



Ⓜ Смоленская Парк культуры

🚶 15 минут пешком

📍 г.Москва, ул.1-й Неопалимовский переулок, д.8

ID 260 240

Площадь
433 м²

Прямая

Тип реализации
Аренда

Тип здания
Жилой дом

Этаж
1

Мощность
150

Стоимость
1 400 000 ₽/мес
3 233 ₽/м²

Тип аренды
Прямая

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Парковка
Городская

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Смоленская, 15 минут пешком.
Сдаётся помещение 433 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия домов. Отдельный вход.
1-й этаж - 262,8 м², цоколь: 129,4 м²
Подвал - 40,8 м². Парковка
Состояние: Shell & Core
Жилой Дом. Окна на 3 стороны.
Возможно получение мед. лицензии
Потолки 3 метров. 150 кВт.
УСН. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Свободное назначение, шоурум, салон
красоты, косметология, спа салон, мед
центр.



Отдельный Вход



Group



NS Group

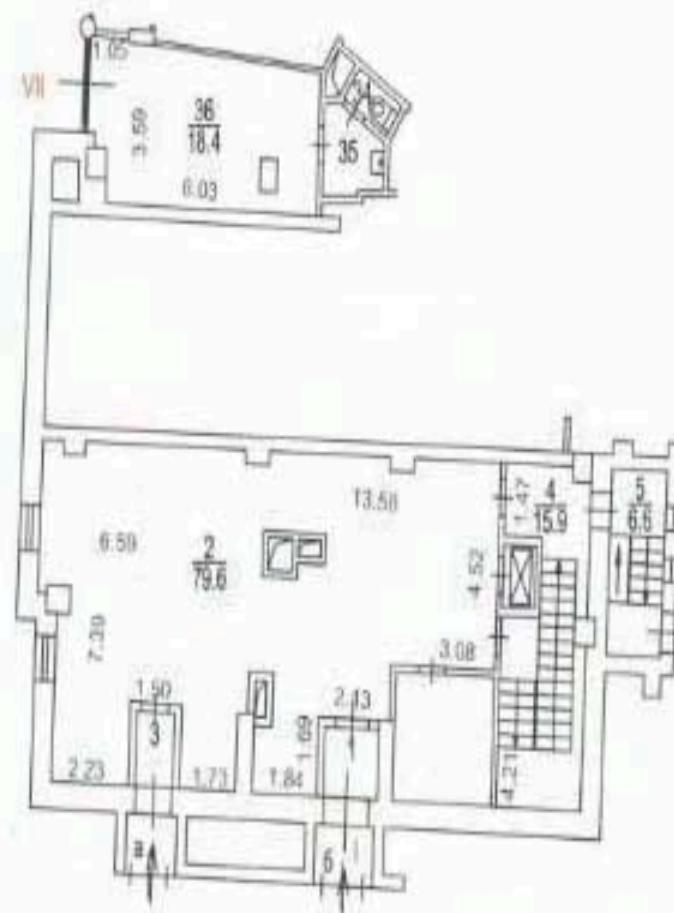




Подвал



Цокольный Этаж



1 Этаж



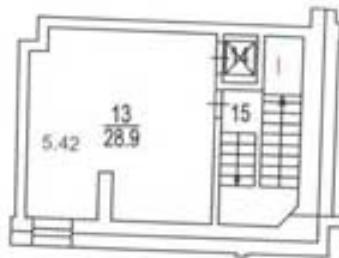
Расположение

Смоленская Парк
культуры

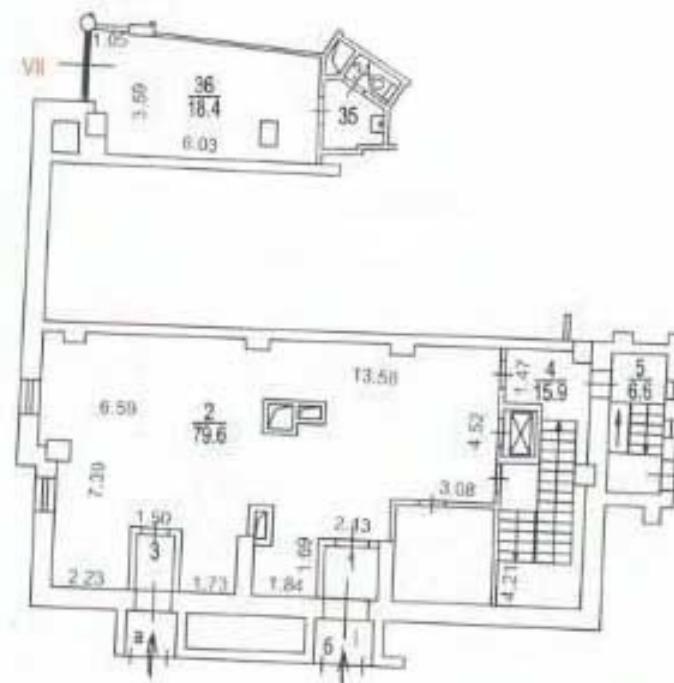
15 минут пешком

, г.Москва, ул.1-й Неопалимовский переулок,
д.8

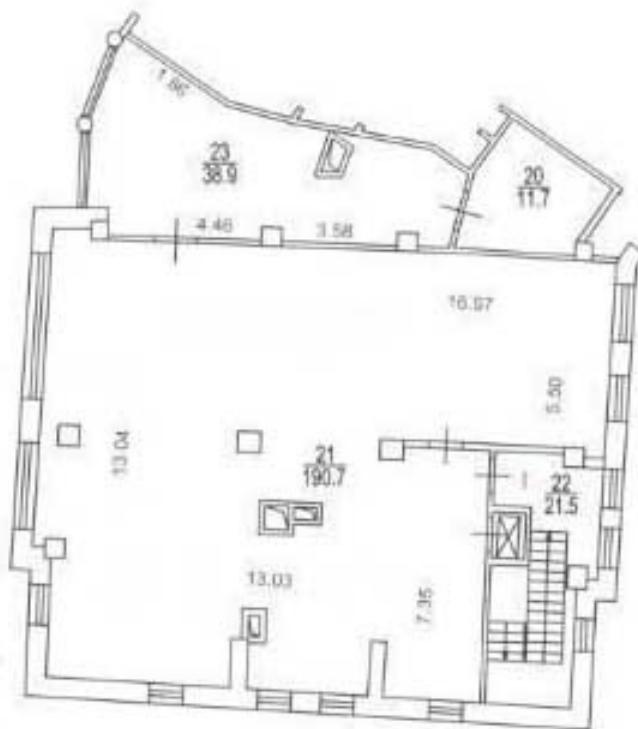
Подвал



Цокольный
Этаж



1 Этаж



Контакты



\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube