



610м2

ID 253 221

Площадь
610 м²

Стоимость
240 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Особняк

Тип помещения
Здание

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
50

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.
М. Курская, 10 минут пешком.
Здание, 610 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Флигель усадьбы Муравьева-Апостола, конец XVIII в., школа арх. М.Ф. Казакова.
1-я линия домов, три отдельных входа.
Земельный участок 10,53 соток в аренде до 2029 г.
Отдельный вход, мощность 50 кВт.

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.
Арендатор: хостел. Договор аренды от 12.2024 на 5 лет.
Подробности по телефону.
УСН, без комиссии.











NSN
Group



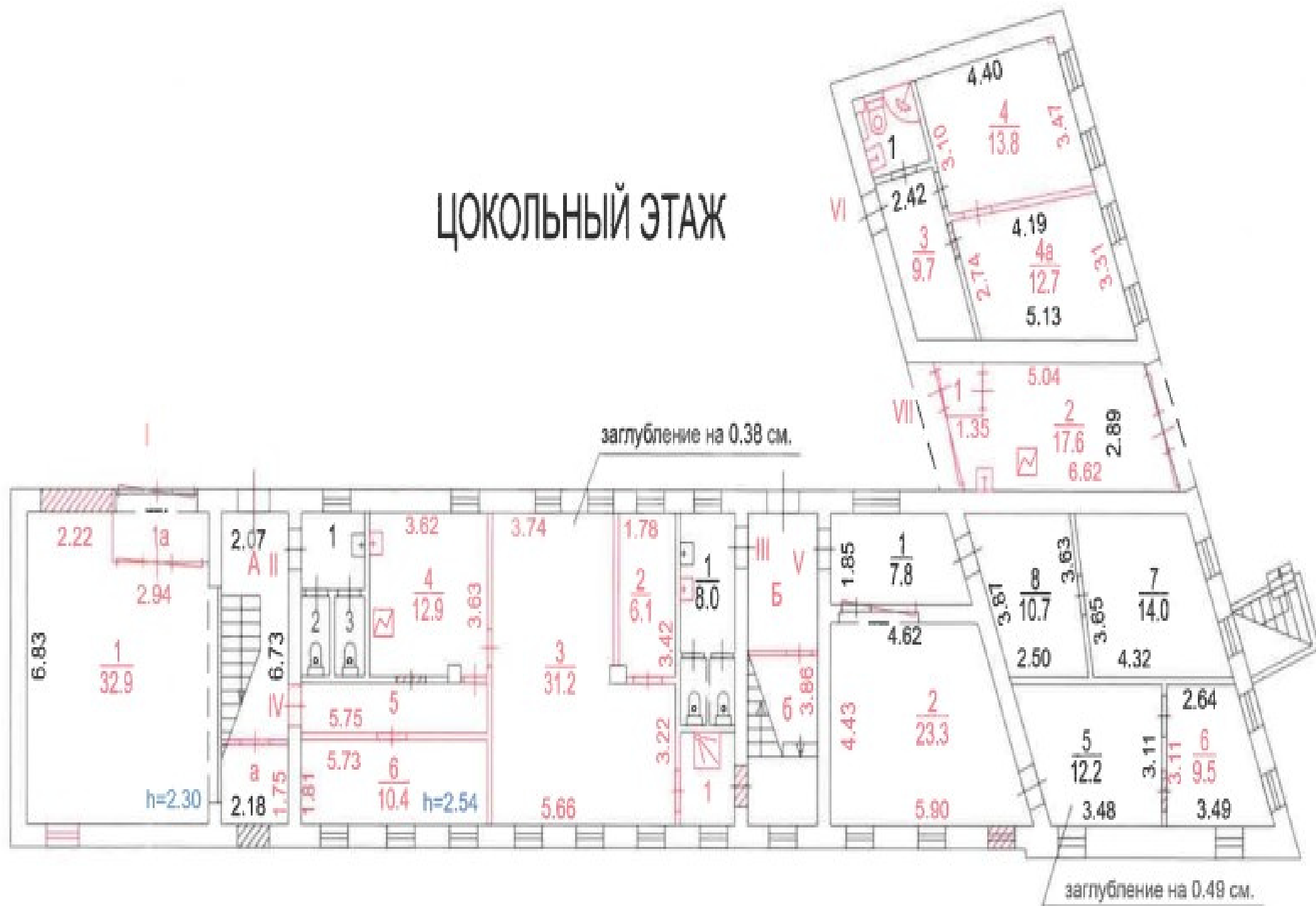




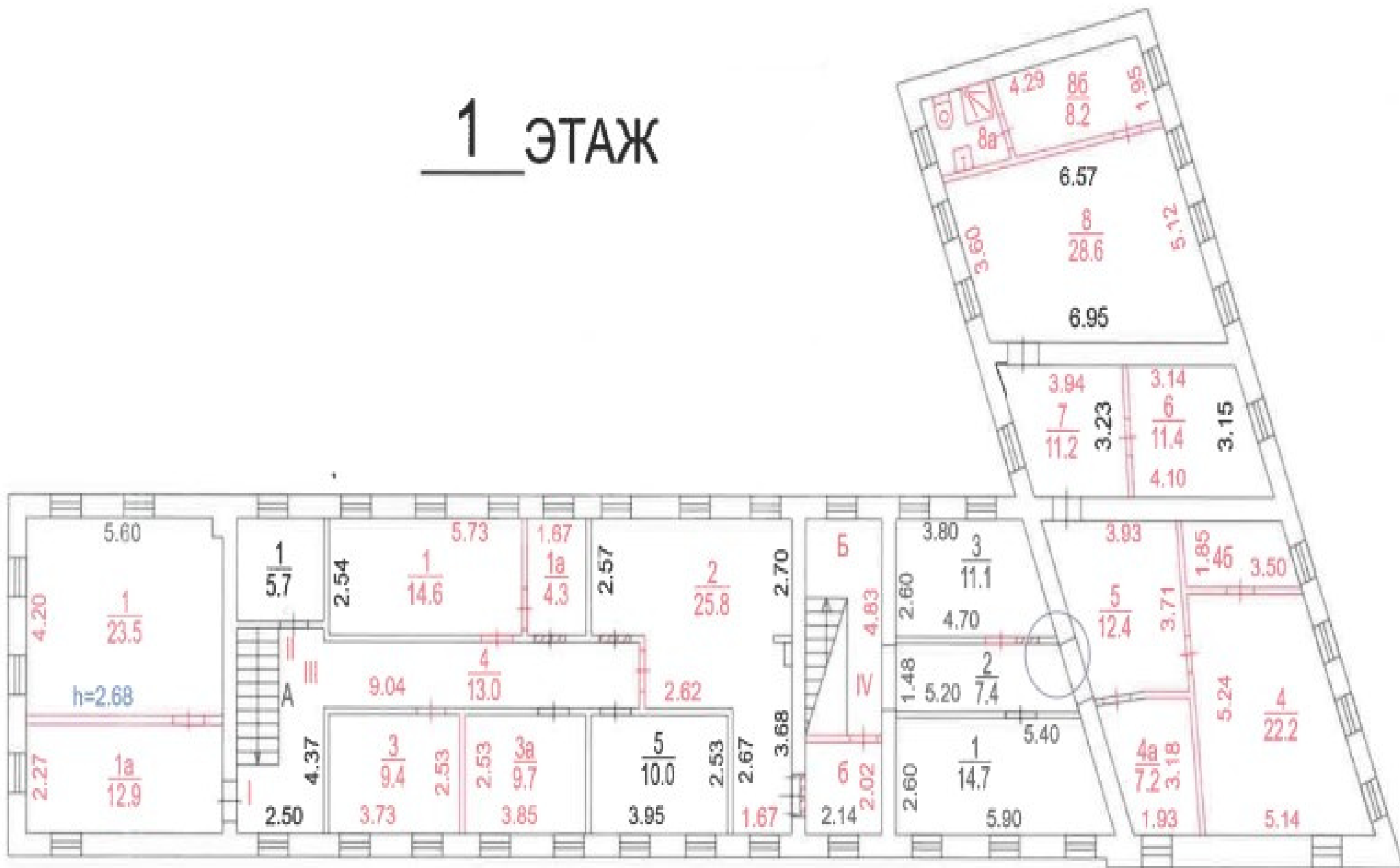




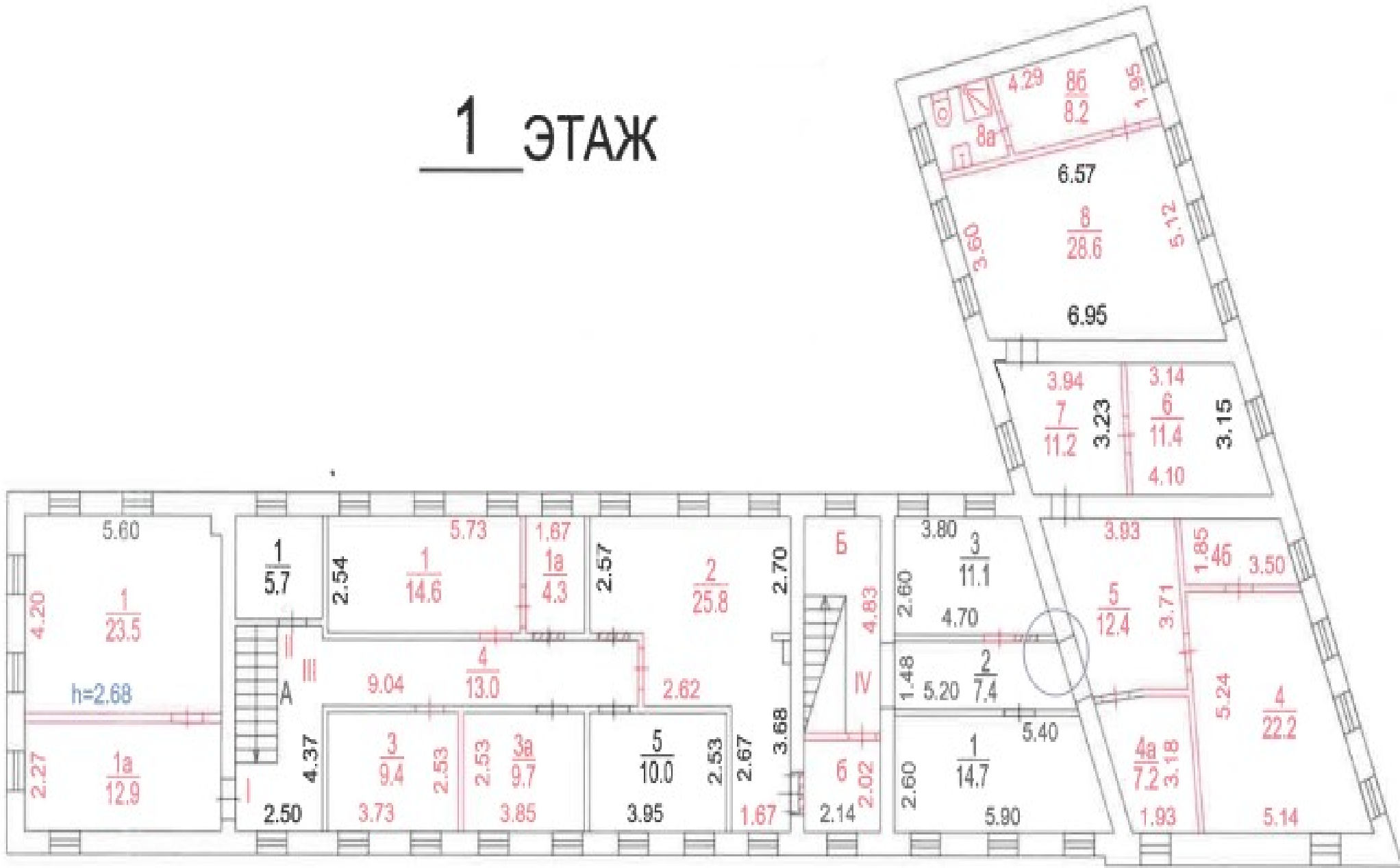
ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ



1 ЭТАЖ



1 ЭТАЖ

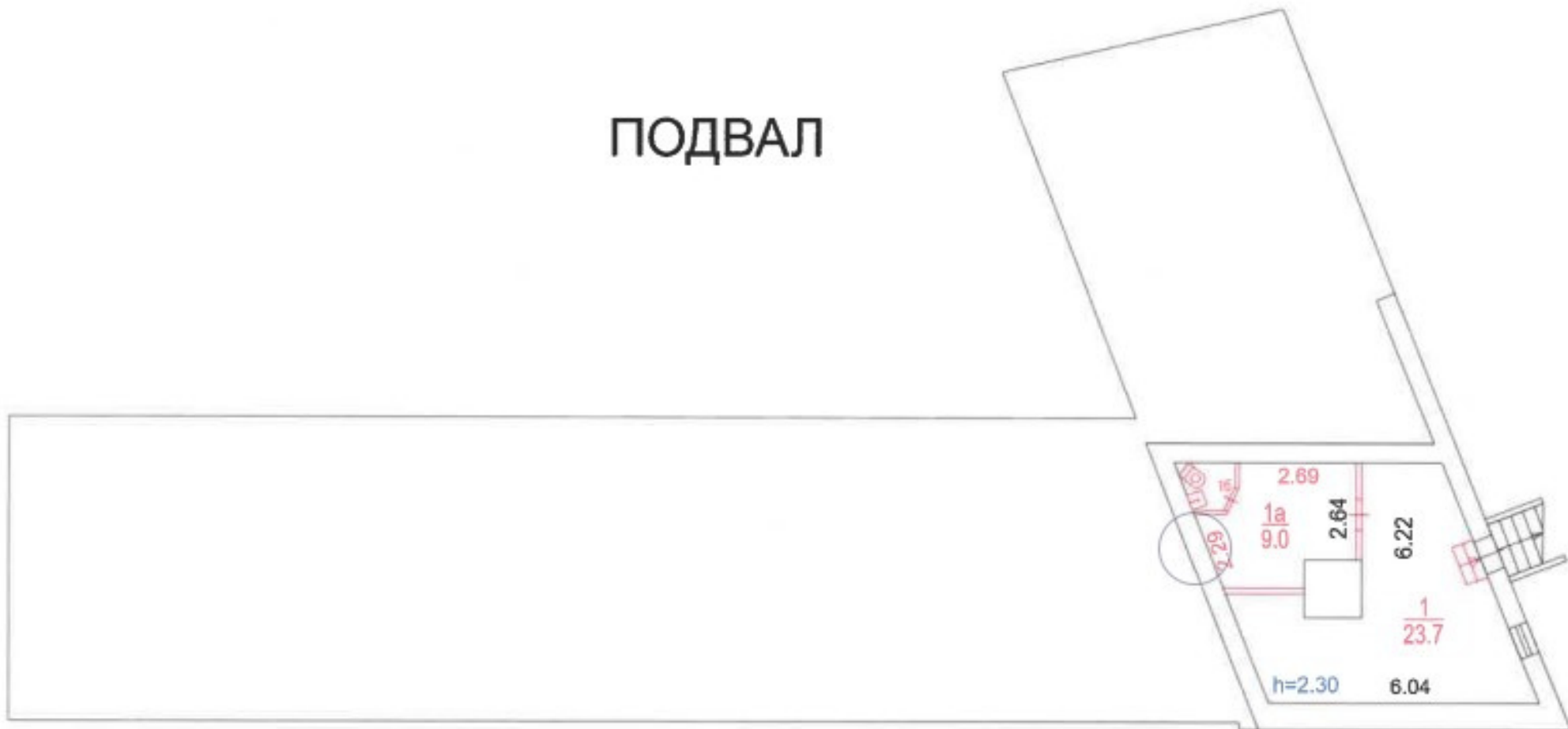


Расположение

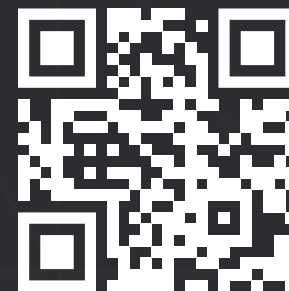
М Бауманская

📍 , Старая Басманная , д.23/9, стр.2

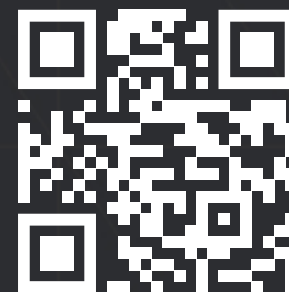
ПОДВАЛ



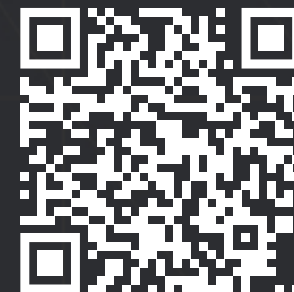
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1