



ID 244 686

Площадь
3299.8 м²

Стоимость
950 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип здания
Особняк

Тип помещения
Здание

Этаж
1

Парковка
Наземная

Мощность
130

Описание

ПРОДАЖА ЗДАНИЯ.
м. Чистые пруды, 5 минут пешком.
Здание 3299,8 м² (со своей приватной территорией)

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Каждый из уровней особняка имеет потенциал увеличения:

Подвал:
текущая площадь: 225,5 м²

потенциальная площадь: 868,2 м²

высота потолков: 2,9 м

1-й этаж:

текущая площадь: 844,8 м²

потенциальная площадь: 879,1 м²





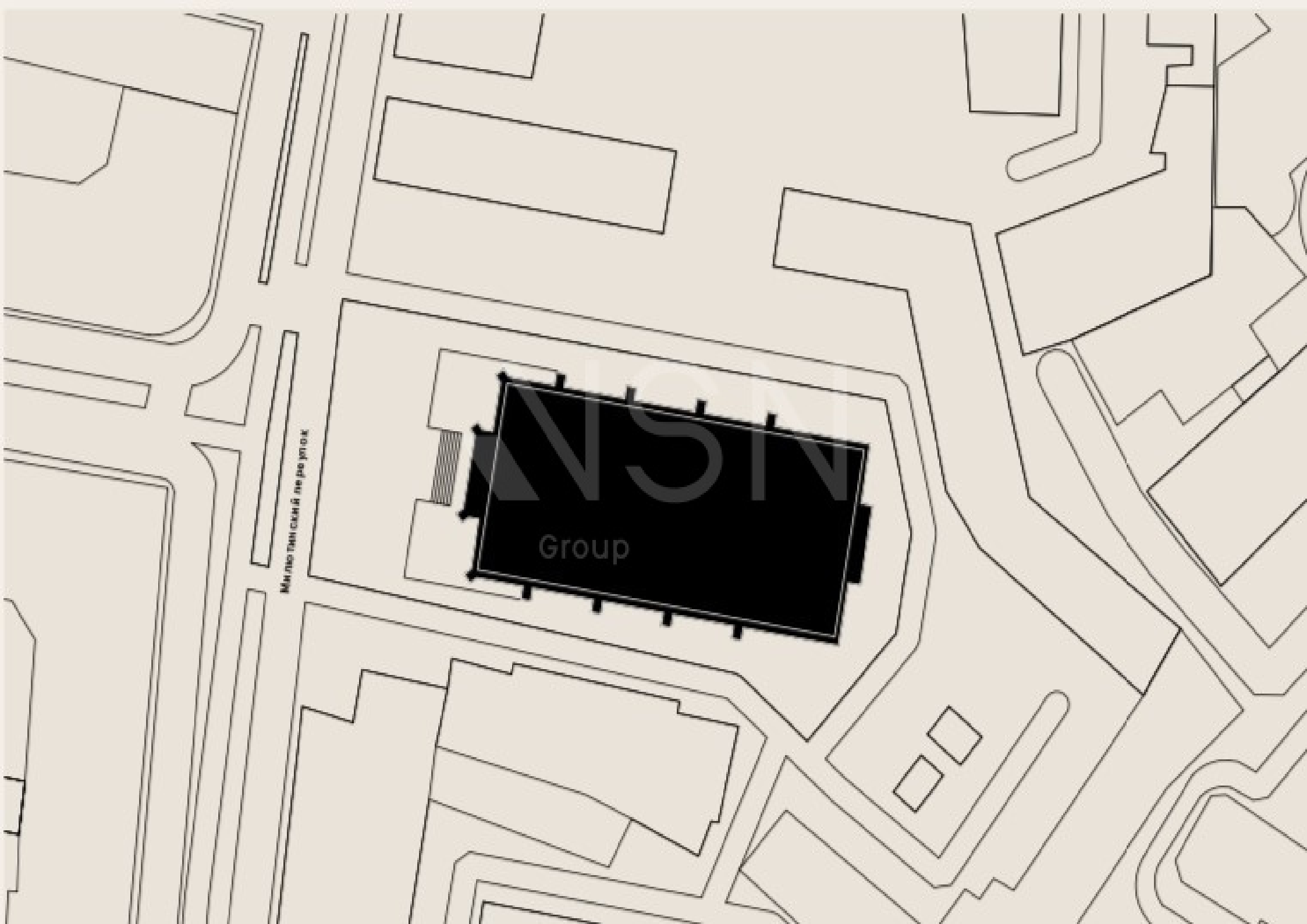








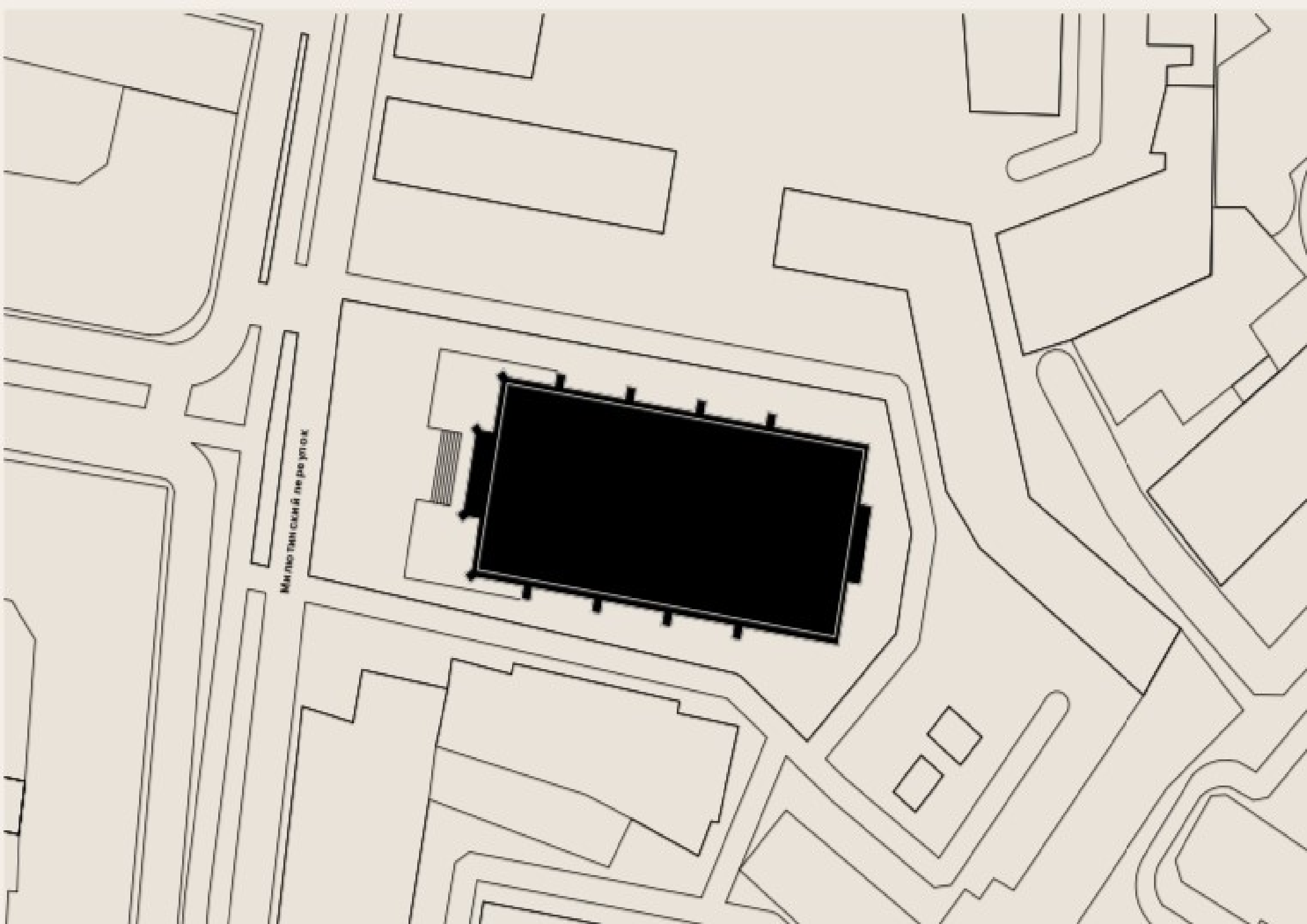




ММ ЛО ТАН САНД ЛЕ РА УН О К

Group

NSIN



Расположение

М Тургеневская

📍 , г. Москва, переулок Милютинский, д. 18, лит. А

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ЗДАНИЕ ПОДКЛЮЧЕНО
КО ВСЕМ НЕОБХОДИМЫМ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ
СИСТЕМАМ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
(3-Я КАТЕГОРИЯ)

129 кВт

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ
ОБЩАЯ

0.25 Гкал/ч

ВЕНТИЛЯЦИЯ

0.08 Гкал/ч

ВОДОСНАБЖЕНИЕ
ВВОД (Д40ММ)

100 мм

КАНАЛИЗАЦИЯ
1 СУЩ. ВЫПУСК

225 мм

ВОДОСТОК
ОРГАНИЗОВАННЫЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ
ВОДОСТОК

СС (ОПТИКА)
ПОДКЛЮЧЕНО

ПЕРЕКРЫТИЯ
ДЕРЕВЯННЫЕ
ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ
БАЛКАМ

МАТЕРИАЛ СТЕН
НАРУЖНЫЕ-
КЕРАМИЧЕСКИЙ
КИРПИЧ
ВНУТРЕННИЕ-
КЕРАМИЧЕСКИЙ
КИРПИЧ С ОТДЕЛКОЙ
ГИПСОКАРТОНОМ
ОШТУКАТУРЕНЫ
И ОКРАШЕНЫ

Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1