



969m2

М Бауманская

15 минут пешком

г. Москва, набережная Академика Туполева, д. 15, к. 17

ID 254 881

Площадь
969 м²

Прямая

Стоимость
2 800 000 ₽/мес
2 890 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Отдельно
стоящее здание

Тип помещения
Помещение
свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
75

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА

м. Бауманская, 14 минут пешком.

Площадь здания 969 кв.м.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

3 этажа + цоколь + надстройка.

Электрическая мощность 75 кВт.

Земельный участок под зданием 202 кв.м. +
376 кв.м. под благоустройство.

Кабинетная планировка, офисная отделка,
центральные коммуникации.

Приточно-вытяжная вентиляция, сплит-
система.

Высота потолков: 4 метра.

Не является объектом культурного наследия.

НДС включен в ставку, без комиссии!

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

офис, клиентский офис, свободное
назначение.



A882HC 190

032 1AK 790

Y435YH 777

ОХРАНА



















Куриный Дом

ГЛО







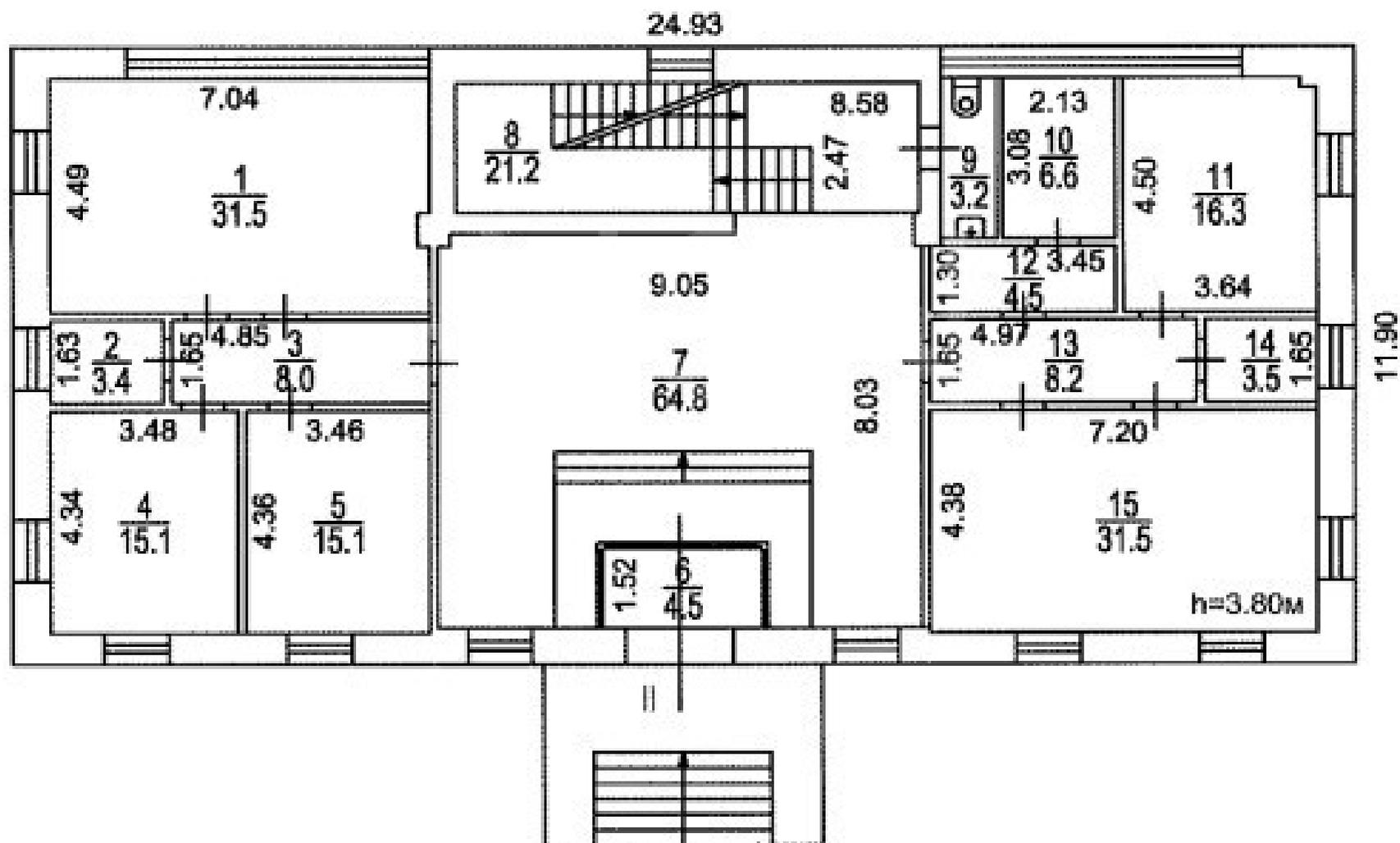




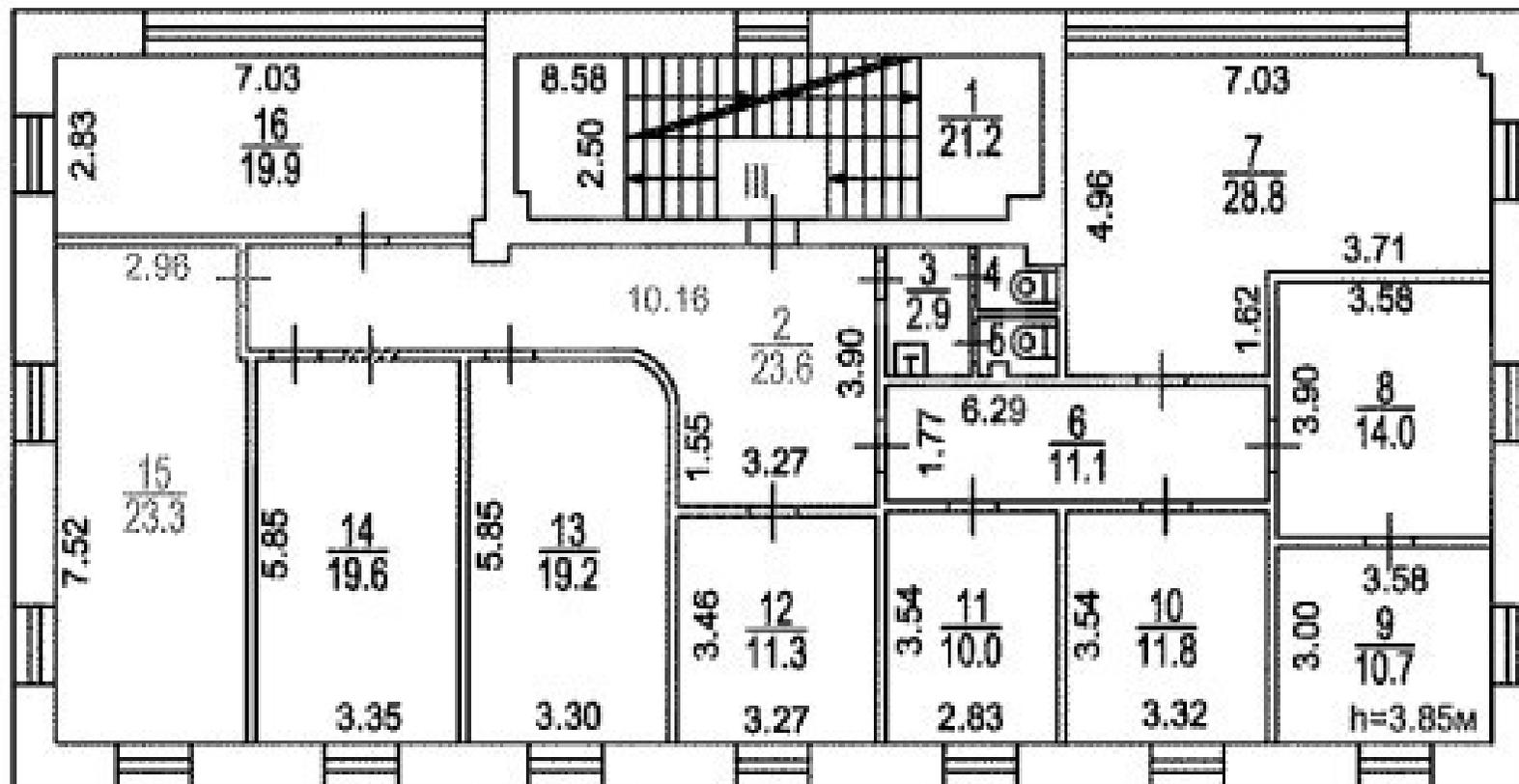
W.S.
Group



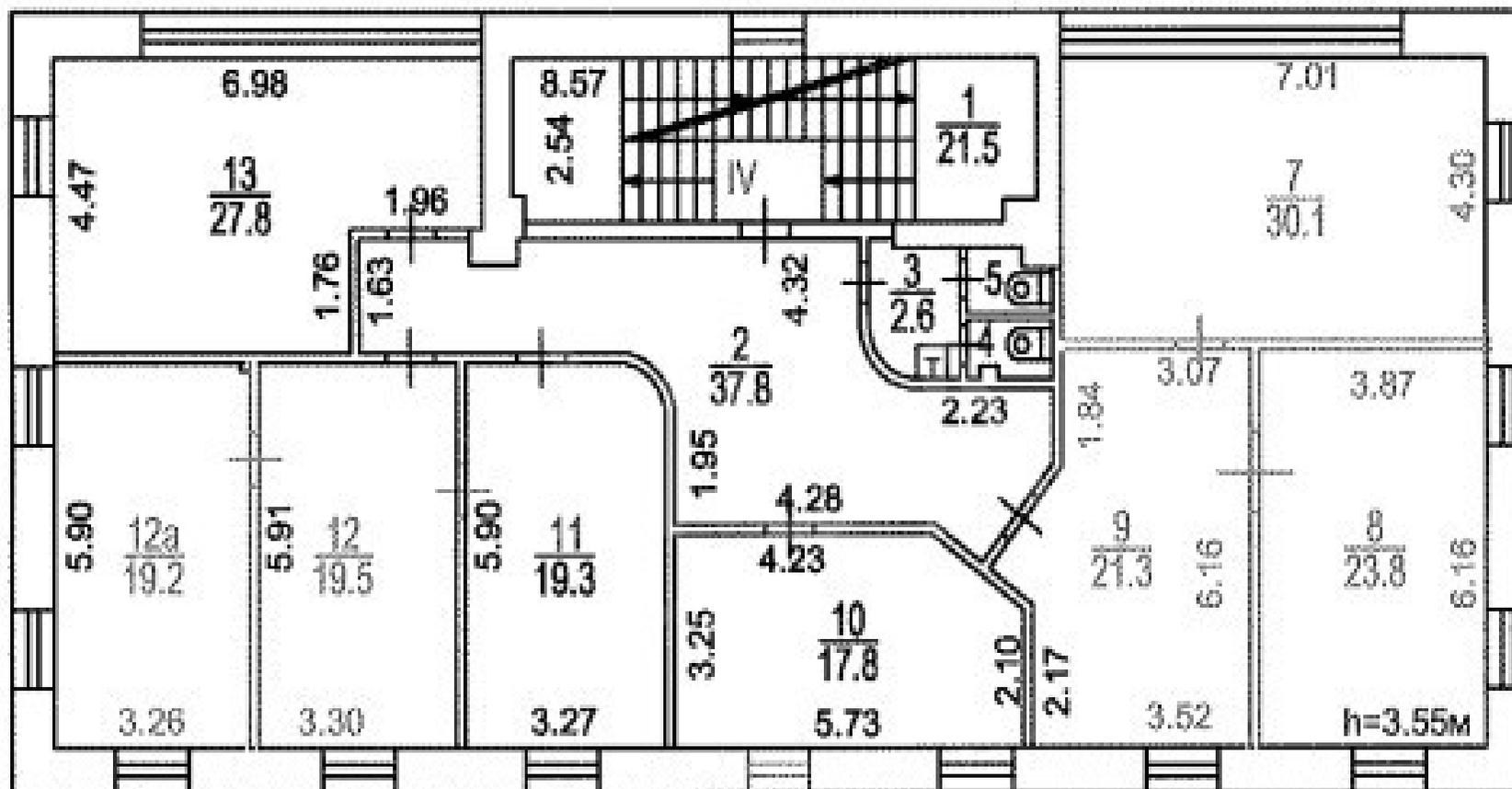
1 этаж



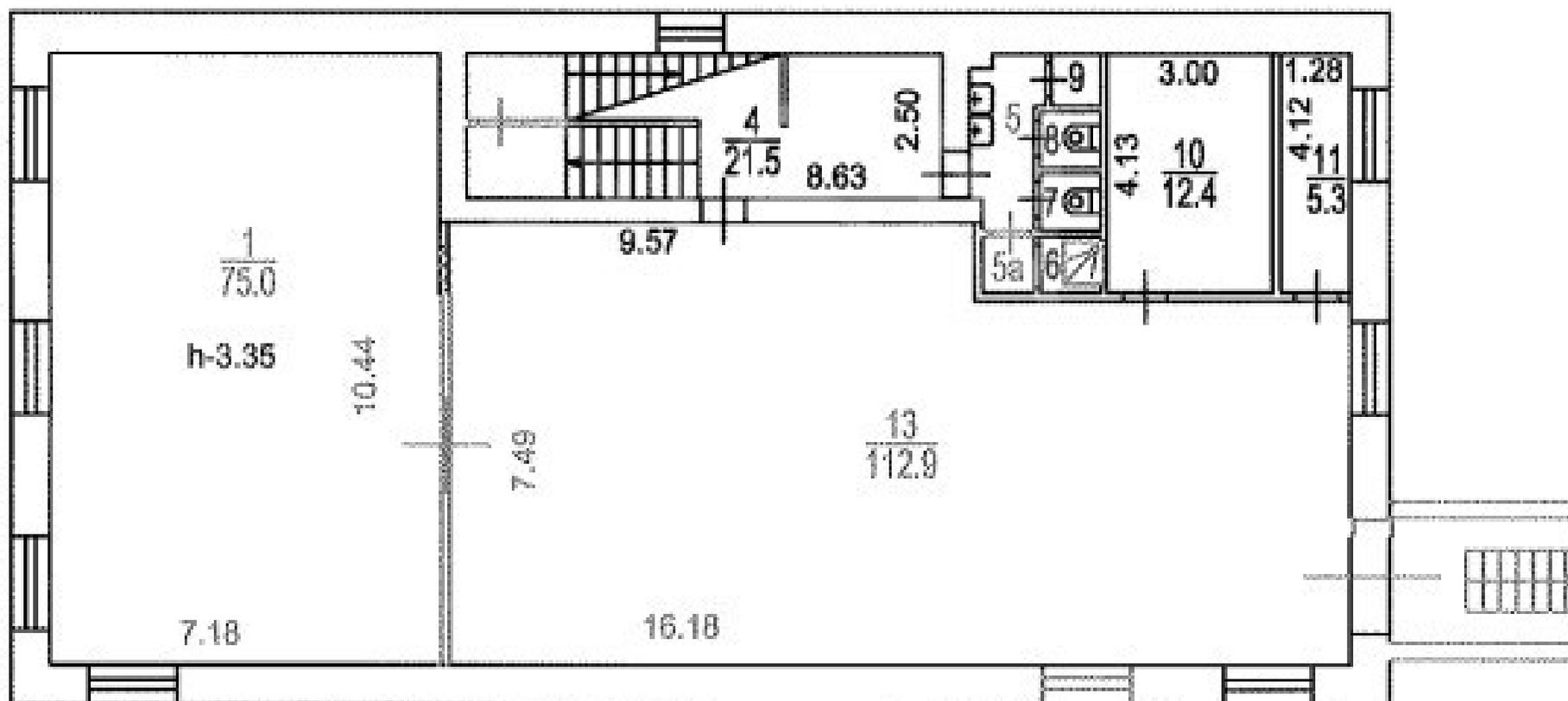
2 этаж



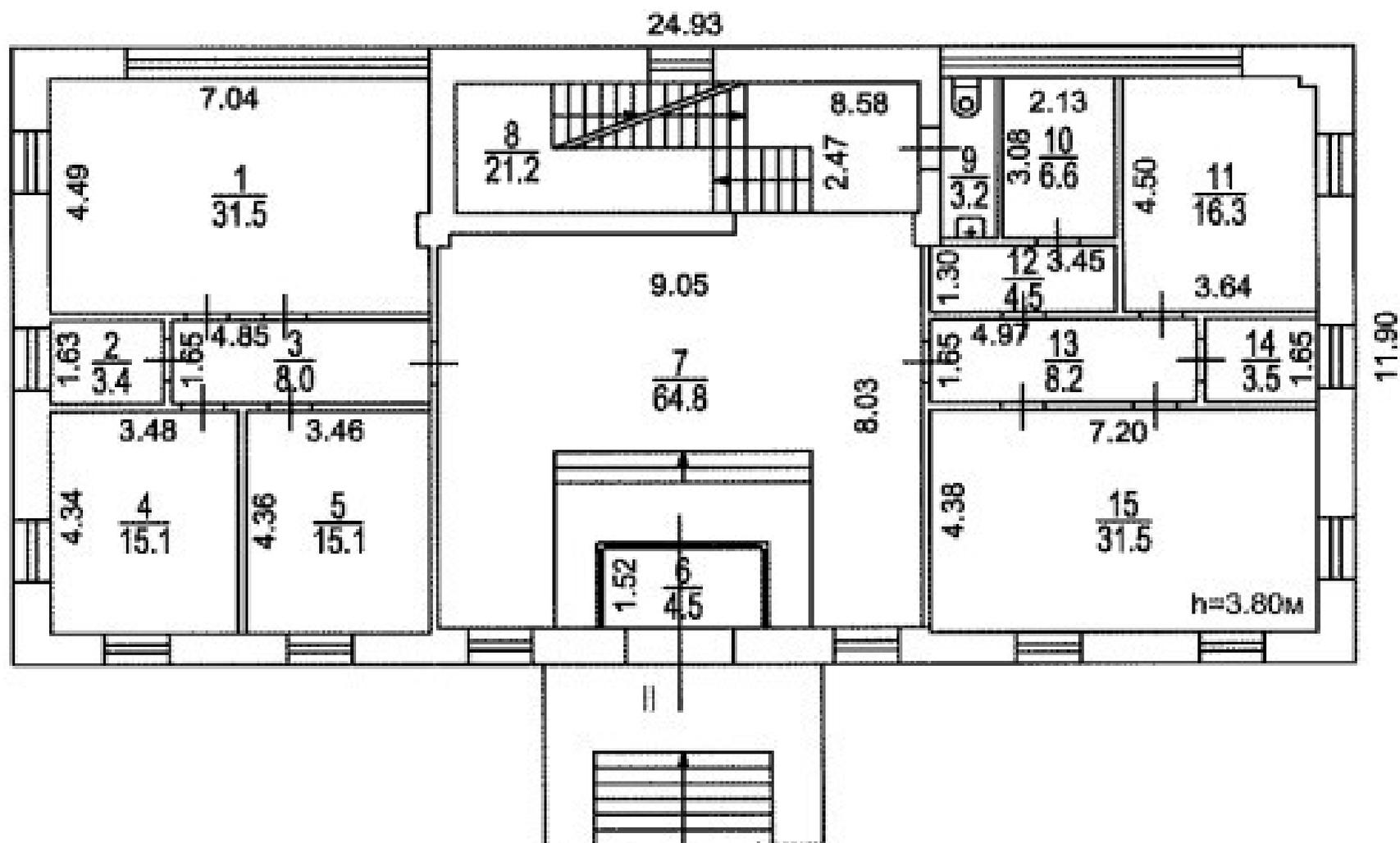
