



М Рижская

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, улица Проспект Мира, д. 77, к. 1

ID 257 633

Площадь  
180.9 м<sup>2</sup>

Прямая

Стоимость  
549 999 ₽/мес  
3 040 ₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации  
Аренда

Тип аренды  
Прямая

Тип здания  
Жилой дом

Тип помещения  
Помещение свободного  
назначения

Этаж  
1

Парковка  
Наземная

Мощность  
54

## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.  
м. Рижская, 5 минут пешком.  
Сдаётся помещение 180,9 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:  
1-й этаж. 1-я линия домов, отдельный вход.  
Хорошее состояние. 54 кВт.  
Мокрые точки, кондиционеры, витрины.  
НДС включен в ставку, без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:  
кафе, кофейня, кулинария, шоу рум.



САНДВИЧ  
БЛИНЧИК

Шоколад

Group

МЕНЮ  
САНДВИЧ  
БЛИНЧИК





3000  
ВЕЩАНОК

30 000 000  
ВЕЩАНОК В МЕСЯЦ

800  
КОМАНД

ВЕЩАЮТ НА СТОИМОСТЬ  
**CROCUS TV**

НЕЗНАКОМСТВО ТАЛАНТИВНЫХ ЛЮДЕЙ  
И КОМАНД НА СТОИМОСТЬ

Group





ВЫХОД





GROUP



НАПИТОК В ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ КОФЕ В ПЕРНАХ

4-08

ЧИНО

Шоколад

ПРИКАЗ

ЧИНО

Шоколад





Шоколадница



Signage above the window, possibly reading "LUMINA".



фейня



Шоколадница

77





кофсіння



Шоколадница

77



шоколадница



Шоколадница

77

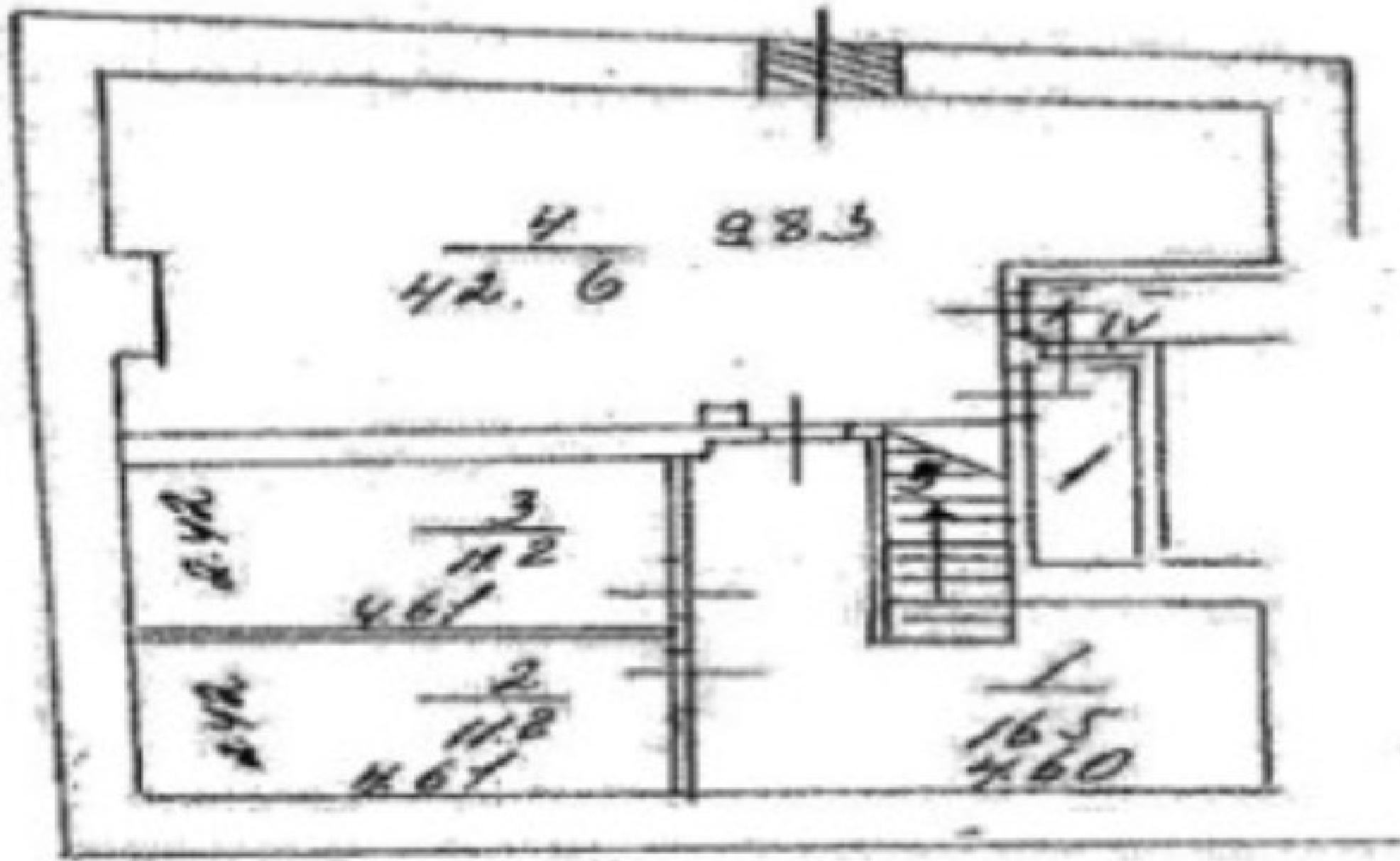
СТОМАТОЛОГИЯ

CAFE MIJINO

