



metro Цветной бульвар

3176.4 м²
5 минут пешком

Большой Каретный переулок, д.20, стр.3

ID 262 998

Площадь

1380 м²

Прямая

Тип реализации

Аренда

Тип здания

Административное
здания

Этаж

1

Мощность

200

Стоимость

5 783 000 ₽/мес

4 191 ₽/м²

Тип аренды

Прямая

Тип помещения

Здание

Парковка

Наземная

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Цветной бульвар, 5 минут пешком.
Сдаётся ОСЗ 1380 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Административное здание.

Бизнес-центр состоит из 2-х соединенных
между собой 3-х этажных зданий
с мансардой и цоколем.

Парковка: 18 м/м включена в аренду.

Рассадка на 350 сотрудников.

Освобождение - сентябрь 2025 г.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,
круглосуточная охрана, контроль доступа,
противопожарной автоматики, в том числе
дымоудаление и противопожарная
сигнализация.

Юридический адрес: предоставляется
НДС включен. Эксплуатация включена.
КУ - по счетчикам. Без комиссии.







NON
Group





ISN

group



NSN
Group







NSN
Group





STALOGROUP.RU









ICON
Group

INS Group

РЫТЬ
OKING

Group

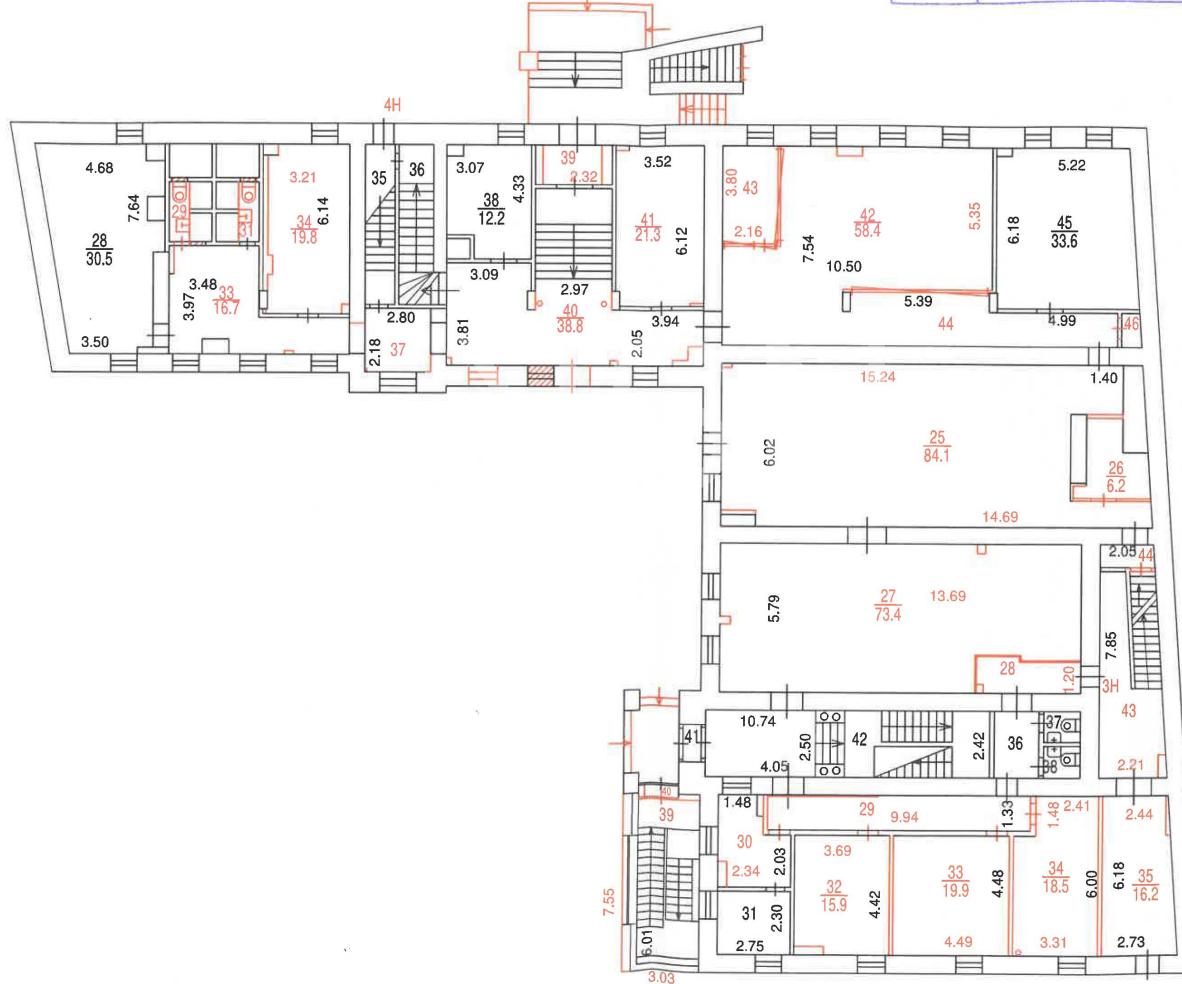


Group

VSN
Group

1 ЭТАЖ

№22 Первое территориальное
управление
ГБУ МосгорБТИ



Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

2 ЭТАЖ

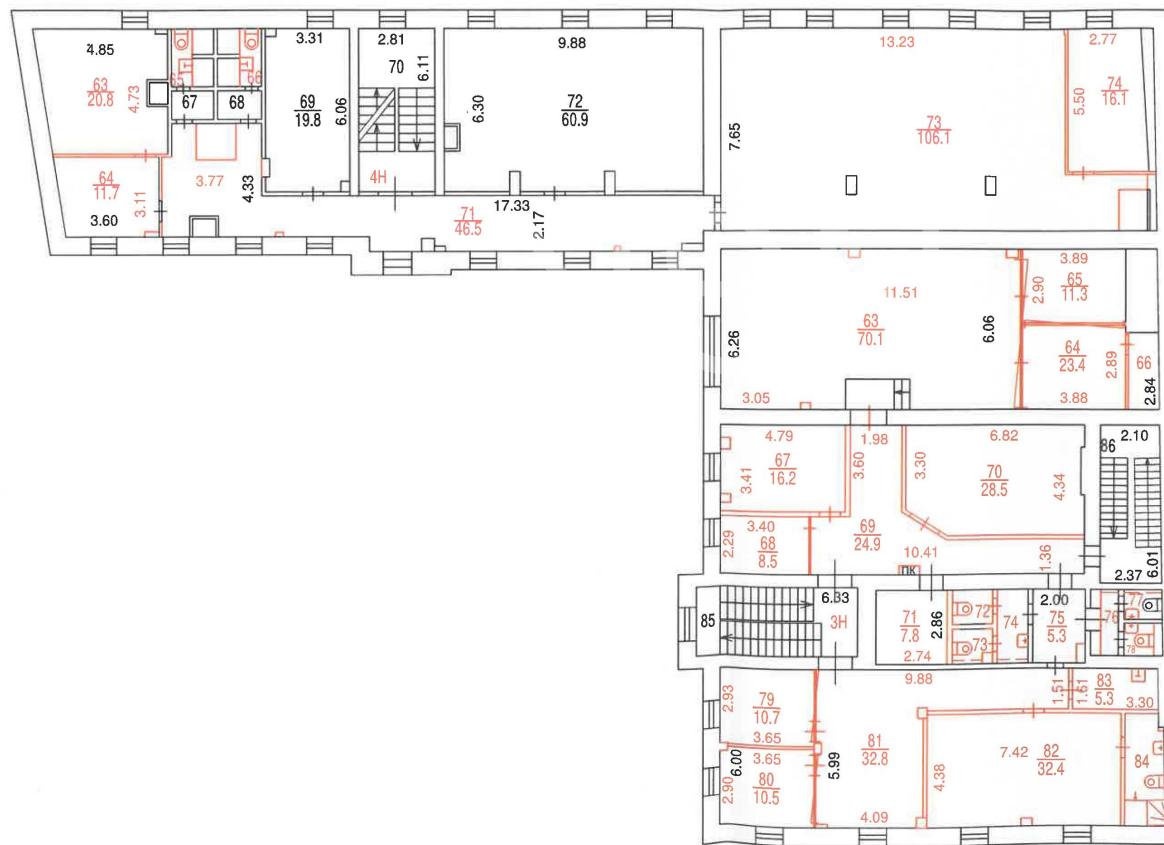
№22
Первое территориальное
управление
ГБУ МосгорБТИ



