



Витринное
Остекление

595 м²

ID 252 507

Площадь
595 м²

Стоимость
124 990 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Жилой дом

Тип помещения
Помещение свободного
назначения

Этаж
1

Парковка
Городская

Мощность
52

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА
м. Октябрьская, 5 минут пешком.
Продаётся помещение 595 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
2 уровня: 1-й этаж, подвал, 3 отдельных
входа, витрины.
Площадь: 1-й этаж: 305м², подвал: 290м²
интенсивный трафик.
52.9 квт, вентиляция, кондиционирование:
сплит система.
Потолки: 1-й этаж: 3.35 – 3.65м, подвал: 2.5м.
Планировка смешанная. С/у, мокрая точка,
кухня.
ДДА до лета 2025 года с пролонгацией.
Назначение: свободное.

ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:
Магазин, аптека, торговая площадь,
свободное назначение.



Group

VISION

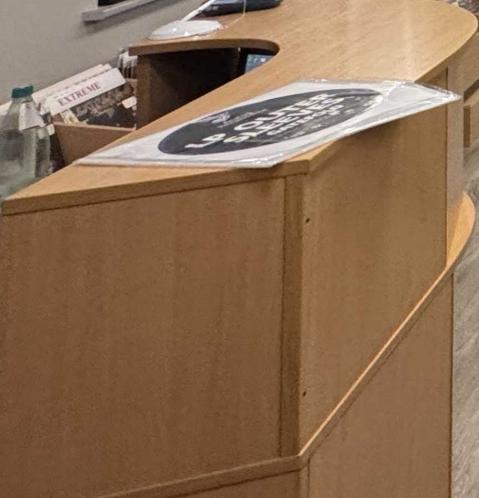




АУДИО САЛОН НОТА ПЛЮС

NSN Group

НОТА ПЛЮС



ЛП компьютерна
Raga Planar 8 (ANNA MC)
467 470

Van den Hul



KLAUDIO



Group

SN





ВЫХОД

S Group



NSN
Group





Group

DISCO/DANCE
FLASH AND THE PAN
SAMANTA FOX
MATA BAZAR
SUMMER
VARIOUS
The World of
Obituary
BEATLES EX-BEATLES
The Beatles
Revolution

