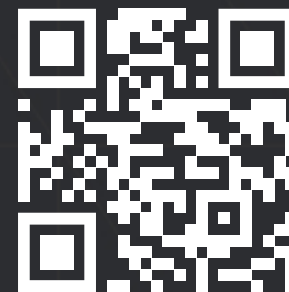
План помещения



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1