



480 м<sup>2</sup>

М Пролетарская

🚶 5 минут пешком

📍 г. Москва, проспект Волгоградский, д. 11



ID 252 977

Площадь  
**480 м²**

Прямая

Стоимость  
**1 390 000 ₽/мес**  
**2 896 ₽/м²**

Тип реализации  
**Аренда**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип здания  
**Административное  
здание**

Тип помещения  
**Помещение  
свободного  
назначения**

Этаж  
**1**

Парковка  
**Городская**

Мощность  
**80**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**  
м. Пролетарская, 5 минут пешком.  
Сдаётся помещение 480 м².

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
1-ая линия. Витринные окна. Трафик.  
1-й этаж - 300 м², подвал - 180 м².  
Отдельный вход с улицы и со двора.  
Зона погрузки-разгрузки.  
Парковка рядом с объектом.  
Потолки 3,8 метра. 80 кВт.  
УСН. Без комиссии.

**Возможное использование:**  
Свободное назначение, магазин, клиентский  
офис, шоурум, клиника, Банк, мед. Центр.





# ЦЕНТР ЭКСПЕРТ МЕДИЦИНА

ЦЭМ  
09.00-18.00  
СЭВЭЛ  
БЭЛЭГЭЭНЭ - БАЙГАЖ





# ЦЕНТР ЭКСПЕРТМЕДИЦИНА



www.centerexpertmed.ru  
8-495-104-52-21

www.centerexpertmed.ru  
8-495-104-52-21

www.centerexpertmed.ru  
8-495-104-52-21

МЕДИЦИНСКИЕ  
УСЛУГИ  
www.centerexpertmed.ru  
8-495-104-52-21

АНАЛИЗЫ  
— все виды  
лабораторных  
исследований  
www.centerexpertmed.ru  
8-495-104-52-21





РЕГИСТРАТУРА  
→  
ВХОД  
СТРОГО  
В  
БАКИЛАХ

VSN  
Group

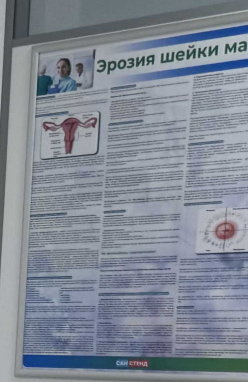








NSN  
Group



















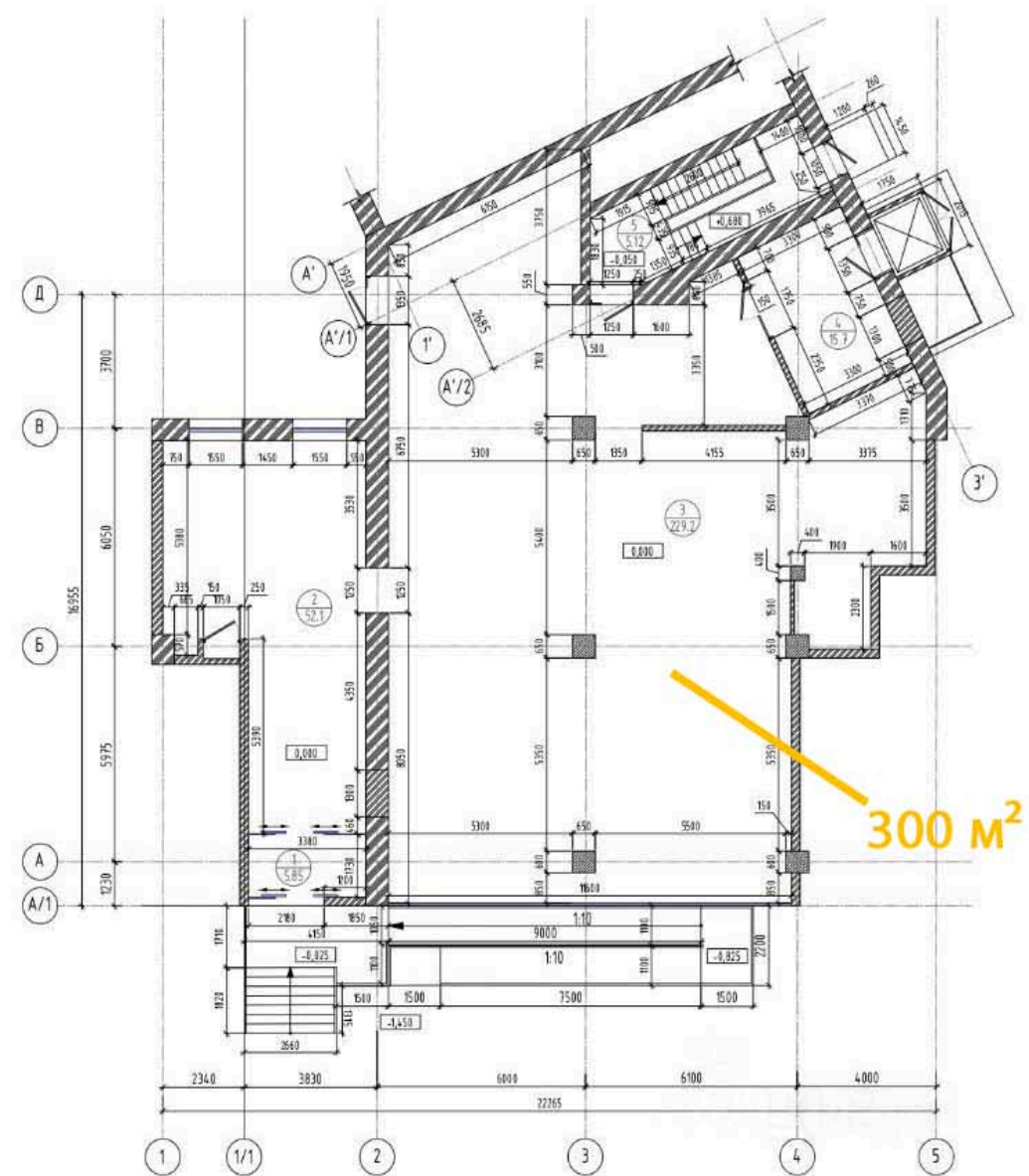
NSN  
Group







# 1 Этаж



# Подвал





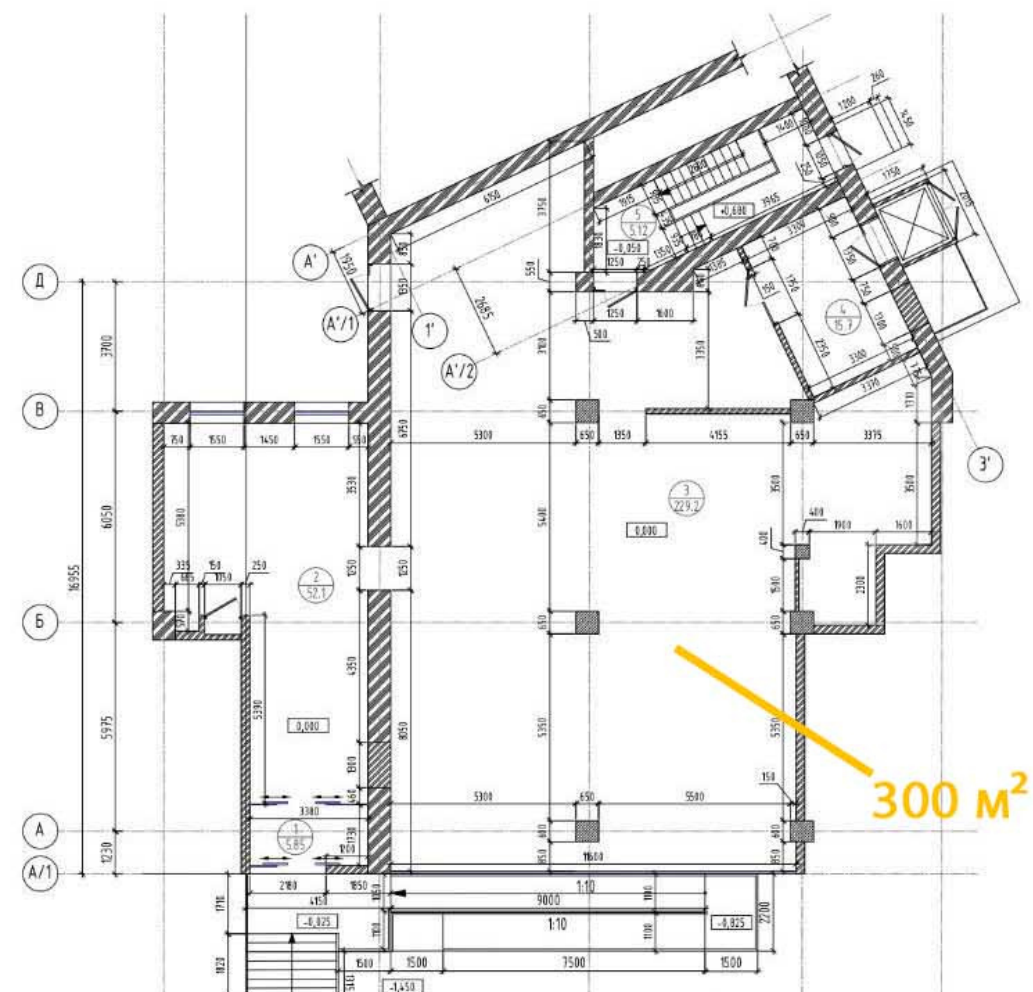
