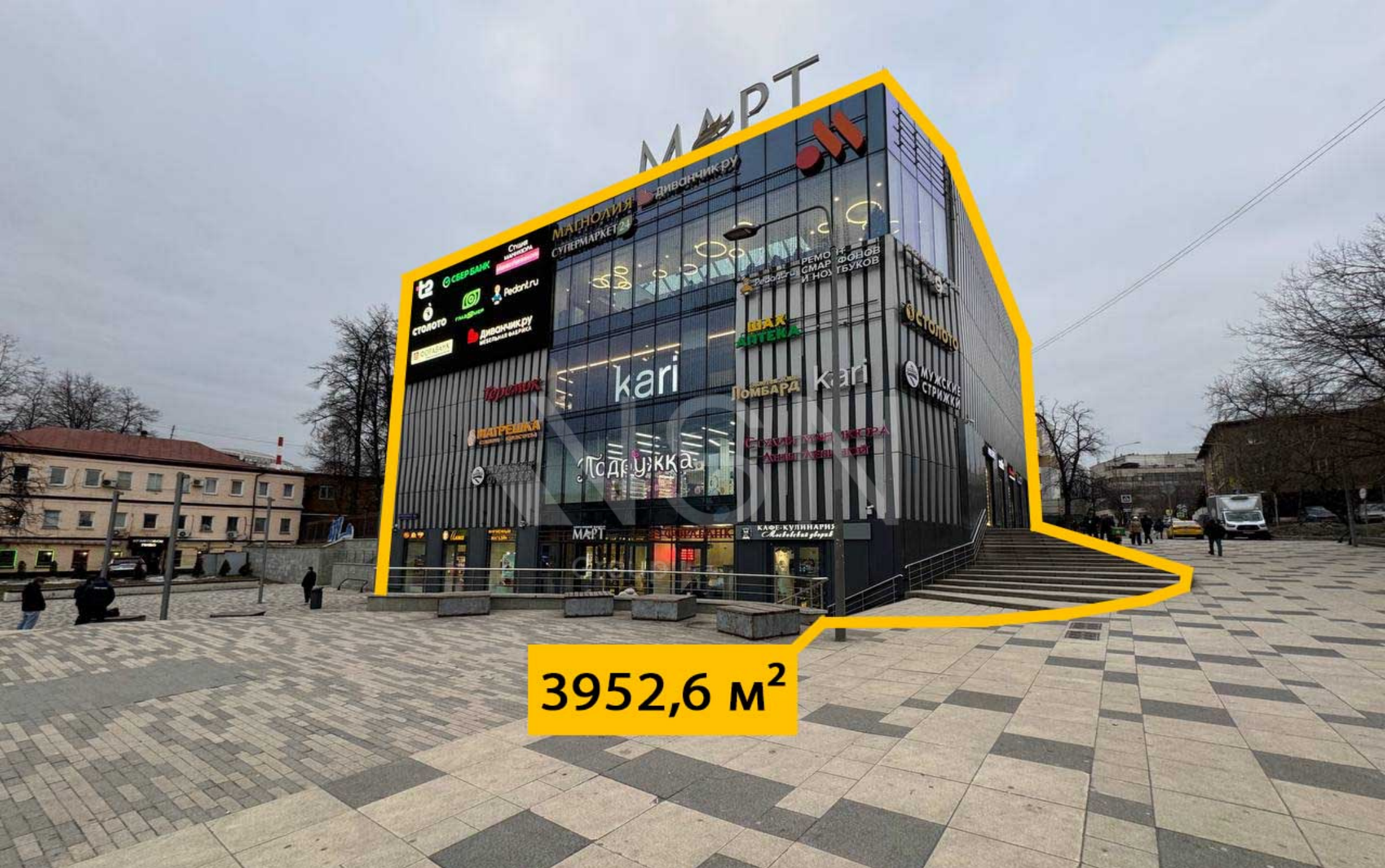




3952,6 м²

ID 256 193

Площадь
3952.6 м²

Стоимость
1 139 999 990 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Административное
здание

Тип помещения
Здание

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
665

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.
м. Электrozаводская, 1 минута пешком.
Продается ТЦ 3952,6 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Арендопригодная площадь 2442,4 м²
Заполненность ТЦ 89%
ЗУ в аренде до 2071 года.
Потолки 3,6 метра. 665 кВт.
НДС включен. Без комиссии.

Фудкорт на 200 посадочных мест
7 ресторанов быстрого питания на фудкорте
Качественный пул арендаторов
28 магазинов
Благоустроенная территория вокруг ТЦ
Городская парковка у ТЦ



MART

МАГНОЛИЯ СУПЕРМАРКЕТ 24

cofix
БИСООДИ

BARBER
Теремок

Теремок

МАТРЕШКА
салон красоты

МУЖСКИЕ
СТРИЖКИ

kari

Подружка

ШАХ
АПТЕКА

ПОМБАРД

РЕМОНТ
СМАРТФОНОВ
И НОУТБУКОВ

kari

СТУДИЯ МАРИКОРА
ДЕНЬ АБЕИКОРА

КАФЕ-КУЛИНАРИЯ
Любительский дворик

Фирменный
магазин

МАРТ

ФОРВАРД

МАГНОЛИЯ СУПЕРМАРКЕТ 24





ПО ПРОДАЖАМ ОБУВИ И
САМАЯ БОЛЬШАЯ
РОЗНИЧНАЯ СЕТЬ
В РОССИИ

*По результатам исследования рынка обуви России.
Источник: РБК Исследование рынков, март 2018 года

Сервис
«ОПЛАТА ЧАСТЯМИ»
БЕРИТЕ СЕЙЧАС-
ПЛАТИТЕ
ПОТОМ

БЕРЕПЛАТА



ЕСЛИ
ОБУДЬ,
ТО
kari

ЕСЛИ
ОБУДЬ,
ТО
kari

Купи в интернете
ЗАБЕРИ
в магазине
KARI.COM

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

САМА
СУПЕР

СКИДКИ
НА ВСЕ
-30

pierre cardin
PARIS

2499
SALE

999
SALE

399 199

399

449

499

99 199

199

399

199 599

149 199

199



ЦЕНОВАЯ ТАБЛИЦА

Блины с начинкой	14.95	Блины с начинкой	14.95
Блины с начинкой	14.95	Блины с начинкой	14.95
Блины с начинкой	14.95	Блины с начинкой	14.95
Блины с начинкой	14.95	Блины с начинкой	14.95
Блины с начинкой	14.95	Блины с начинкой	14.95
Блины с начинкой	14.95	Блины с начинкой	14.95

Теремок

BARBECUE & DONER

YUMILLY



ВЫХОД



ЛИФТ



ЭСКАЛАТОР



ТОРГОВЫЙ
ОСТРОВ



РЕМОНТ
ЧАСОВ



БАНКОМАТ



С ОТДЕЛКОЙ



ВЫХОД



ЛИФТ



ЭСКАЛАТОР



Расположение

М Электrozаводская

1 минут пешком

, Большая Семеновская, 17А



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1