



М Смоленская

7 минут пешком

Москва, ул. Новый Арбат, 19

ID 247 303

Площадь

1698.5 м²

Стоимость

748 999 990 ₽

₽/м²

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Административное
здание

Тип помещения

Помещение
свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

472

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.

м. Смоленская, 7 минут пешком.

Продается помещение 1698,5 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж - 850 м², Подвал - 400 м²

2-й Подвал 448,5 м². 1-я линия.

Большие панорамные окна.

Грузовой лифт. Вытяжка.

Потолки 4 метра. 472 кВт.

Высокий пешеходный трафик.

УСН. Без Комиссии.



СТОРАН

ЧЕСТЕРФИЛЛ

EUROSPAR

Супермаркет

EUROSPAR

ЧЕСТЕРФИЛЛ





ФРУКТЫ ОВОЩИ



WE LOVE FRESH

GOODYEAR
с 16.05 по 2.06



СВЕЖАЯ РЫБА

РЫБА







6

ТАБАК 18

5

ТАБАК 18

4

ТАБАК 18

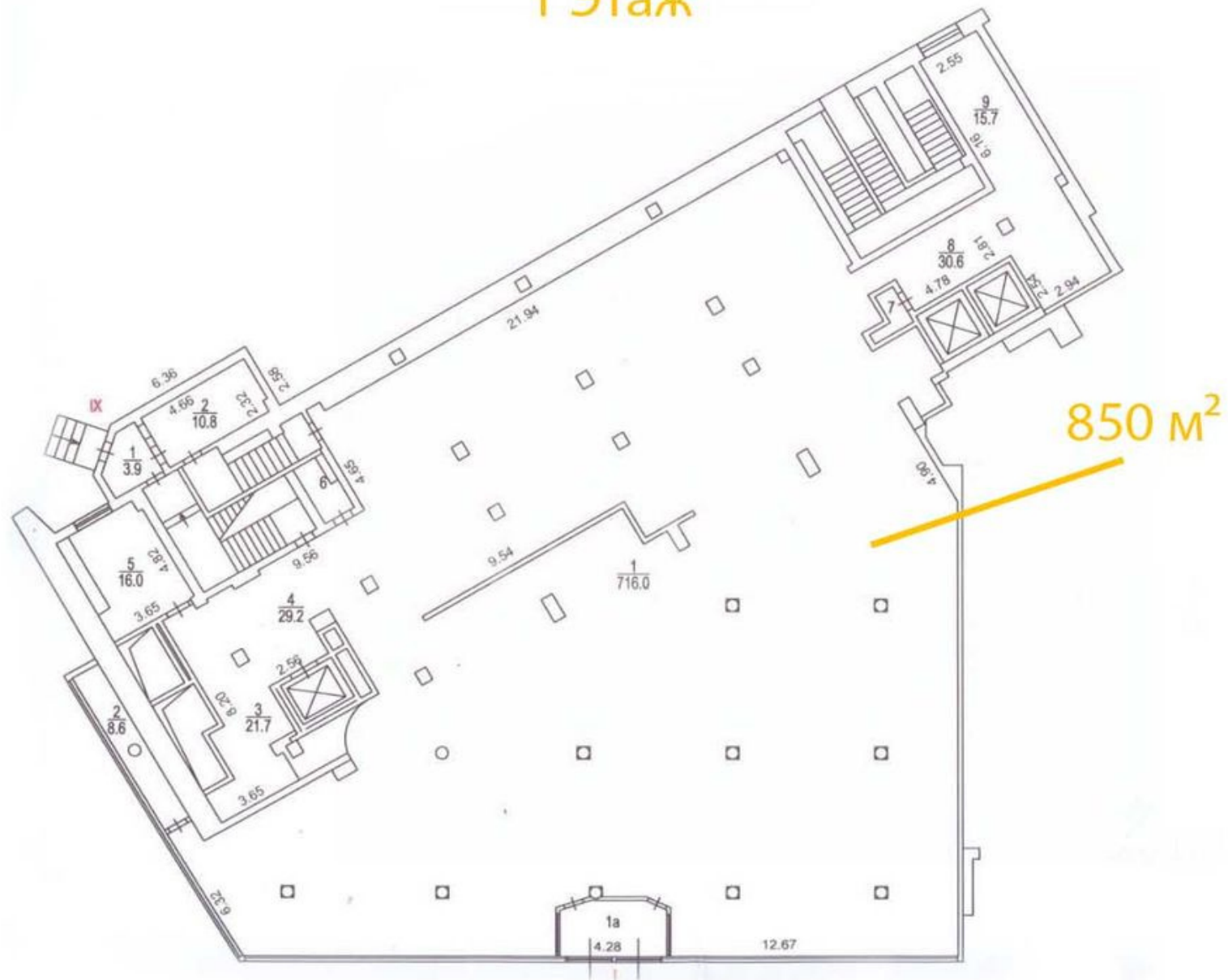
990

ДОМАШНЯЯ ПЕКАРИЯ

54

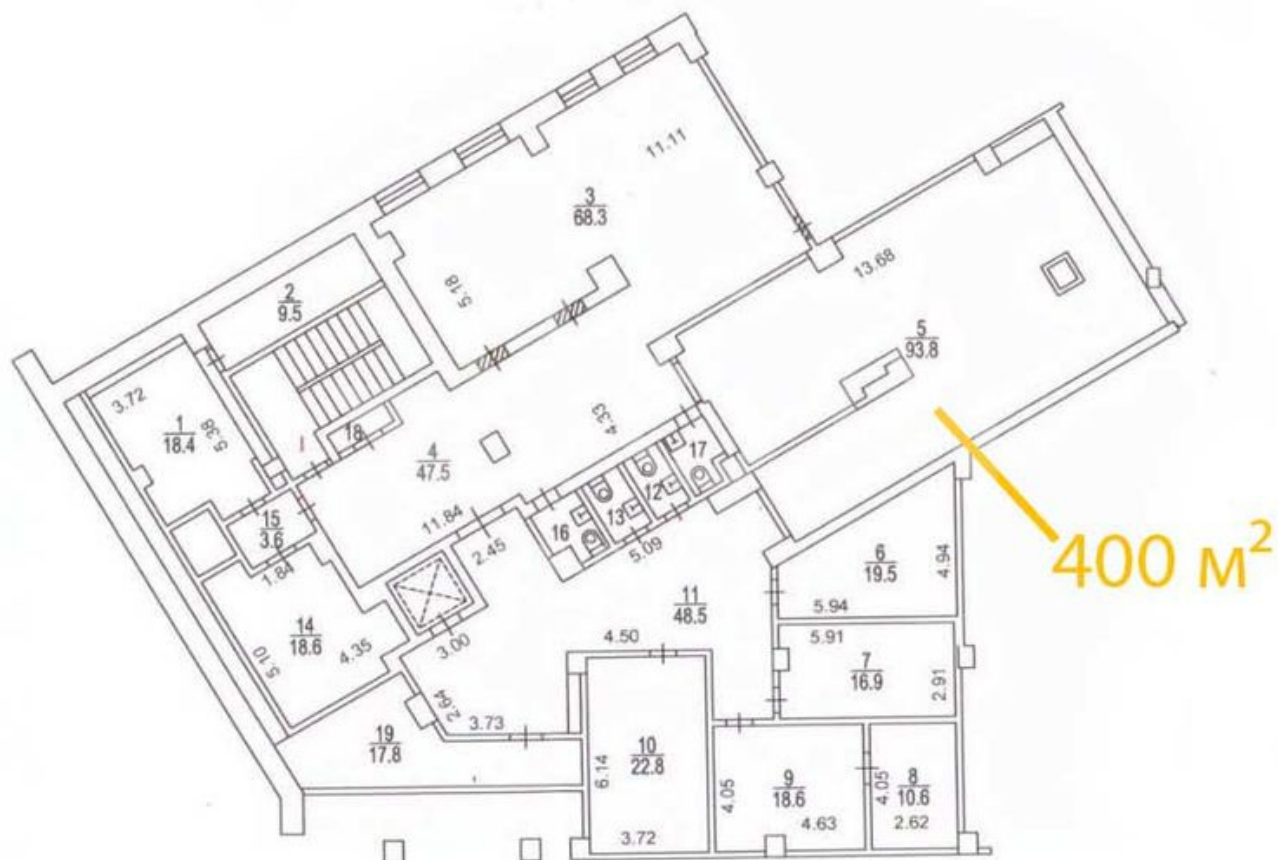


1 Этаж



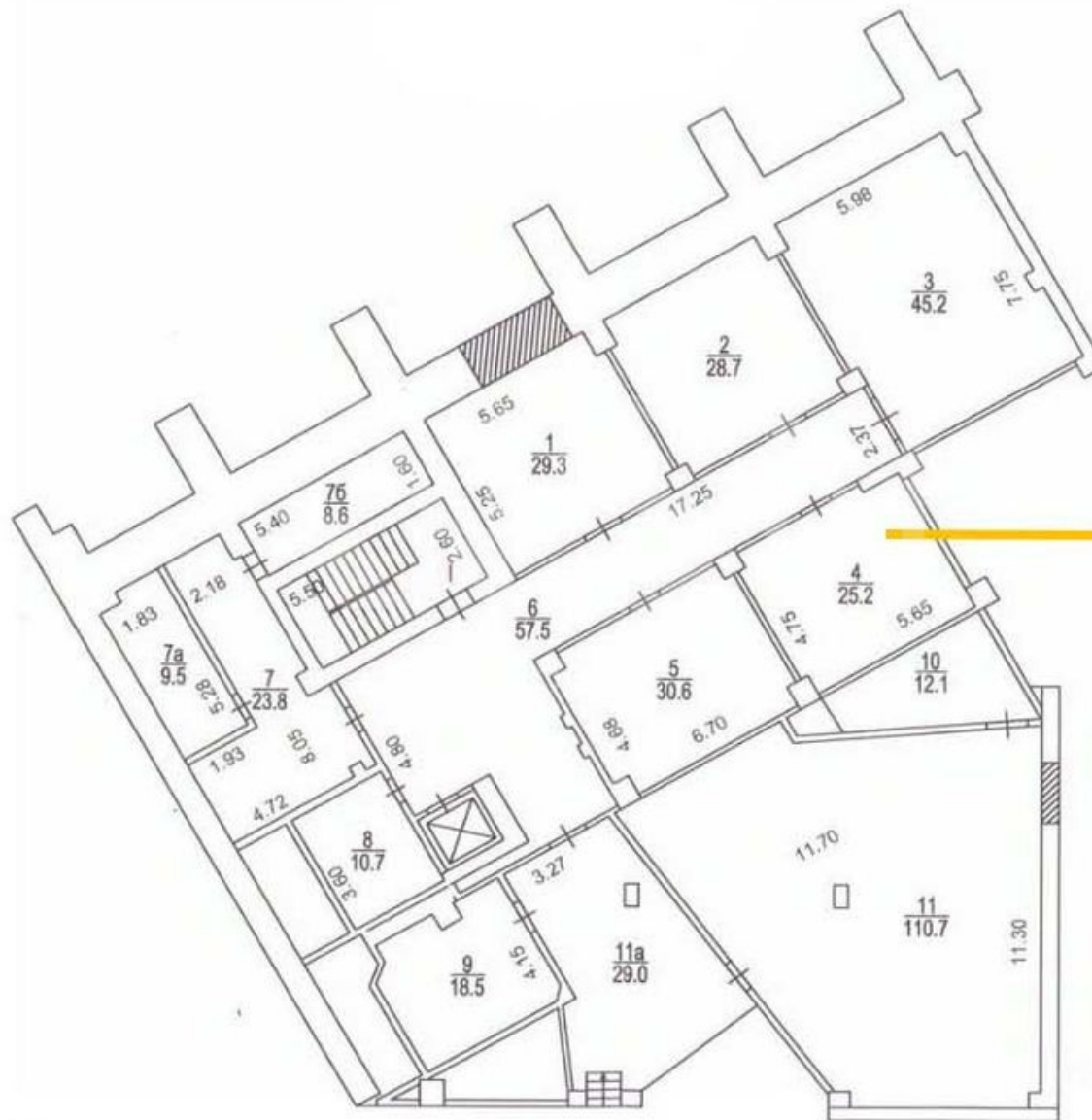
ул. Новый Арбат

Подвал 1





Подвал 2



448,5 м²







Только для персонала
STAFF ONLY

#WE LOVE
Мы поставили
горячие блюда
и напитки
настойчиво
в день

B







STRADA

3

DA

FES MAX

2

ISN
Group





БАКАЛЕЯ

• чай, кофе

• шоколад

• конфеты

БАКАЛЕЯ

• макаронны

• крупы, мука

МОЛОКО

БАКАЛЕЯ

НА

Group



КОЛБАСЫ

МЯСО

WE LOVE FRESH

XIS
Group



МОЛОКО

ТОРТЫ

САЛАТЫ

САЛАТЫ



#WE LOVE
FRESH

Group

для
ала
ONLY

#WELove
FRESH

МОЛОКО

#WELove
FRESH

ТОРТЫ

WFS
Group



СОВЕТСКОЕ
ПРОИЗВОДСТВО
ТЕЛЕФОН
0 60 48







NSN
Group



VSN
Group



The floor plan shows a building with several rooms and corridors. Dimensions are provided for various sections:

- Top right: 2.55, 9/15.7, 91.9, 2.81, 8/30.6, 4.78, 25.7, 2.94, 4.90
- Top center: 21.94
- Center: 9.54, 1/716.0
- Bottom center: 1a, 4.28, 12.67
- Bottom left: 26.9
- Left side: 6.36, 4.56, 2/10.8, 2.32, 2.56, 3.9, 1, 4.56, 6, 9.56, 4.56, 2.56, 3.65, 5/16.0, 2.54, 3.65, 2.6, 8.6, 3, 21.7, 2.56, 3.65

A yellow line points to a large open area labeled **850 m²**.

