



385 м2

М Баррикадная

🚶 5 минут пешком

📍 Москва улица Красная пресня 8

ID 259 843

Площадь  
**385 м²**

Прямая

Стоимость  
**3 199 990 ₽/мес**  
**8 312 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Тип помещения  
**Помещение  
свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Наземная**

Мощность  
**100**

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Баррикадная, 5 минуты пешком.  
Сдаётся помещение 385 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-ая линия, Отдельных вход.  
1-й этаж. Витринные окна.  
Интенсивный трафик.  
Потолки 3,9 метра. 100 кВт.  
УСН. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
Свободное назначение, ресторан, кафе,  
салон красоты, шоурум, магазин, цветы.





385 m2

8











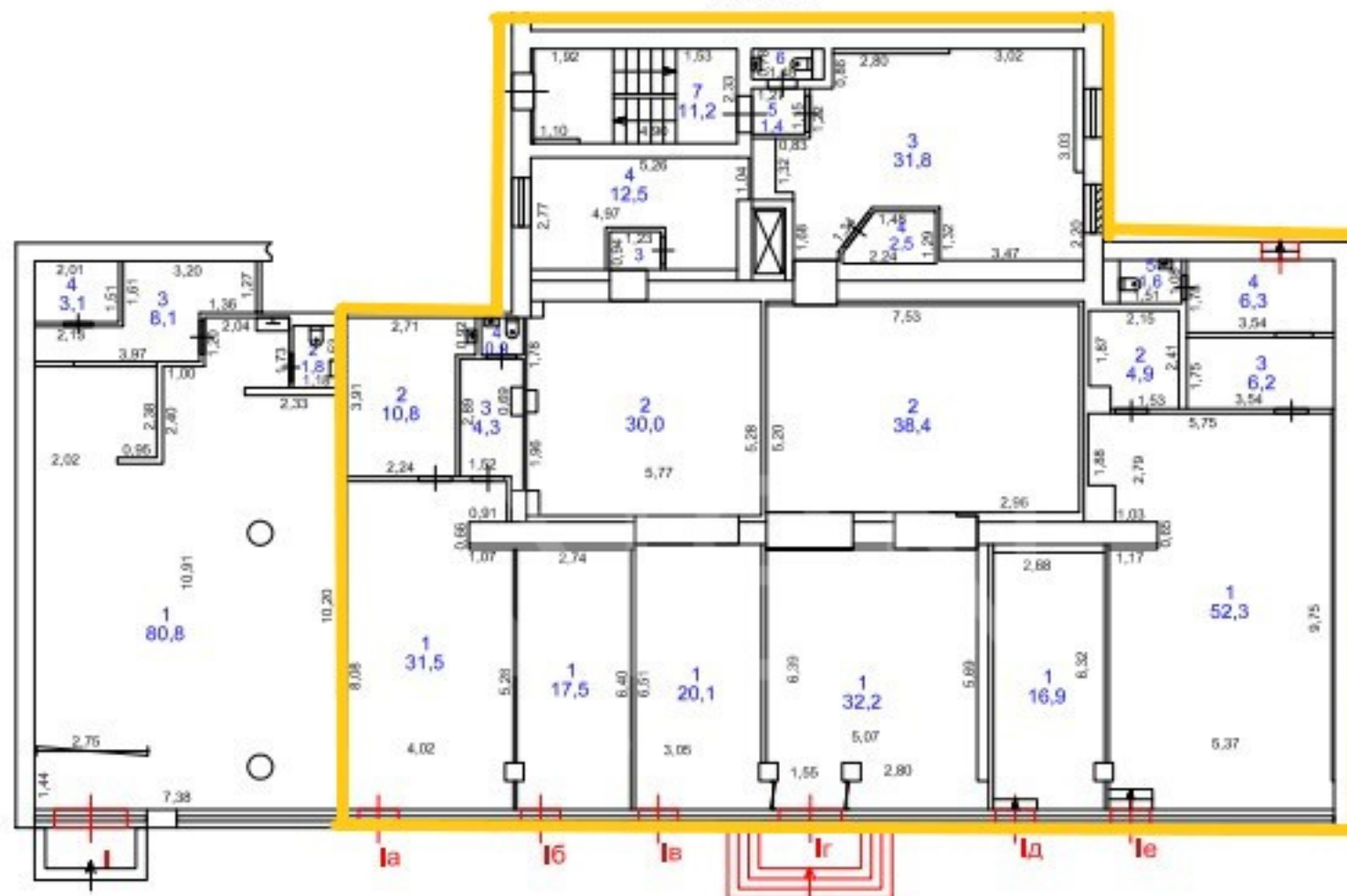
KARAOKE SEMENOV

8

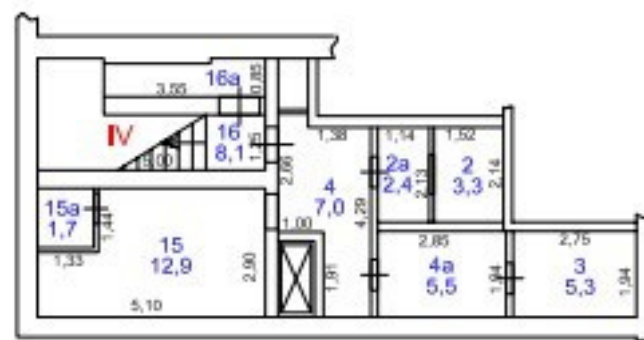
Караоке Семёнов

Group

Этаж 1



Подвальный Этаж



масштаб 1:200

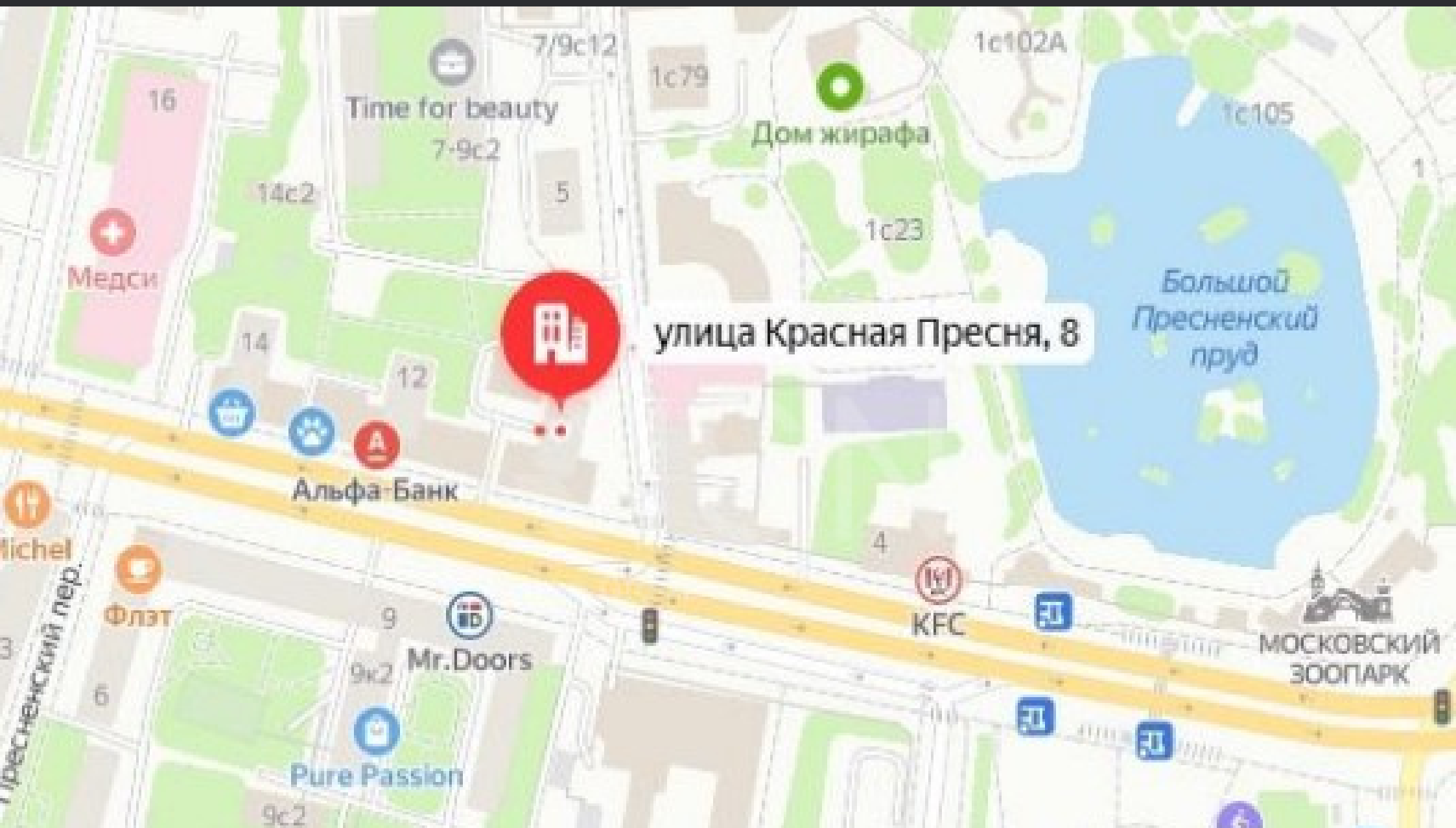


# Расположение

М Баррикадная

🚶 5 минут пешком

📍 , Москва улица Красная пресня 8



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1