EXTREM
MARENZIA MASS
METALLICA
FRANCE
GILBERT BECAUD
NEW YORK JAZZ





Group



NS
Group





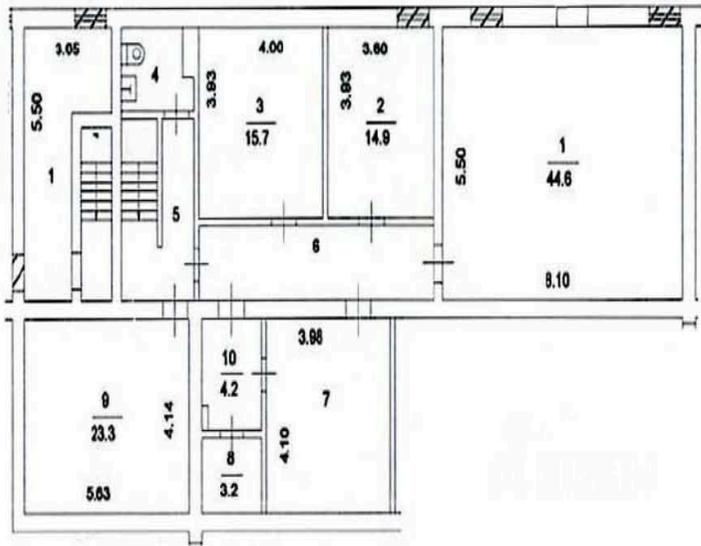
ВЫХОД

NSN
Group

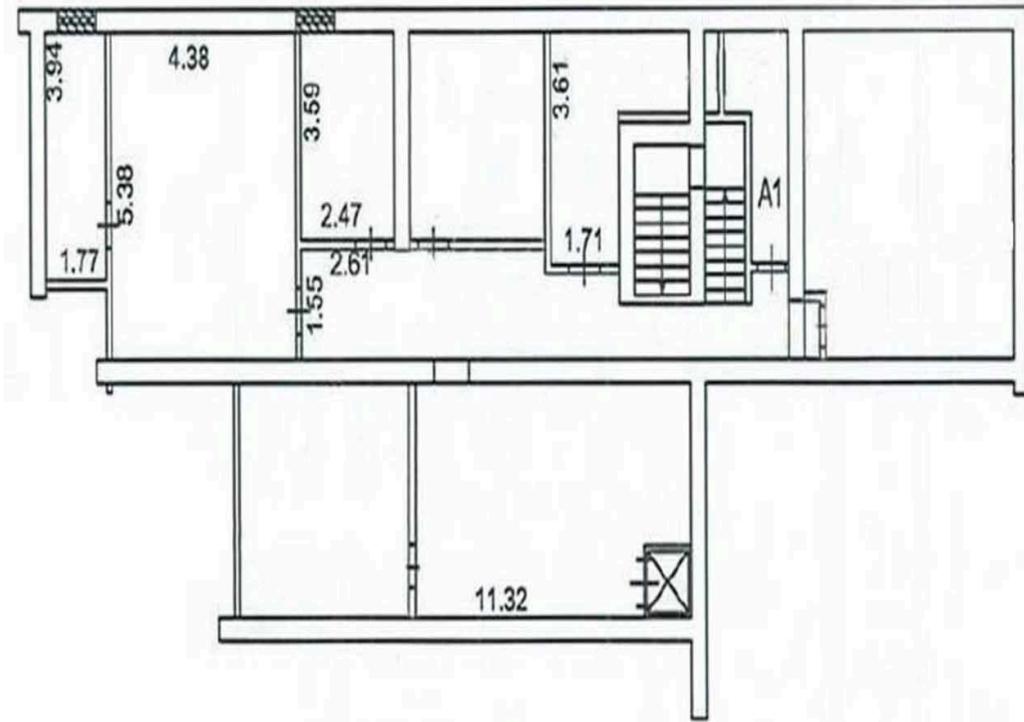


NS Group

Подвал левое крыло реальная планировка

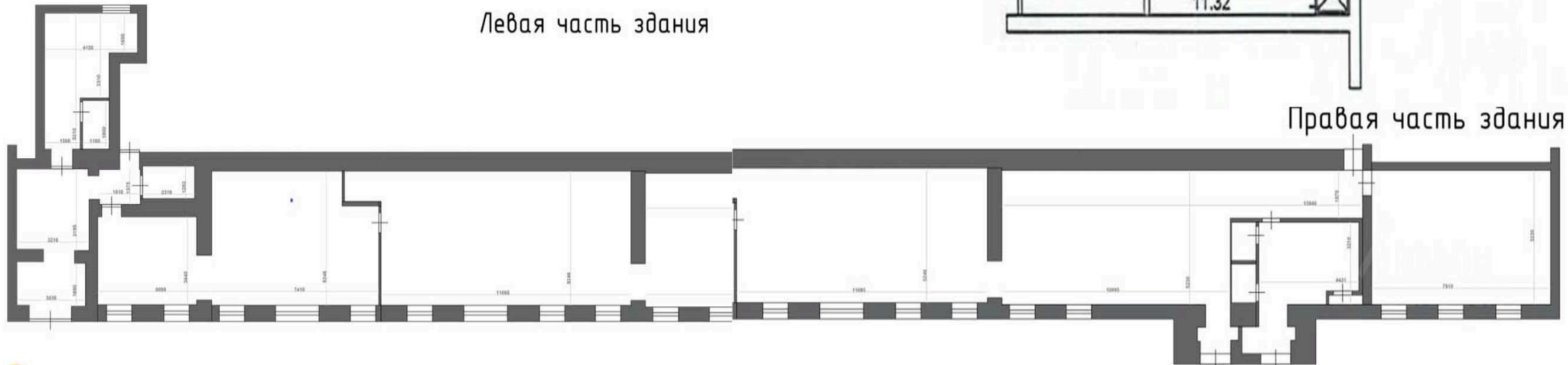


Подвал правое крыло реальная планировка



Левая часть здания

Правая часть здания



Вход

Вход

Казанский переулок

Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1