

**287 м<sup>2</sup>**



🚇 Парк культуры

🚶 10 минут пешком

📍 Москва, Зубовская ул., 7

ID 246 894

Площадь  
287 м<sup>2</sup>

Прямая

Тип реализации  
**Аренда**

Тип здания  
**Жилой дом**

Этаж  
**1**

Мощность  
**60**

Стоимость  
**1 915 000 ₽/мес**  
**6 672 ₽/м<sup>2</sup>**

Тип аренды  
**Прямая**

Тип помещения  
**Помещение свободного  
назначения**

Парковка  
**Наземная**

## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА.**  
м. Парк культуры.  
Сдается помещение 287 м<sup>2</sup>.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**  
1-й этаж. 1-я линия домов. 2 отдельных  
входа.  
Трафик. Угловое витринное остекление.  
Высота потолков: 3.8-4.2 метра. 60 кВт.  
Назначение: свободное.

**ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:**  
Офис, клиентский офис, мини-производство,  
салон, магазин, детский магазин,  
зоомагазин, бутик, салон красоты,  
косметология, аптека, стоматология,  
отделение банка, образовательный сегмент и  
т.д.  
Без комиссии.



**Первая линия**



**Вход на  
цокольный этаж**

**Вход на  
первый этаж**



Rozarossa  
The Restaurant

GROUP

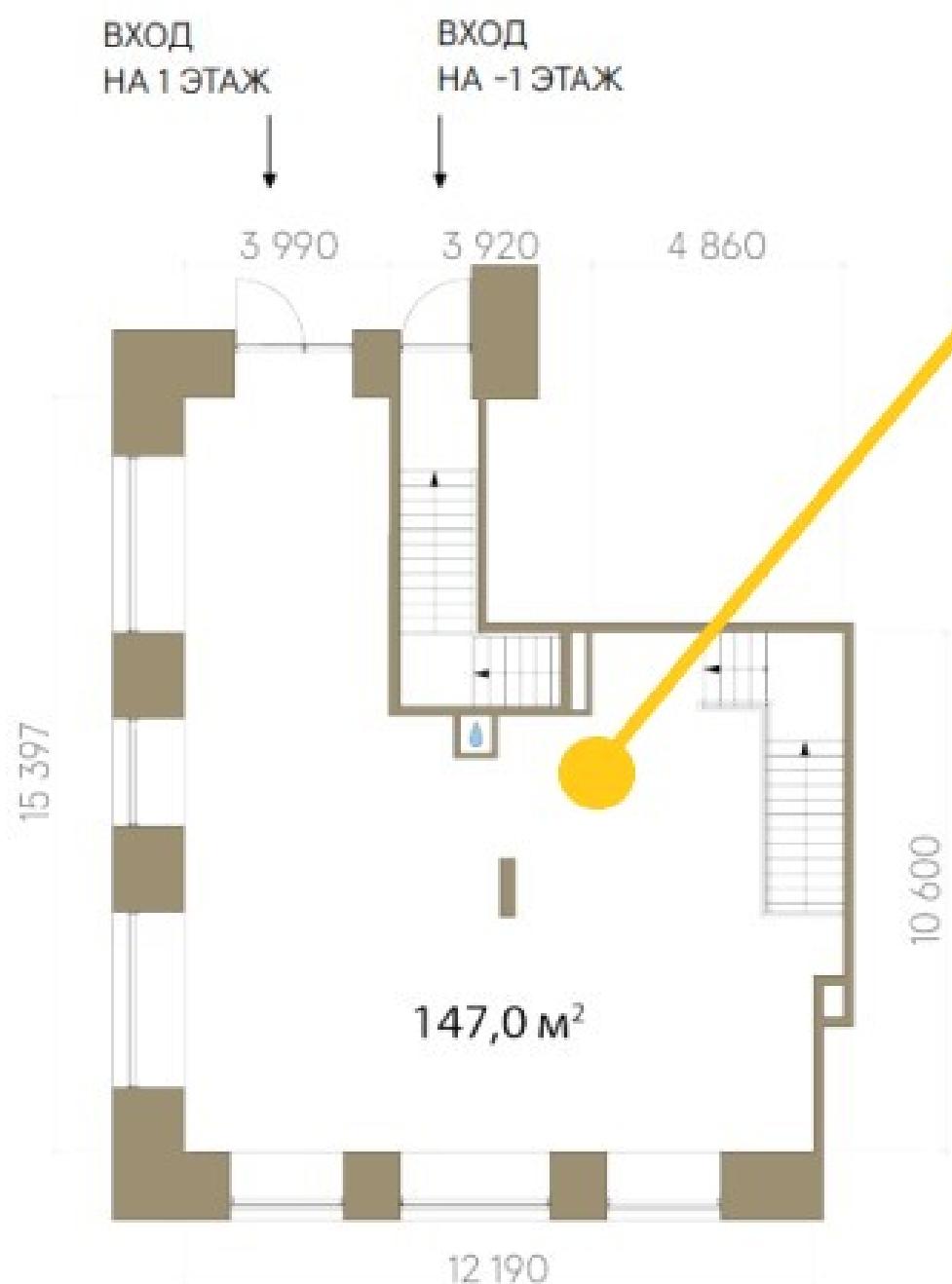
OPEN  
TAXI



VISN  
Group



## Открытая планировка



1 ЭТАЖ



- 1 ЭТАЖ

# Расположение

metro Парк культуры

10 минут пешком

, Москва, Зубовская ул., 7

ул. Россолимо

ул. Тимура Фрунзе

ул. Льва Толстого

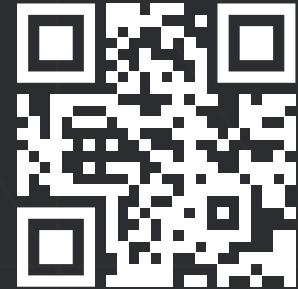


# Контакты

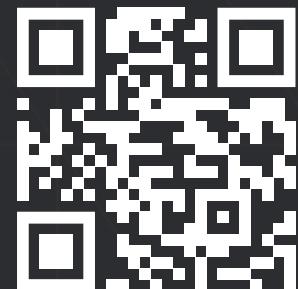


\\ +7 495 105-99-55  
\\ vsnr@vsnr.ru  
\\ vsngroup.ru

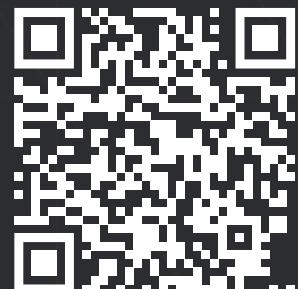
г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал  
@vsn\_group



ВКонтакте



YouTube