

Полянка

5 минут пешком

г. Москва, переулок Казачий, д. 2-4

ID 252 507

Площадь
595 м²

Стоимость
124 990 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
52

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА
м. Октябрьская, 5 минут пешком.
Продаётся помещение 595 м2.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
2 уровня: 1-й этаж, подвал, 3 отдельных входа, витрины.
Площадь: 1-й этаж: 305м2, подвал: 290м2
интенсивный трафик.
52.9 квт, вентиляция, кондиционирование: сплит система.
Потолки: 1-й этаж: 3.35 – 3.65м, подвал: 2.5м.
Планировка смешанная. С/у, мокрая точка, кухня.
ДДА до лета 2025 года с пролонгацией.
Назначение: свободное.

ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
Магазин, аптека, торговая площадь, свободное назначение.


VISN
Group


АУДИО САЛОН НОТА ПЛЮС


PINK FLOYD
QUEEN
EXTREME
Rega Planar 8 (ANIA PRO)
507 610
Rega Planar 8 (ANIA MC)
467 470


van den Hul
KLAUDIO


ВЫХ


Level ZERO
Staples
ПИТЬЕВАЯ
19




VSN
Group


DISCO DANCE
SAMANTA FOX
MATIA BAZAR
FLASH AND THE PAN
VARIOUS
BEATLES
EX-BEATLES
METALLICA
KISS
FRANCE
GILBERT BECAUD
JEAN MICHEL JARRE