Сведениями о соблюдении
требований пункта 4 части 17
статьи 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации
ГБУ МосгорБТИ не располагает

3 ЭТАЖ

№22 Первое территориальное
управление
ГБУ МосгорБТИ

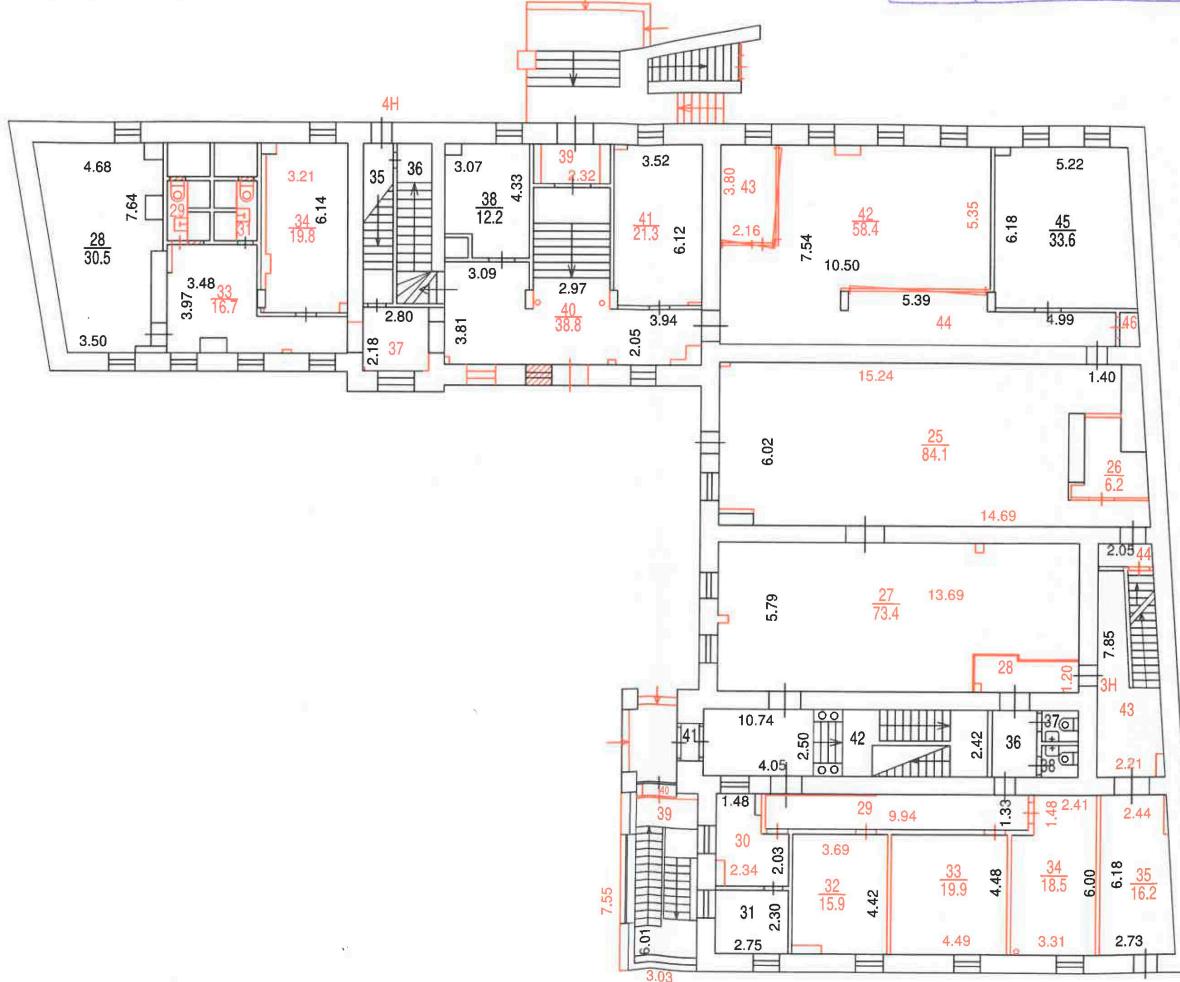


Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

1 ЭТАЖ

№22

Первое территориальное управление ГБУ МосгорБТИ



Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

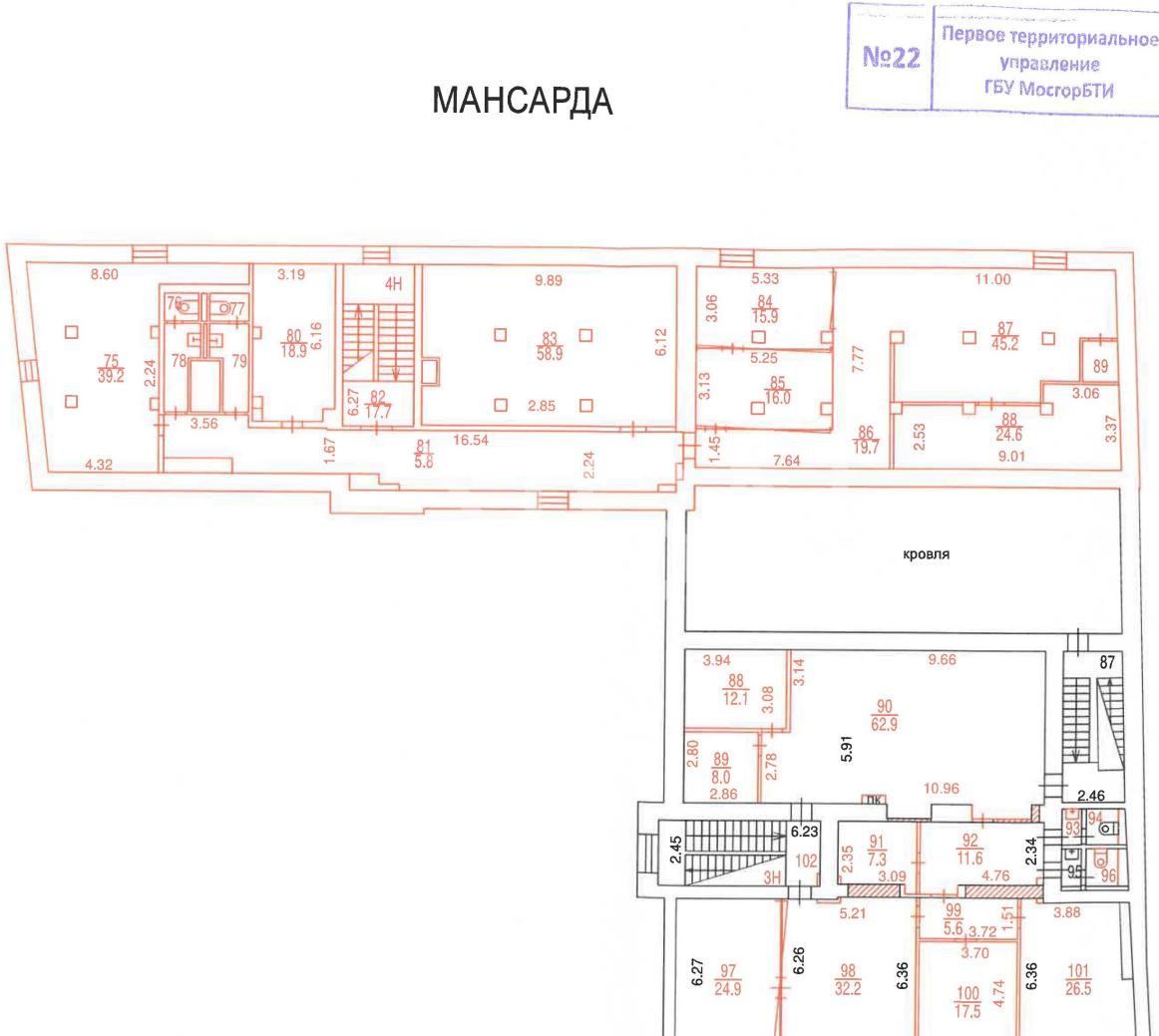
Расположение

Ⓜ Цветной бульвар

🚶 5 минут пешком

📍 , Большой Каретный переулок, д.20, стр.3

МАНСАРДА



Разрешение на возведение на предыдущем

не предъявлен

ГБУ МосгорБТИ

"14" 05 2024 r.

Исполнитель Антонова М.А.
Проверил Железнов А.В.

Контакты



\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube