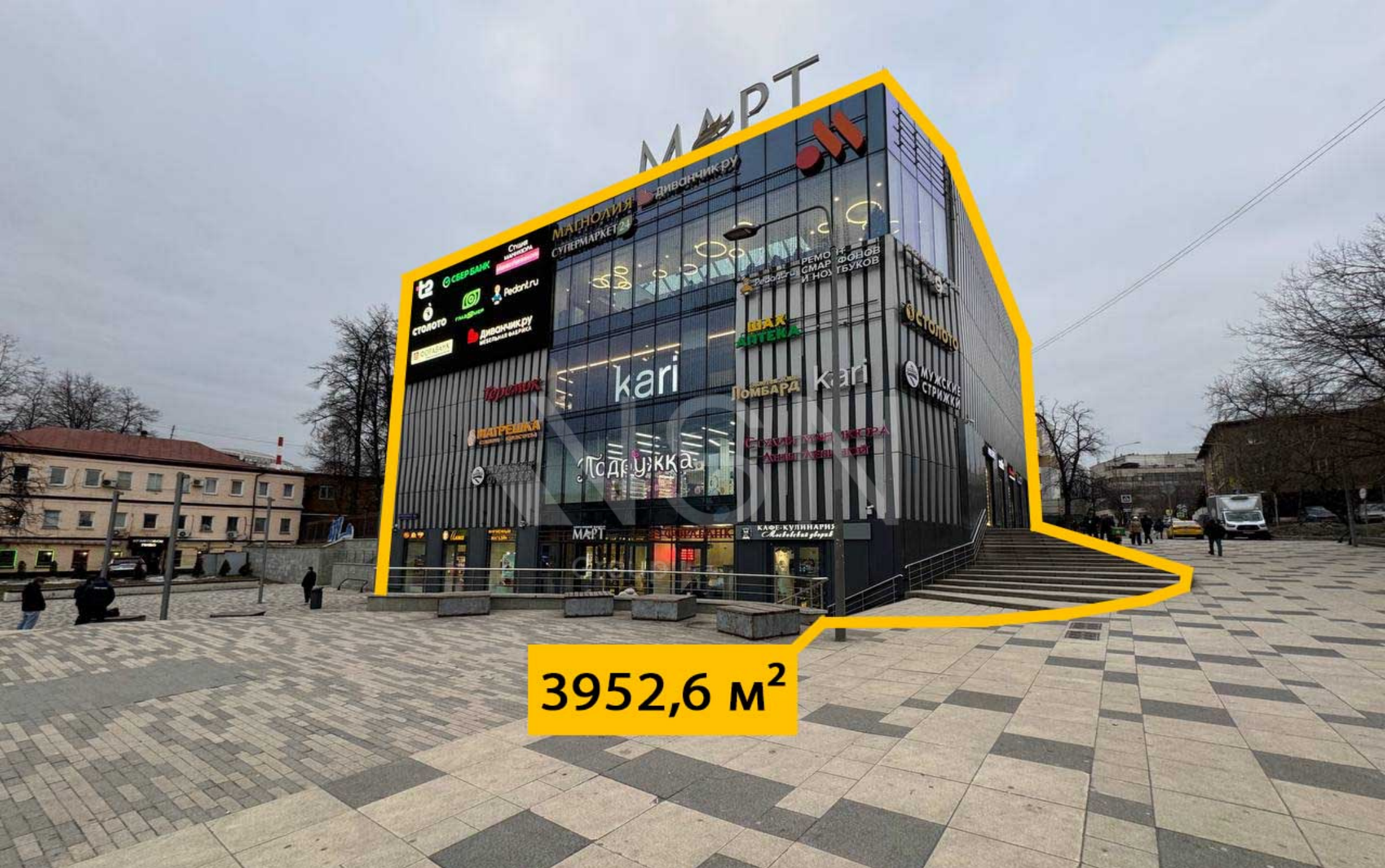




3952,6 м²

М Электrozаводская

1 минут пешком

г. Москва, улица Большая Семеновская, д. 17А

ID 256 193

Площадь
3952.6 м²

Стоимость
1 139 999 990 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Административное
здание

Тип помещения
Здание

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
665

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.
м. Электrozаводская, 1 минута пешком.
Продается ТЦ 3952,6 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Арендопригодная площадь 2442,4 м²
Заполненность ТЦ 89%
ЗУ в аренде до 2071 года.
Потолки 3,6 метра. 665 кВт.
НДС включен. Без комиссии.

Фудкорт на 200 посадочных мест
7 ресторанов быстрого питания на фудкорте
Качественный пул арендаторов
28 магазинов
Благоустроенная территория вокруг ТЦ
Городская парковка у ТЦ



MART

cofix

БИСОДИ

BARBER

Теремок

МАГНОЛИЯ СУПЕРМАРКЕТ 24

диванчик.ру

REPAIR

РЕМОНТ СМАРТФОНОВ И НОУТБУКОВ

Теремок

МАТРЕШКА салон красоты

МУЖСКИЕ СТРИЖКИ

kari

ШАХ АПТЕКА

ПОМБАРД

kari

Подружка

СТУДИЯ МАРИКОРА ЛЕВЫ АЛЕКСОН

МАРТ

ФОРВАДЕР

КАФЕ-КУЛИНАРИЯ Ласкайтеся дозволити

Алроса

ФИРМЕННЫЙ МАГАЗИН

Алроса

Алроса

МАГНОЛИЯ СУПЕРМАРКЕТ 24





ПО ПРОДАЖАМ ОБУВИ И
САМАЯ БОЛЬШАЯ
РОЗНИЧНАЯ СЕТЬ
В РОССИИ

*По результатам исследования рынка обуви России.
Источник: РБК Исследование рынков, март 2018 года

Сервис
«ОПЛАТА ЧАСТЯМИ»
БЕРИТЕ СЕЙЧАС-
ПЛАТИТЕ
ПОТОМ

БЕРЕПЛАТА



ЕСЛИ
ОБУДЬ,
ТО
kari

ОБУДЬ
ТО
kari

Купи в интернете
и **ЗАБЕРИ**
в магазине
KARI.COM

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

pierre cardin
PARIS

2499
SALE

999
SALE

399 199

399

449

499

99 199

199

399

199 599

149 199

199



ЦЕНОВАЯ ТАБЛИЦА

Блины (2 шт.)	14.95	Блины (4 шт.)	24.95
Пельмени (10 шт.)	14.95	Пельмени (20 шт.)	24.95
Пельмени (30 шт.)	34.95	Пельмени (40 шт.)	44.95
Пельмени (50 шт.)	54.95	Пельмени (60 шт.)	64.95

Теремок

BARBECUE & DONER

4th FLOOR
ГОСТИНИЦА



ВЫХОД



ЛИФТ



ЭСКАЛАТОР



ТОРГОВЫЙ
ОСТРОВ



РЕМОНТ
ЧАСОВ



БАНКОМАТ



С ОТДЕЛКОЙ



ВЫХОД



ЛИФТ



ЭСКАЛАТОР



Расположение

М Электrozаводская

1 минут пешком

г. Москва, улица Большая Семеновская, д. 17А



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1