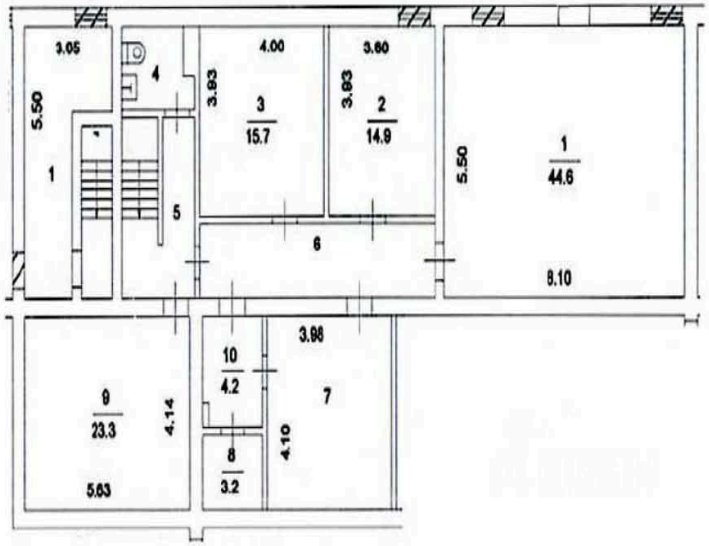

NSN
Group


NSN
Group

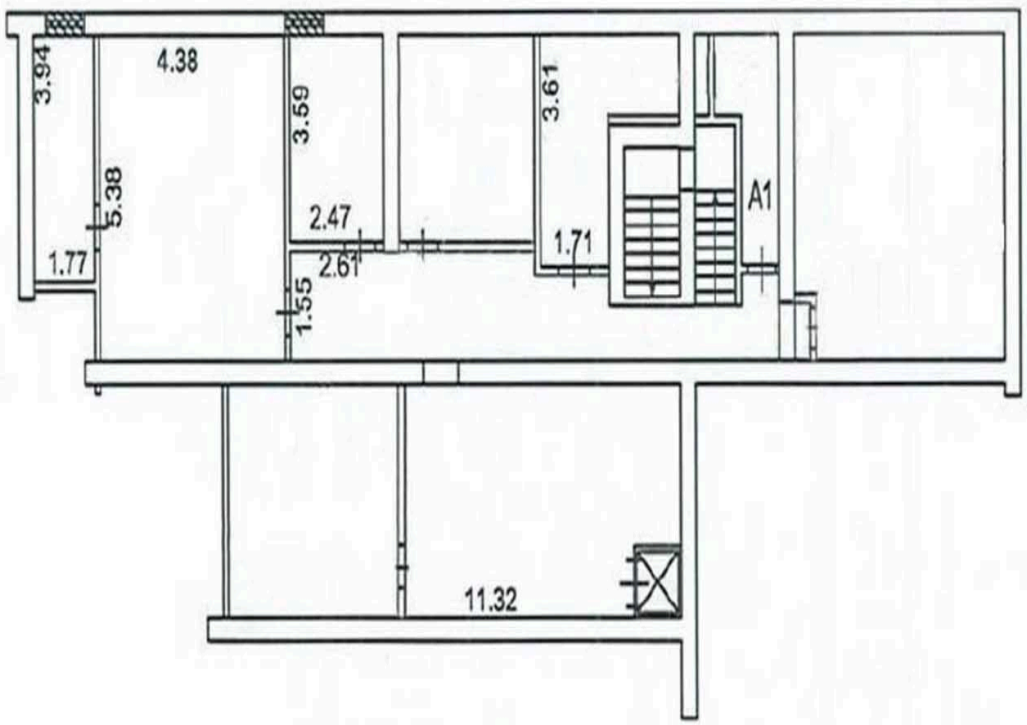

ВЫХОД


LG OLED evo AI
83G4
Brightness Booster Max
webOS | ThinQ AI
webOS

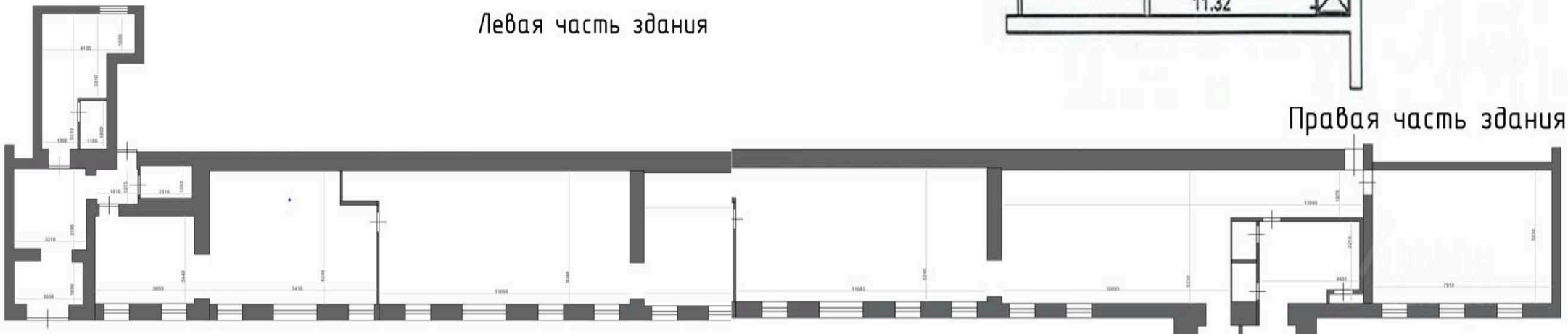
Подвал левое крыло реальная планировка



Подвал правое крыло
реальная планировка



Левая часть здания



Правая часть здания

Вход

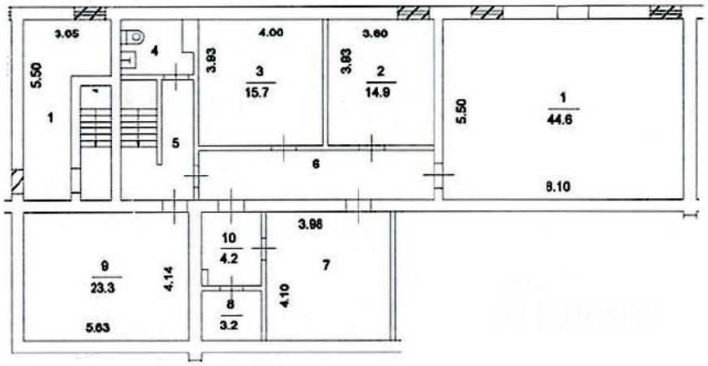
Вход

Казанский переулок

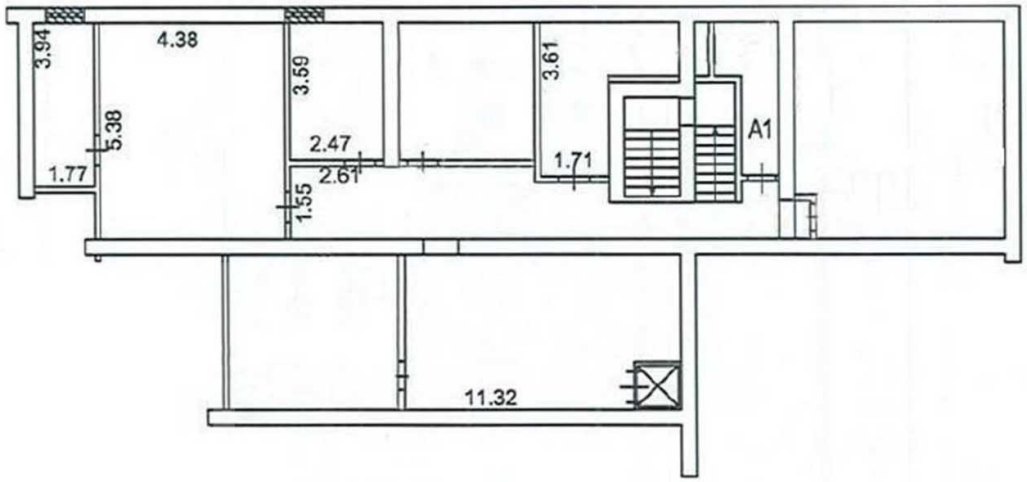
Расположение

Полянка | 5 минут пешком | , г. Москва, переулок Казачий, д. 2-4

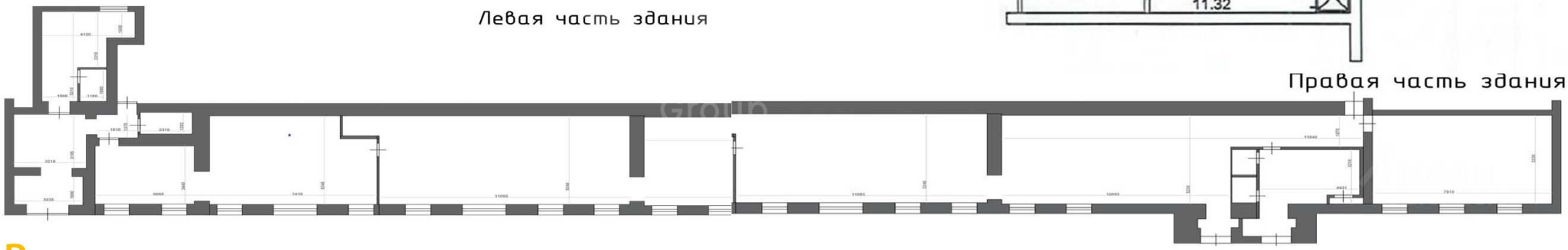
Подвал левое крыло реальная планировка



Подвал правое крыло
реальная планировка



Левая часть здания



Правая часть здания

Вход

Вход

Казанский переулок

Контакты

Telegram-канал
@vsn_group

ВКонтакте

YouTube

VSN
Realty

\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1