850 m²

ул. Новый Арбат

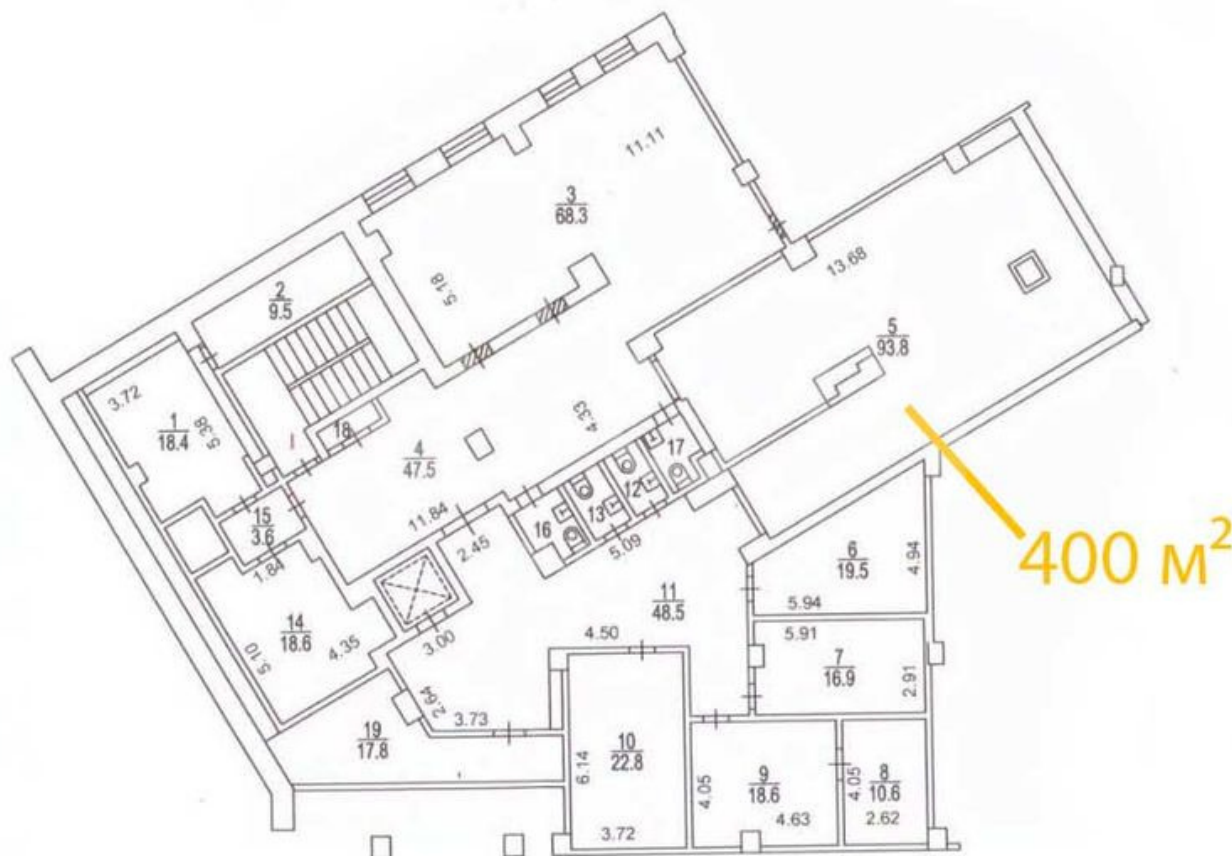
Расположение

М Смоленская

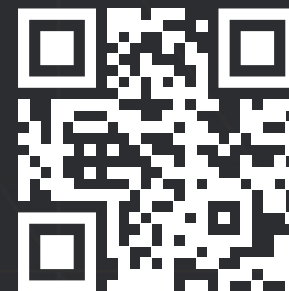
7 минут пешком

, Москва, ул. Новый Арбат, 19

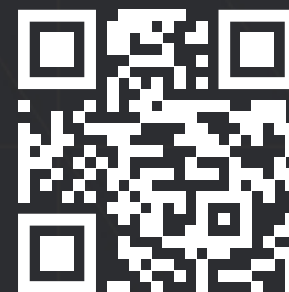
Подвал 1



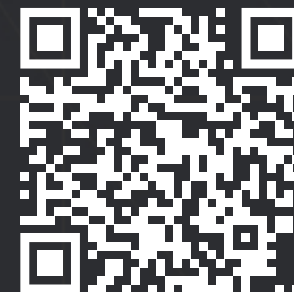
Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1