



379,4 м<sup>2</sup>

Витринное  
Остекление



ID 247 443

Площадь

379.4 м<sup>2</sup>

Стоимость

147 999 990 ₽

₽/м<sup>2</sup>

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Жилой дом

Тип помещения

Помещение свободного  
назначения

Этаж

1

Парковка

Наземная

Мощность

45

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.

м. Кутузовская, 7 минут пешком.

Продается помещение 379,4 м<sup>2</sup>.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-я линия. Отдельный вход.

1-й этаж - 198,2 м<sup>2</sup>. Подвал - 181,2 м<sup>2</sup>.

Большие панорамные окна.

Потолки 4,8 метра. 45 кВт.

Жилой Дом. Трафик. Парковка.

УСН. Продажа от ИП

АРЕНДАТОР: Ремонт швейцарских часов

КД на 11 мес с пролонгацией

МАП: 850 000 руб.

ГАП: 10 200 000 руб.



# ШВЕЙЦАРСКИЕ ЧАСЫ + СЕРВИС ЭЛИТНЫХ ЧАСОВ

ВЫКУП  
ЧАСОВ

24

ВЫКУП  
ЧАСОВ

ПОМБАРА  
ЧАСОВ

ПОКУПКА  
И ПРОДАЖА  
ЧАСОВ



РЕМОНТ  
И СЕРВИС  
ЧАСОВ

ВЫКУП И  
ПРОДАЖА  
ЧАСОВ

ИМЕНА  
ЗАЙМОВ  
ПОД ЗАЛОГ  
УКРАШЕНИЯ  
И ЭЛИТНЫХ  
ЧАСОВ

ВЫКУП  
ЗОЛОТА  
СЕРЕБРА  
И ДИАМАНТОВ















# ИМПЕРИЯ

ДЕТСКАЯ  
ШКОЛА  
ЛИДЕРОВ



ЛЕРИЯ  
ОЛА  
ЛИДЕРОВ





















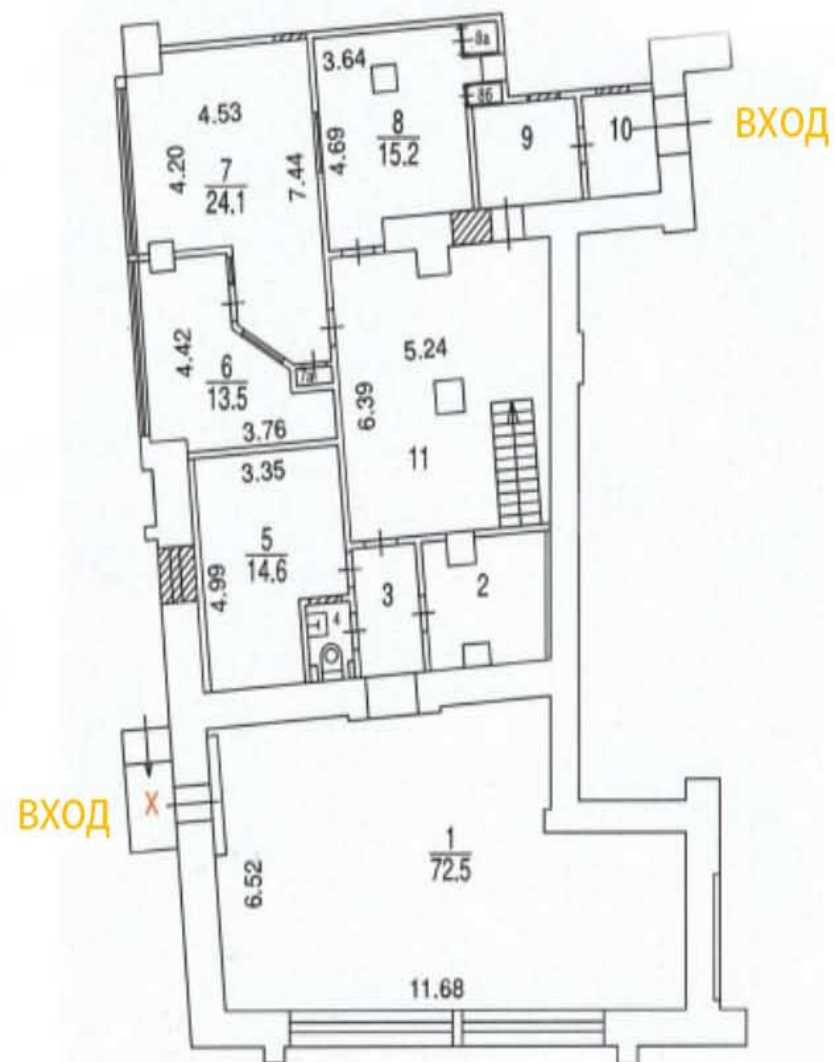








# 1 этаж



# Подвал



Кутузовский проспект

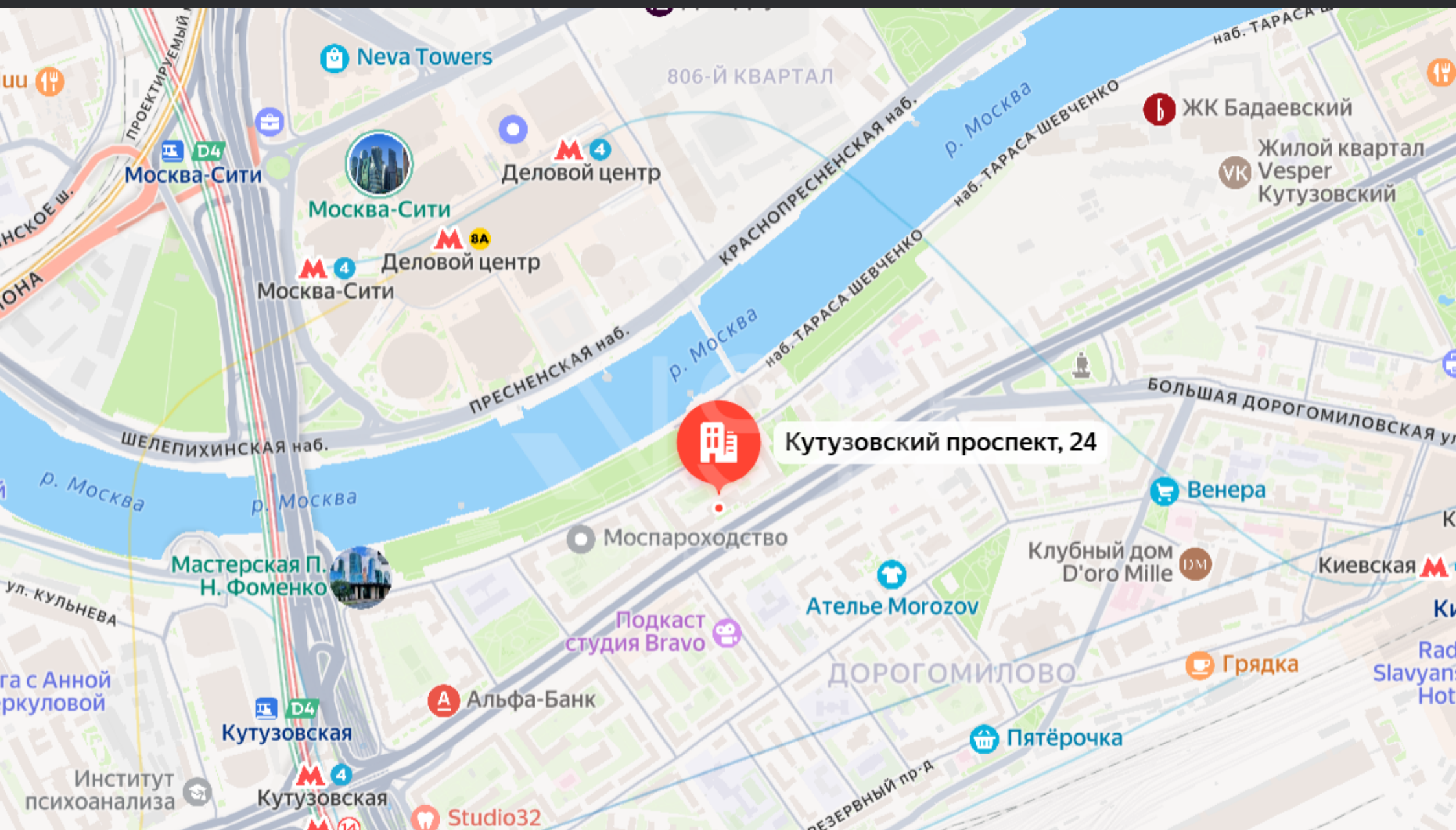


# Расположение

М Кутузовская

7 минут пешком

3АО, , г. Москва, Кутузовский пр-кт, д. 24





# Контакты



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1