



78,2м²

М Новокузнецкая Третьяковская

1 минут пешком

г. Москва, улица Пятницкая, д. 16, стр. 1

ID 255 958

Площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Стоимость

180 000 000 ₽

₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Административное  
здание

Тип помещения

Помещение  
свободного  
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

40

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА

м. Новокузнецкая, 2 минуты пешком.

м. Третьяковская, 4 минуты пешком.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Помещение свободного назначения 78,2 кв.м.:

1 этаж - 38,8 кв.м.;

подвал - 38,4 кв.м.

Электрическая мощность 40 кВт.

Технологическая вытяжка.

Высота потолков: 3,7 метра.

Первая линия, трафик.

УСН, без комиссии!

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Кафе, общепит, бар.

# Расположение

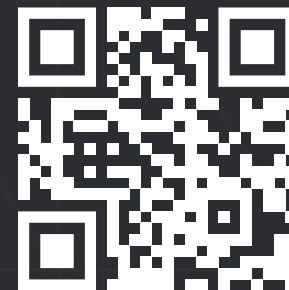
 Новокузнецкая  
Третьяковская

 1 минут пешком

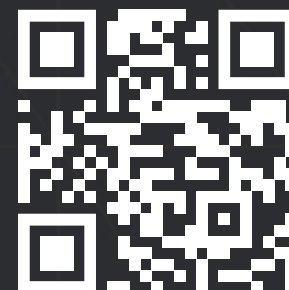
 , г. Москва, улица Пятницкая, д. 16, стр. 1



# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1