



М Библиотека имени Ленина

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Большая Никитская, д. 5

ID 266 527

Площадь

171.9 м²

Стоимость

550 000 000 ₽

₽/м²

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Административное
здание

Тип помещения

Помещение
свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Наземная

Мощность

80

Описание

ПРОДАЖА. ОСОБНЯК.

Метро Арбатская, 7 минут пешком.

Площадь помещения 171,9 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов, 1-й этаж и подвал.

Отдельный вход. Потолки 5 м.

Мощность 70 кВт.

Приточно-вытяжная система вентиляции,
сплит-системы, пожаротушение.

НДС включен.

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.

Арендатор. Договор аренды до 2028 г.



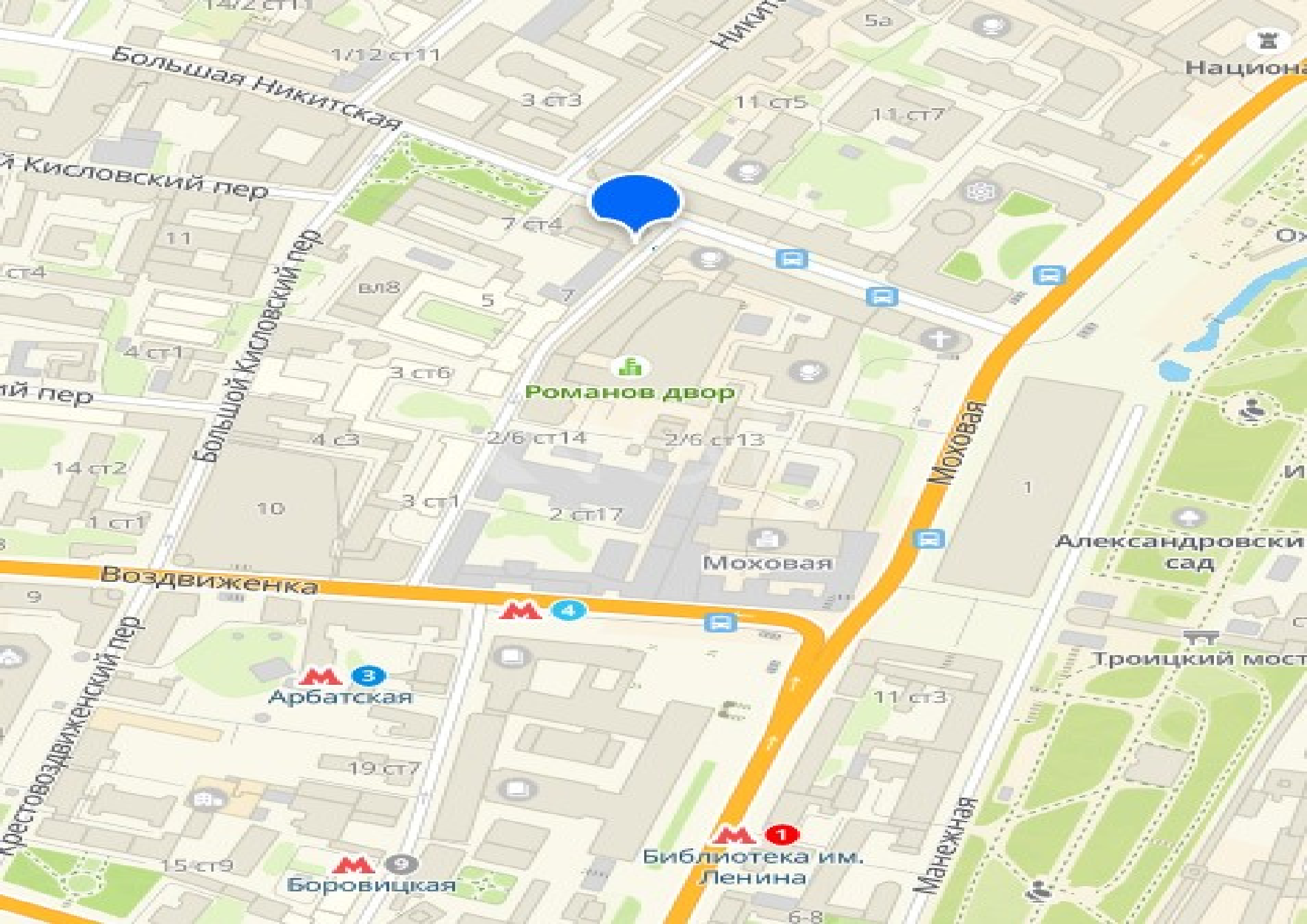






ilera

ilera
18.00 - 23.00
P+80



Романов двор

Мухомовая

Арбатская

Боровицкая

Библиотека им.
Ленина

Александровский сад

Троицкий мост

Манежная

Национа

Большая Никитская

Большой Кисловский пер

Воздвиженка

Крестовоздвиженский пер

Кисловский пер

ий пер

15-ст9

19-ст7

7-ст4

5

3-ст3

11-ст5

11-ст7

3-ст6

ВЛ8

4-ст

2/6-ст14

2/6-ст13

2-ст17

3-ст1

14-ст2

1-ст1

11-ст3

6-8

Расположение

Ⓜ Библиотека имени
Ленина

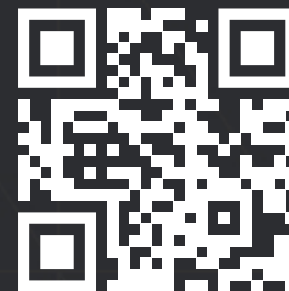
🚶 5 минут пешком

📍 , г. Москва, улица Большая Никитская, д. 5

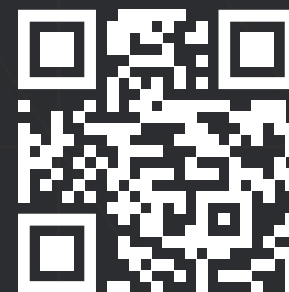
План помещения



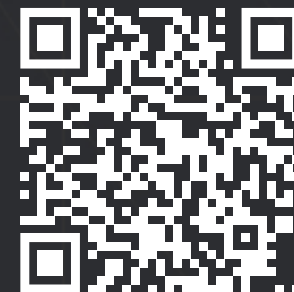
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1