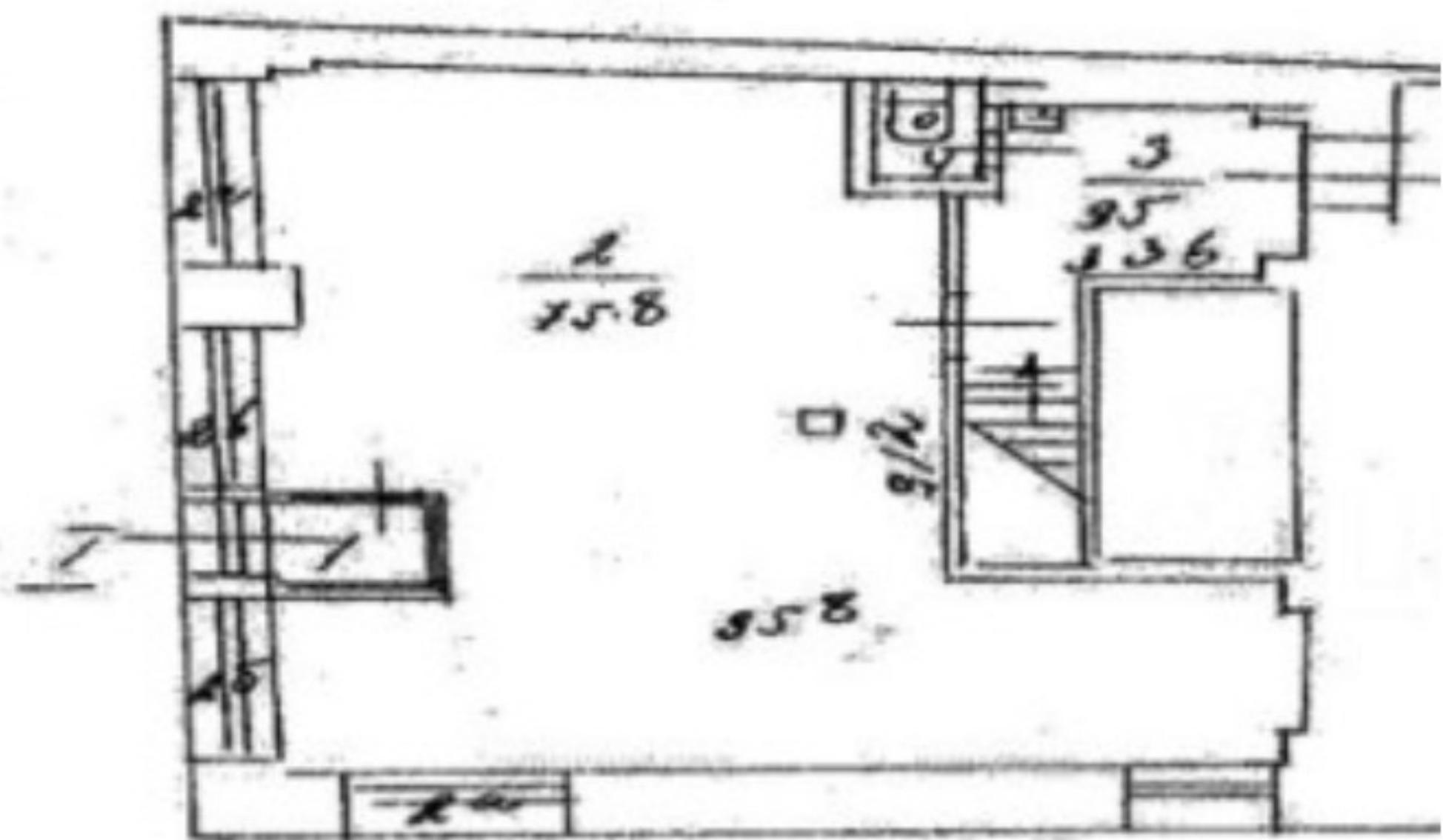




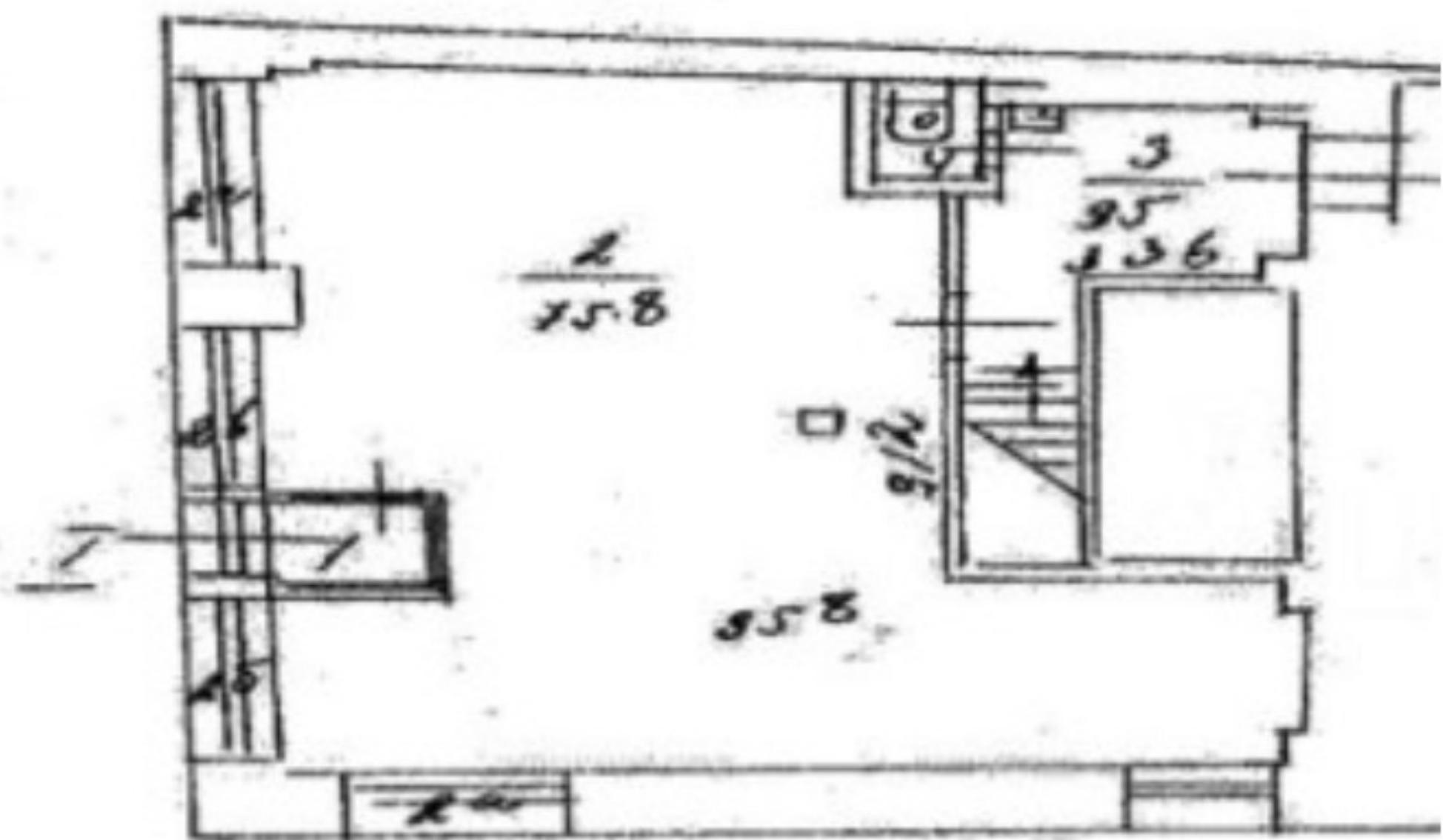




# ЖИТАК



# ЖИТАК

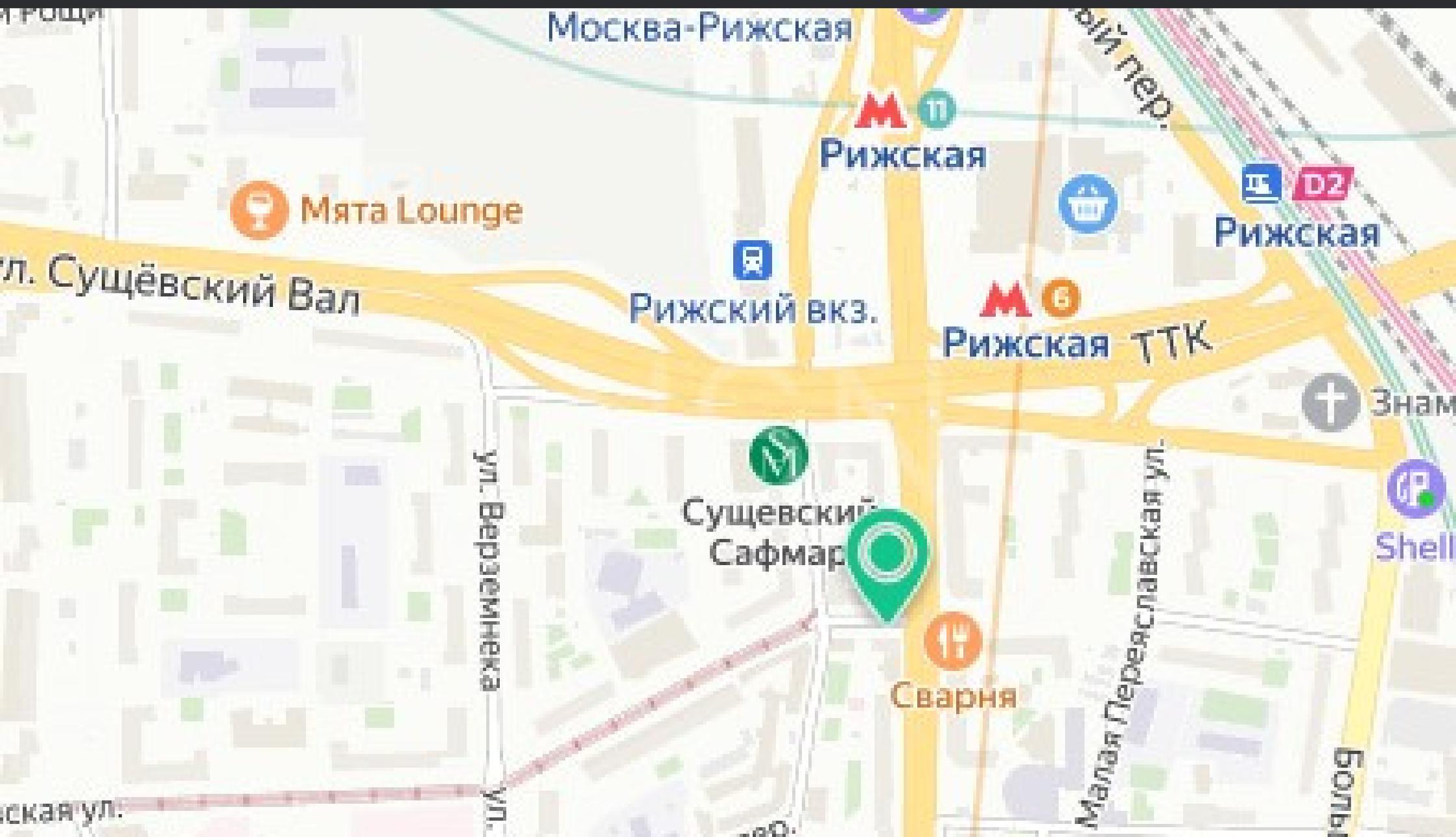


# Расположение

М Рижская

🚶 5 минут пешком

📍 , г. Москва, улица Проспект Мира, д. 77, к. 1



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1