# Расположение

М Пролетарская

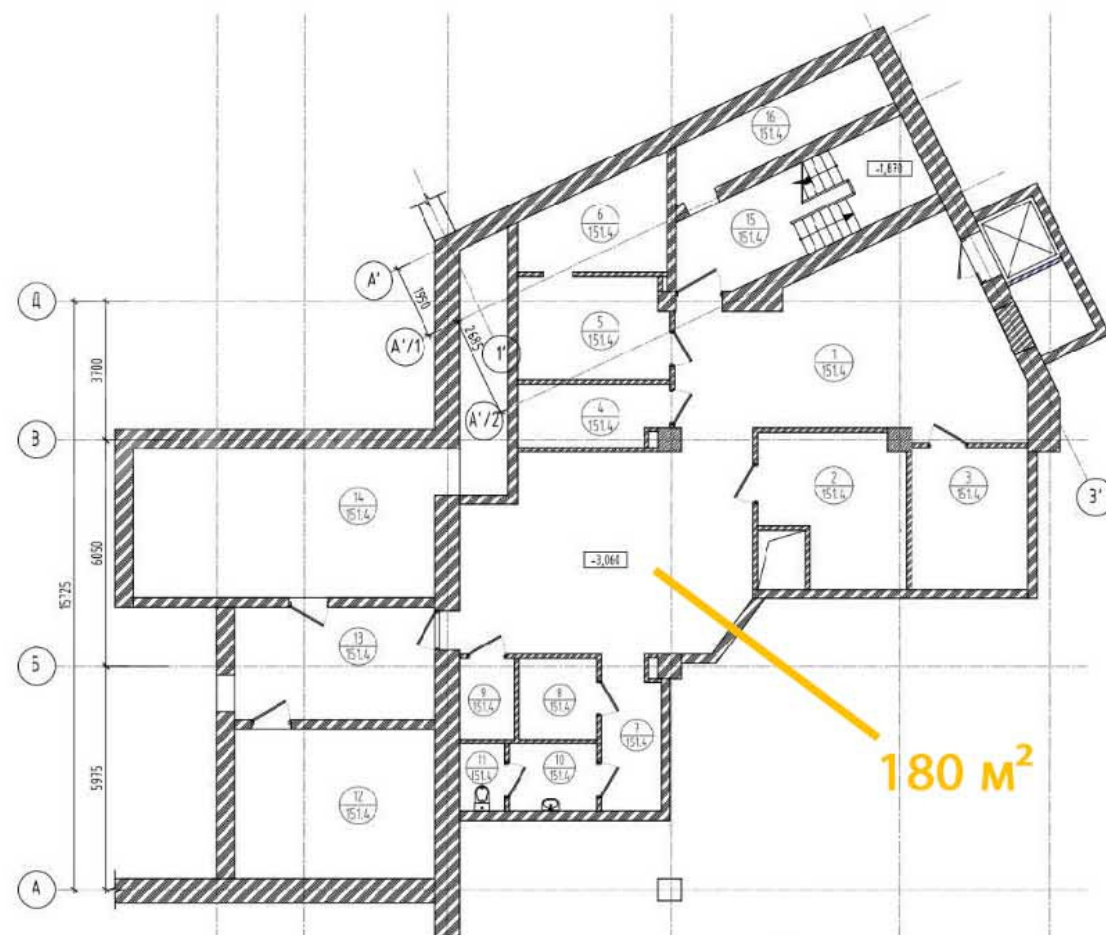
5 минут пешком

, г. Москва, проспект Волгоградский, д. 11

## 1 Этаж

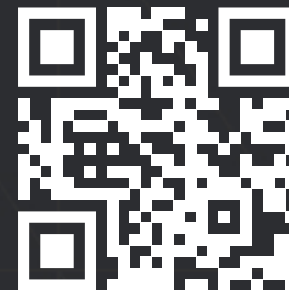


## Подвал

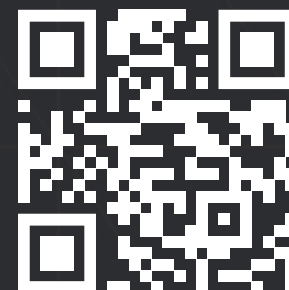




# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1