



492 м²

М Кропоткинская

3 минут пешком

г. Москва, улица Остоженка, д. 3/14

ID 252 576

Площадь
492 м²

Прямая

Стоимость
2 149 990 ₽/мес
4 370 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
150

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА.

м. Кропоткинская, 3 минуты пешком.

Сдаётся помещение 492 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия, 1-й этаж - 121 м²:

Антресоль - 122,5 м²: Подвал - 248,5 м²:

Отдельный вход с улицы и со двора.

Жилой дом. Витринные окна.

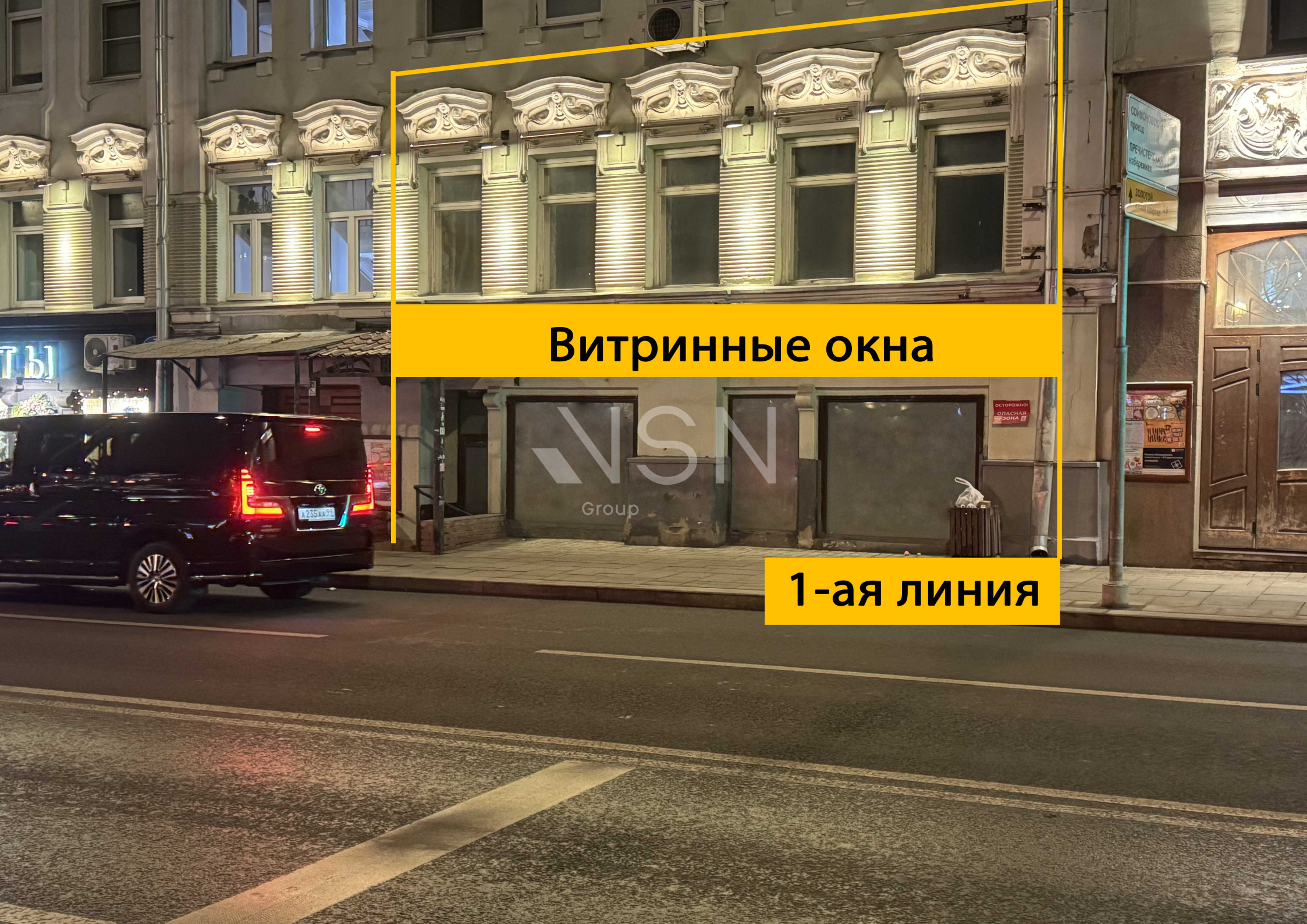
Состояние - Shell&Core.

Потолки 3 метра. 150 кВт.

НДС включен. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Свободное назначение, шоурум, ресторан, торговая площадь, магазин, клиентский офис.



Витринные окна

1-ая линия



NSN
Group















A photograph of an interior room with a doorway. The walls are off-white and show signs of wear, including peeling paint and a hole in the ceiling. A doorway in the center leads to another room. A watermark is overlaid on the image.

NSN

Group



NSN

Group

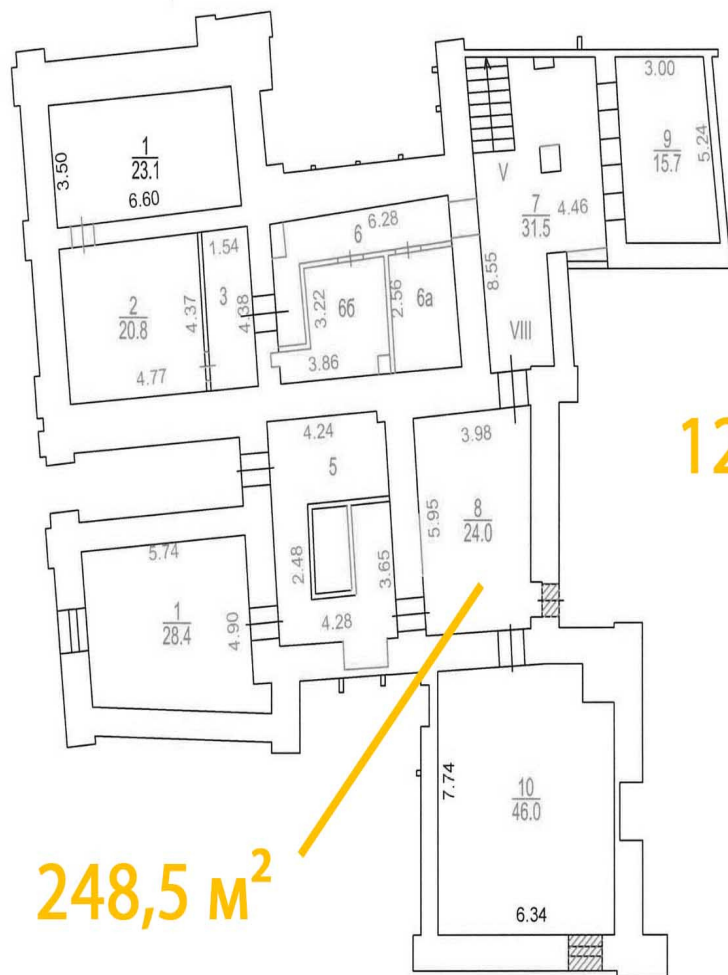


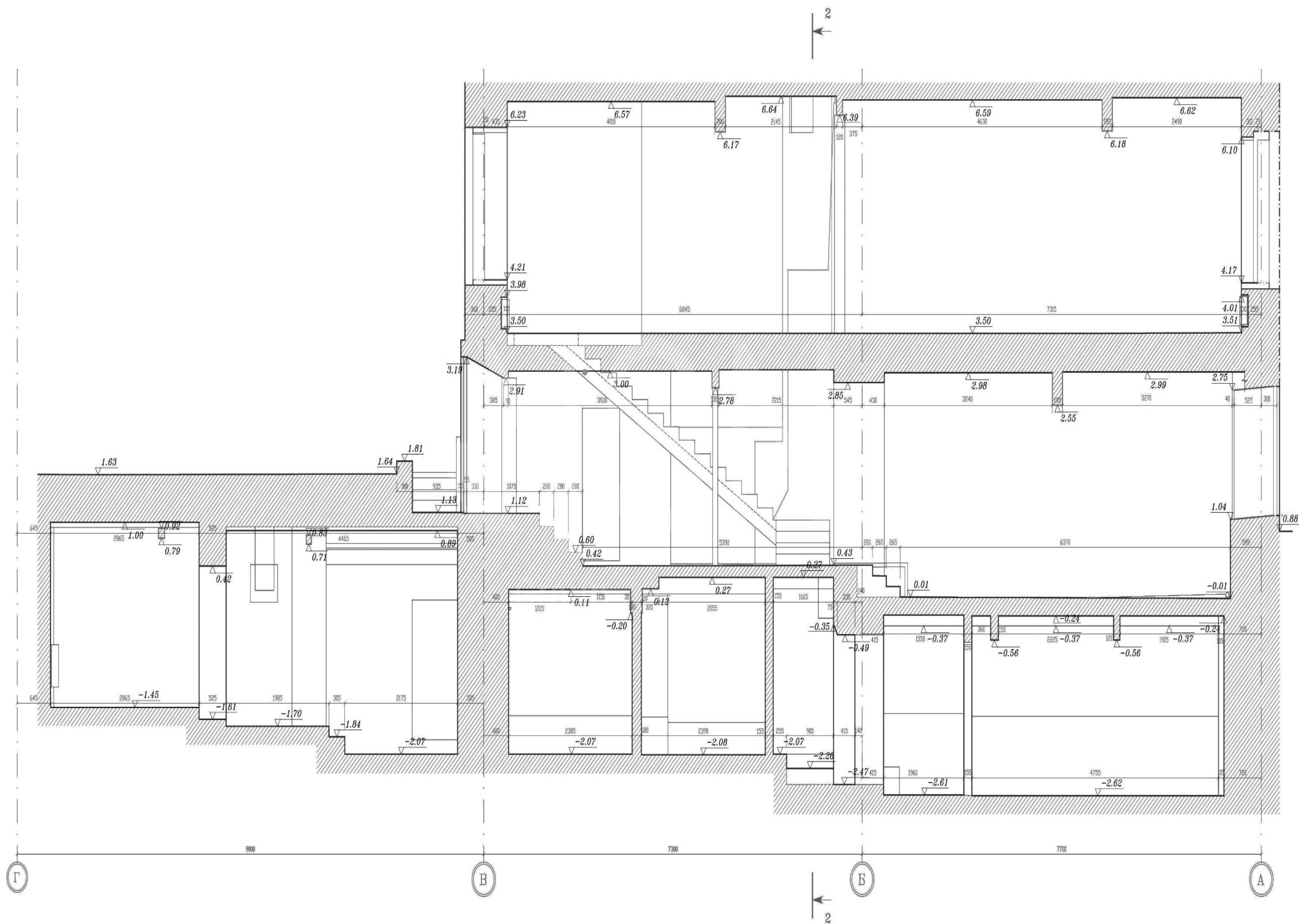




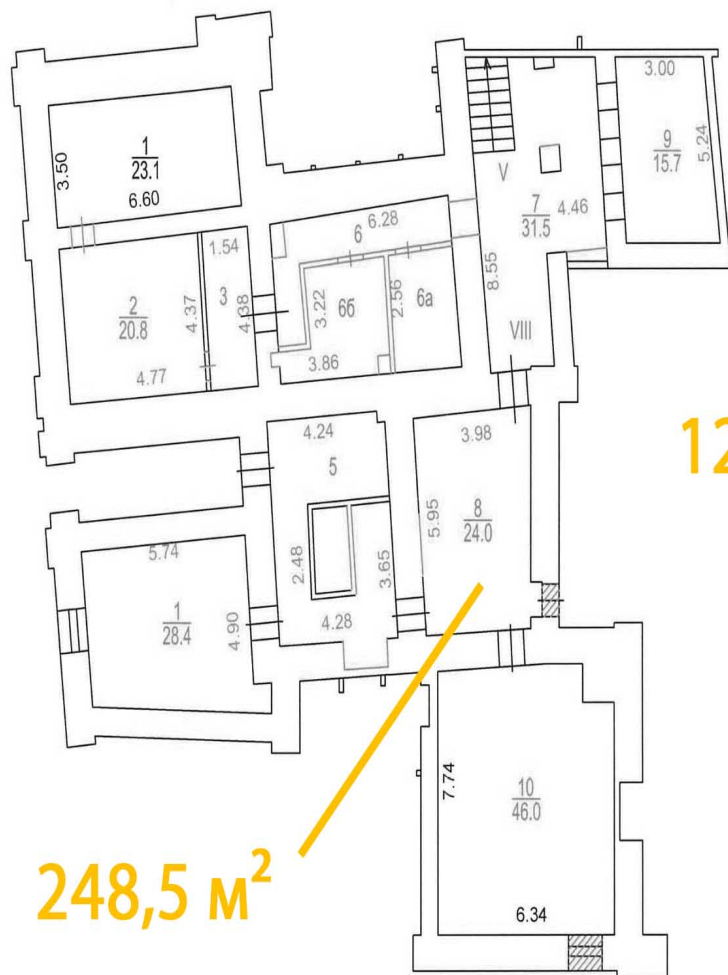
NSN
Group

Подвал

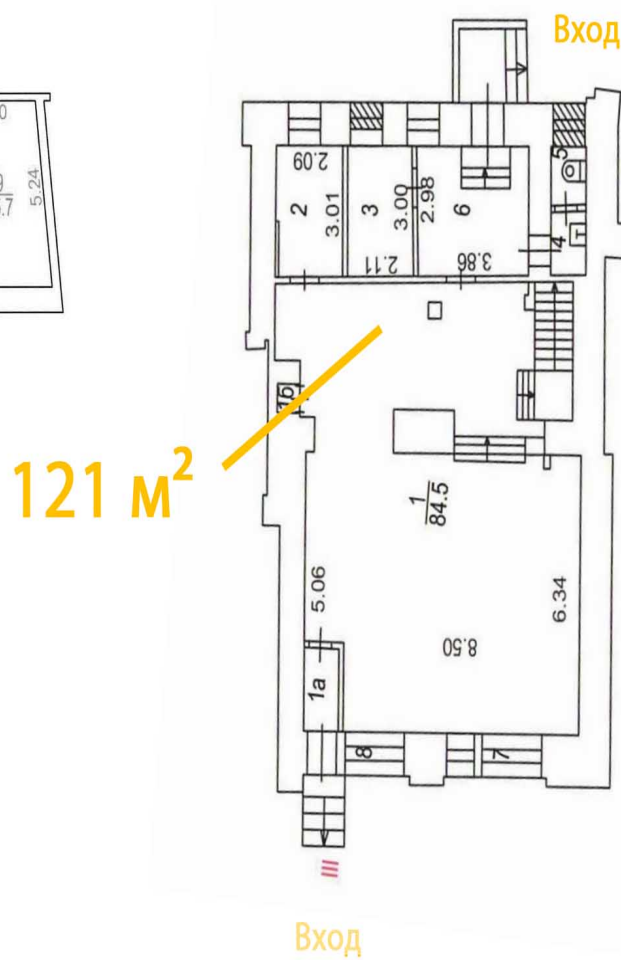




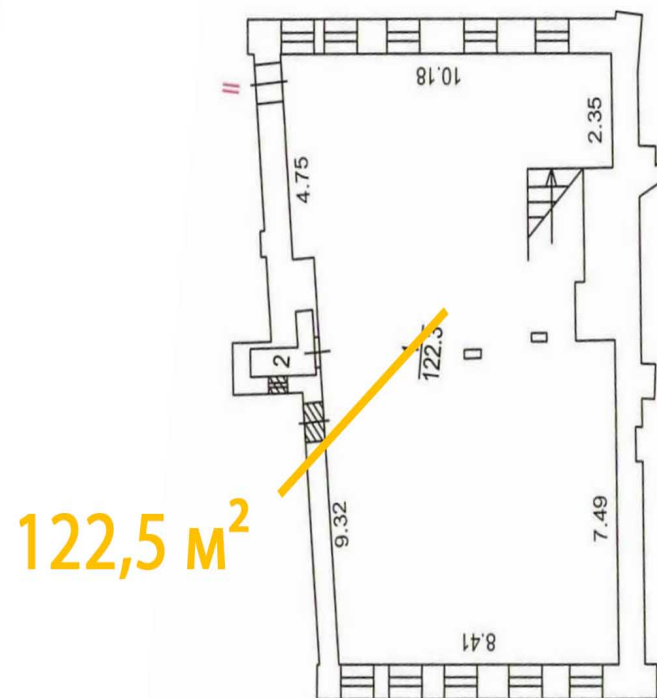
Подвал



1 Этаж



2 Этаж



улица Остоженка

Расположение

М Кропоткинская

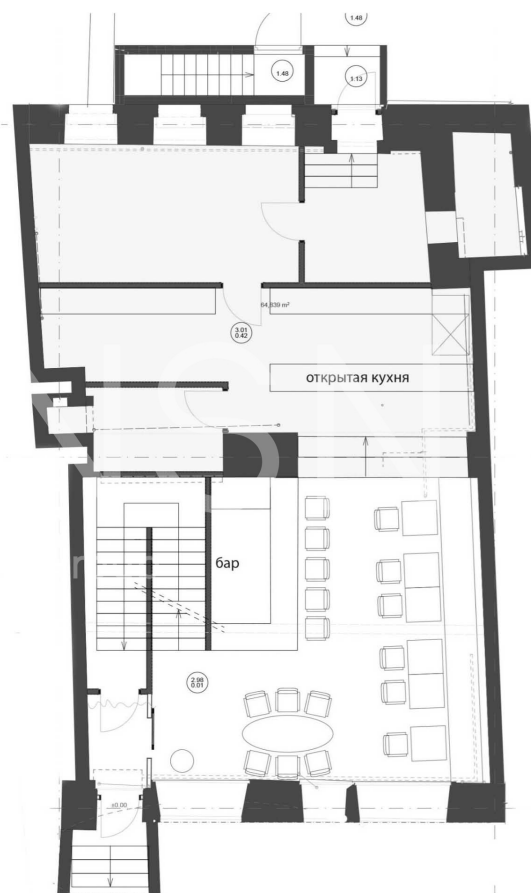
3 минут пешком

г. Москва, улица Остоженка, д. 3/14

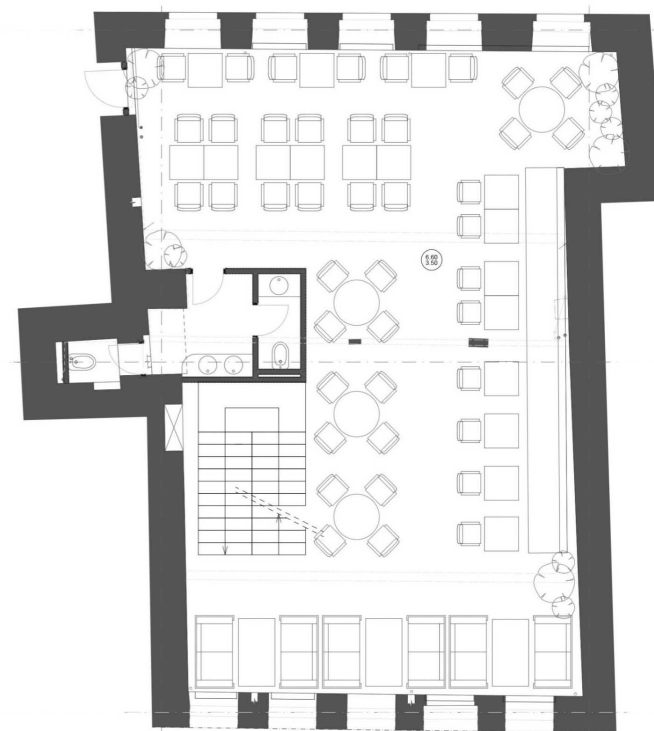
Подвал



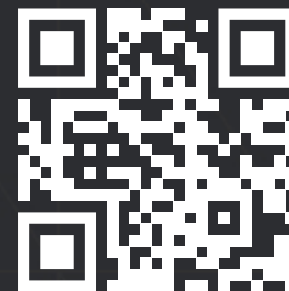
1 Этаж



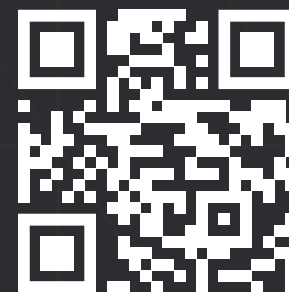
2 Этаж



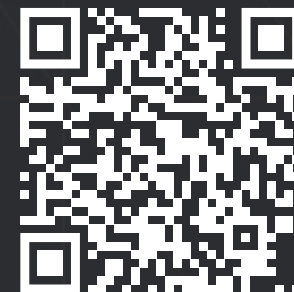
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1