



492 м²

М Кропоткинская

🚶 3 минут пешком

📍 г. Москва, улица Остоженка, д. 3/14

ID 252 576

Площадь
492 м²

Прямая

Стоимость
2 149 990 ₽/мес
4 370 ₽/м²

Тип реализации
Аренда

Тип аренды
Прямая

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
150

Описание

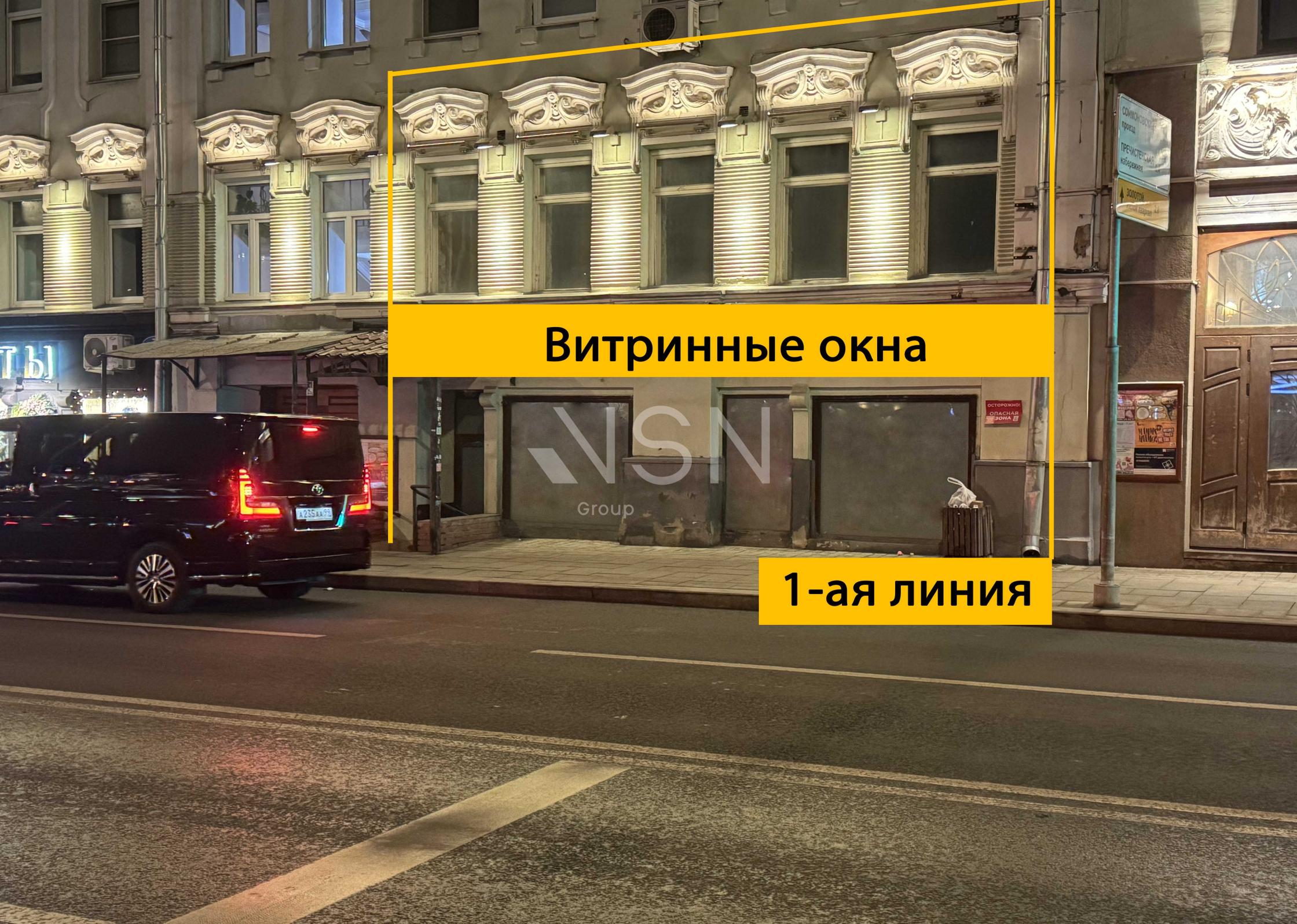
ПРЯМАЯ АРЕНДА.
м. Кропоткинская, 3 минуты пешком.
Сдаётся помещение 492 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия, 1-й этаж - 121 м²:
Антресоль - 122,5 м²: Подвал - 248,5 м²:
Отдельный вход с улицы и со двора.
Жилой дом. Витринные окна.
Состояние - Shell&Core.
Потолки 3 метра. 150 кВт.
НДС включен. Без комиссии.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Свободное назначение, шоурум, ресторан,
торговая площадь, магазин, клиентский
офис.



Витринные окна

1-ая линия

NSN
Group

Н

Мозикл пошел
НЕ ТАК

мное обследование
лостя рта + КТ-диагностика
подарок

NSN
Group

ТРАДИЦИОННО

ТРАДИЦИОННО











NSN

Group





WISN
Group



NSN

Group

The logo for NSN Group is a watermark centered in the image. It features the letters 'NSN' in a large, white, sans-serif font. To the left of the 'N's is a stylized graphic consisting of three slanted parallel lines. Below the 'NSN' text, the word 'Group' is written in a smaller, white, sans-serif font.

Group

A photograph of an interior room, possibly a hallway or a small office, showing significant damage to the ceiling. The ceiling is cracked and peeling, with exposed brown insulation or debris. A long, narrow light fixture is mounted on the ceiling. The walls are a light beige color, and there are several dark rectangular vents or panels. A doorway is visible on the right side of the frame. A large, semi-transparent watermark for 'NSN Group' is overlaid in the center of the image.

NSN

Group



NSN
Group

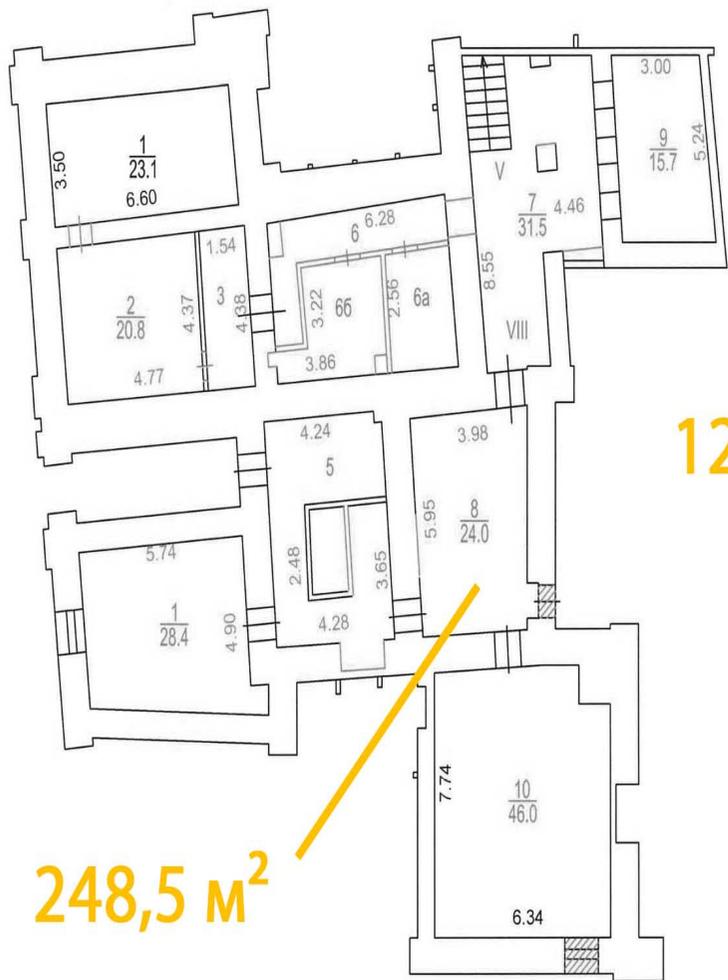


NISN
Group



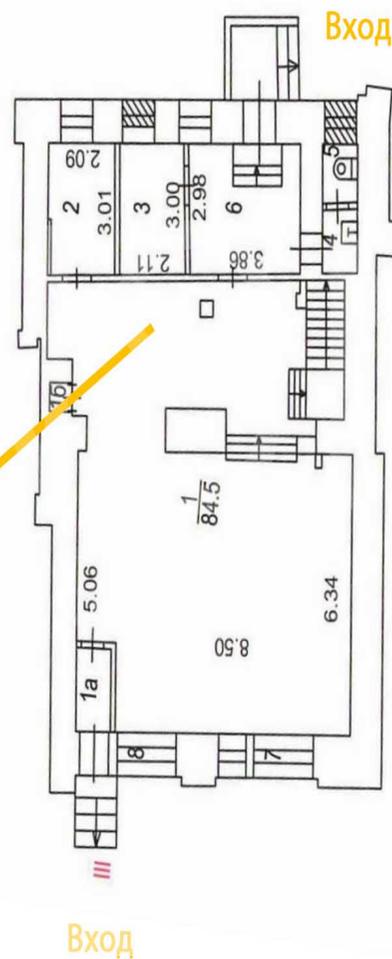
NSN
Group

Подвал



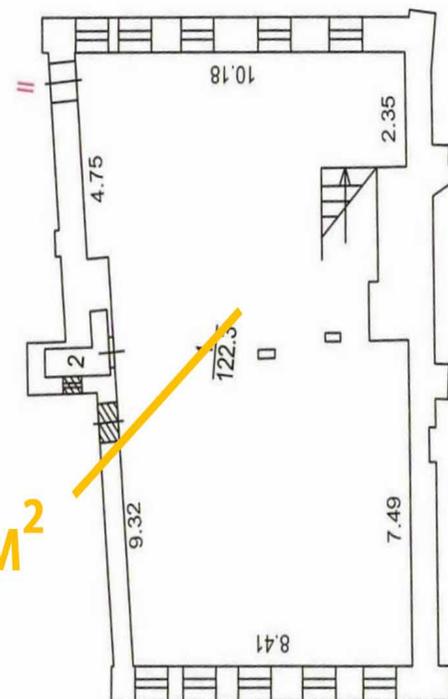
1 Этаж

121 м²

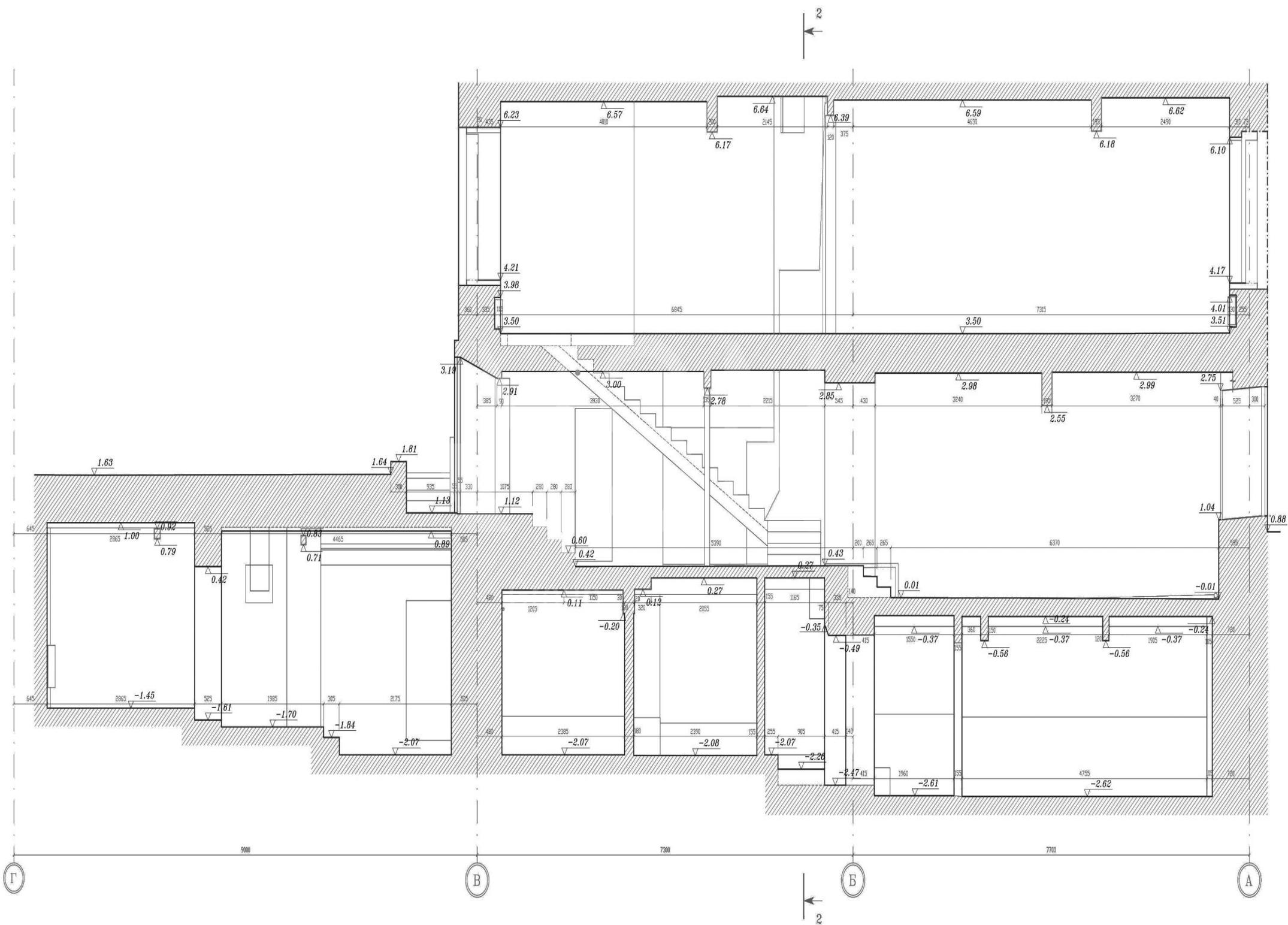


2 Этаж

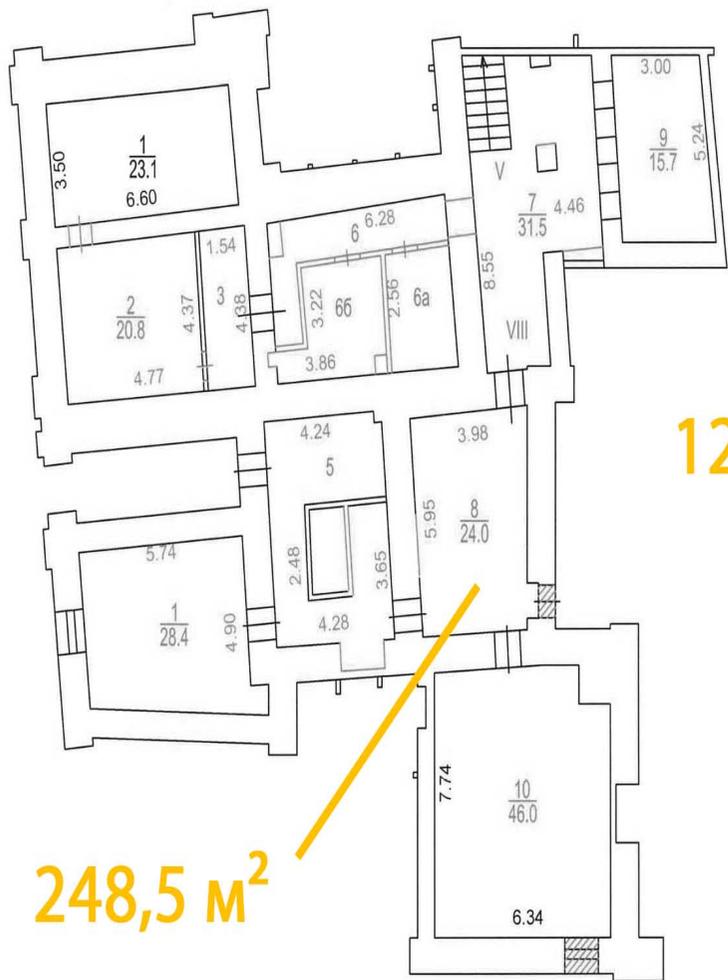