3 этаж



Цокольный этаж



1 этаж



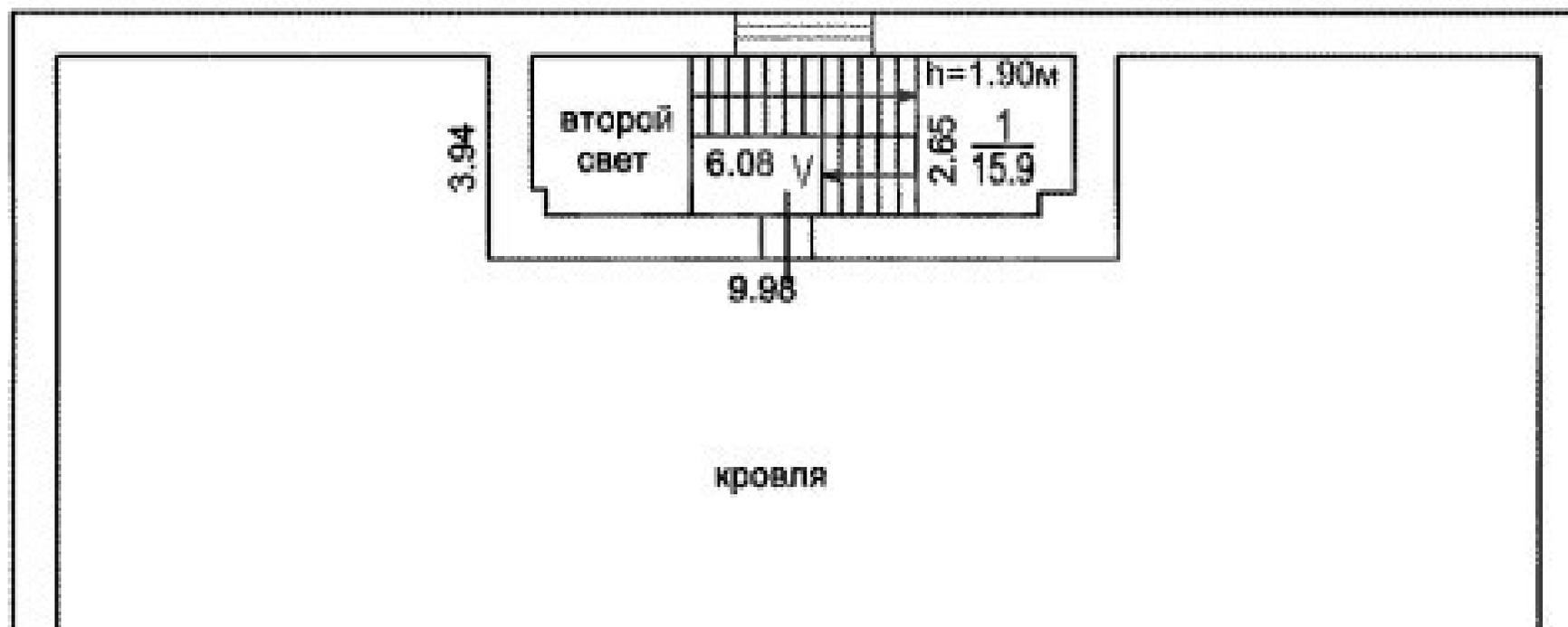
Расположение

Ⓜ Бауманская

🚶 15 минут пешком

📍 , г. Москва, набережная Академика Туполева,
д. 15, к. 17

Надстройка



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1