122,5 м²



улица Остоженка

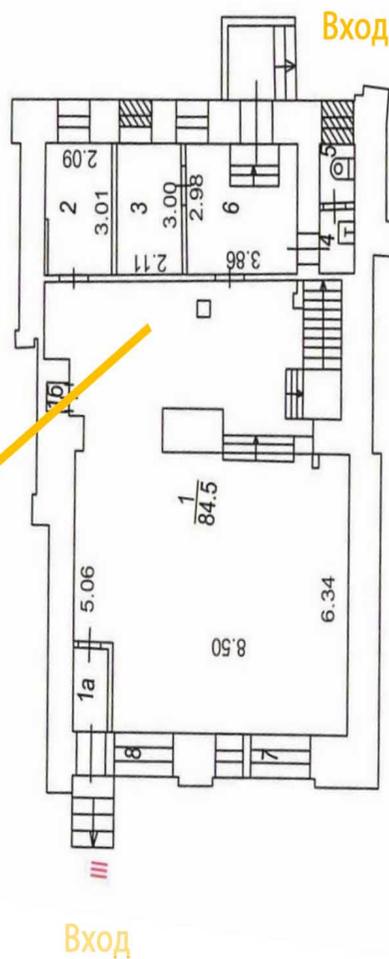


Подвал



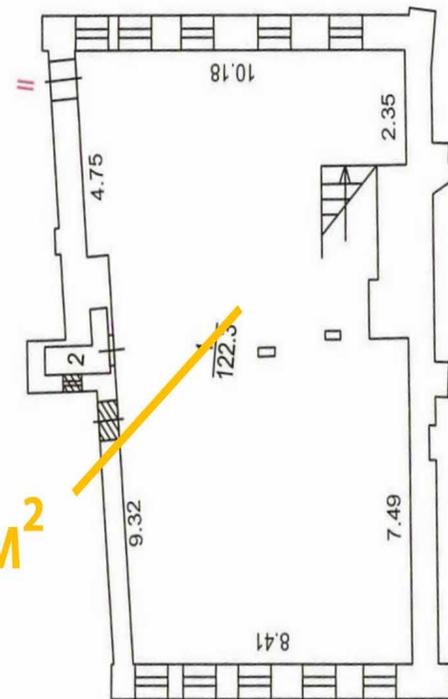
1 Этаж

121 м²



2 Этаж

122,5 м²



улица Остоженка

Расположение

М Кропоткинская

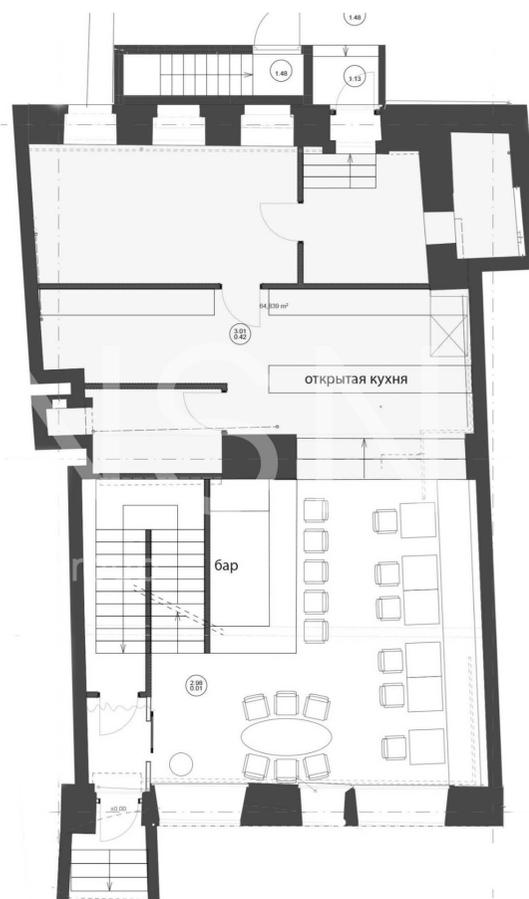
3 минут пешком

г. Москва, улица Остоженка, д. 3/14

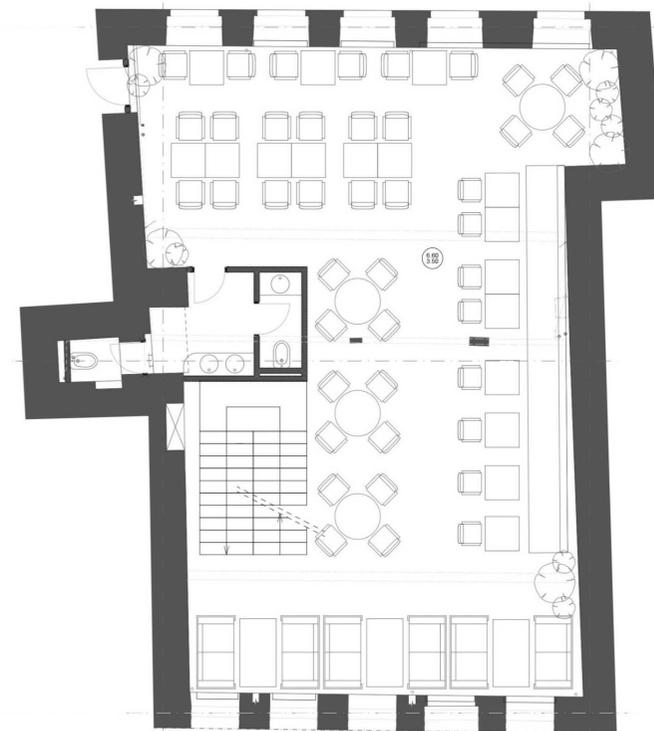
Подвал



1 Этаж



2 Этаж



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1