



Ⓜ Тургеневская

📍 милютинский переулок 18А

ID 244 686

Площадь
3299.8 м²

Стоимость
850 000 000 ₽
₽/м²

Тип реализации
Продажа

Тип помещения
Здание

Парковка
Наземная

Тип здания
Особняк

Этаж
1

Мощность
130

Описание

ПРОДАЖА ЗДАНИЯ.
м. Чистые пруды, 5 минут пешком.
Здание 3299,8 м² (со своей приватной
территорией)

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Каждый из уровней особняка имеет
потенциал увеличения:

Подвал:
текущая площадь: 225,5 м²

потенциальная площадь: 868,2 м²

высота потолков: 2,9 м

1-й этаж:

текущая площадь: 844,8 м²

потенциальная площадь: 879,1 м²







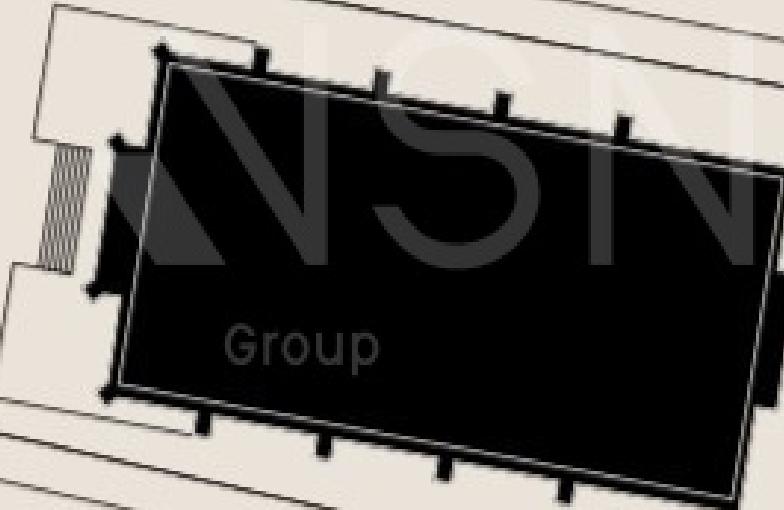


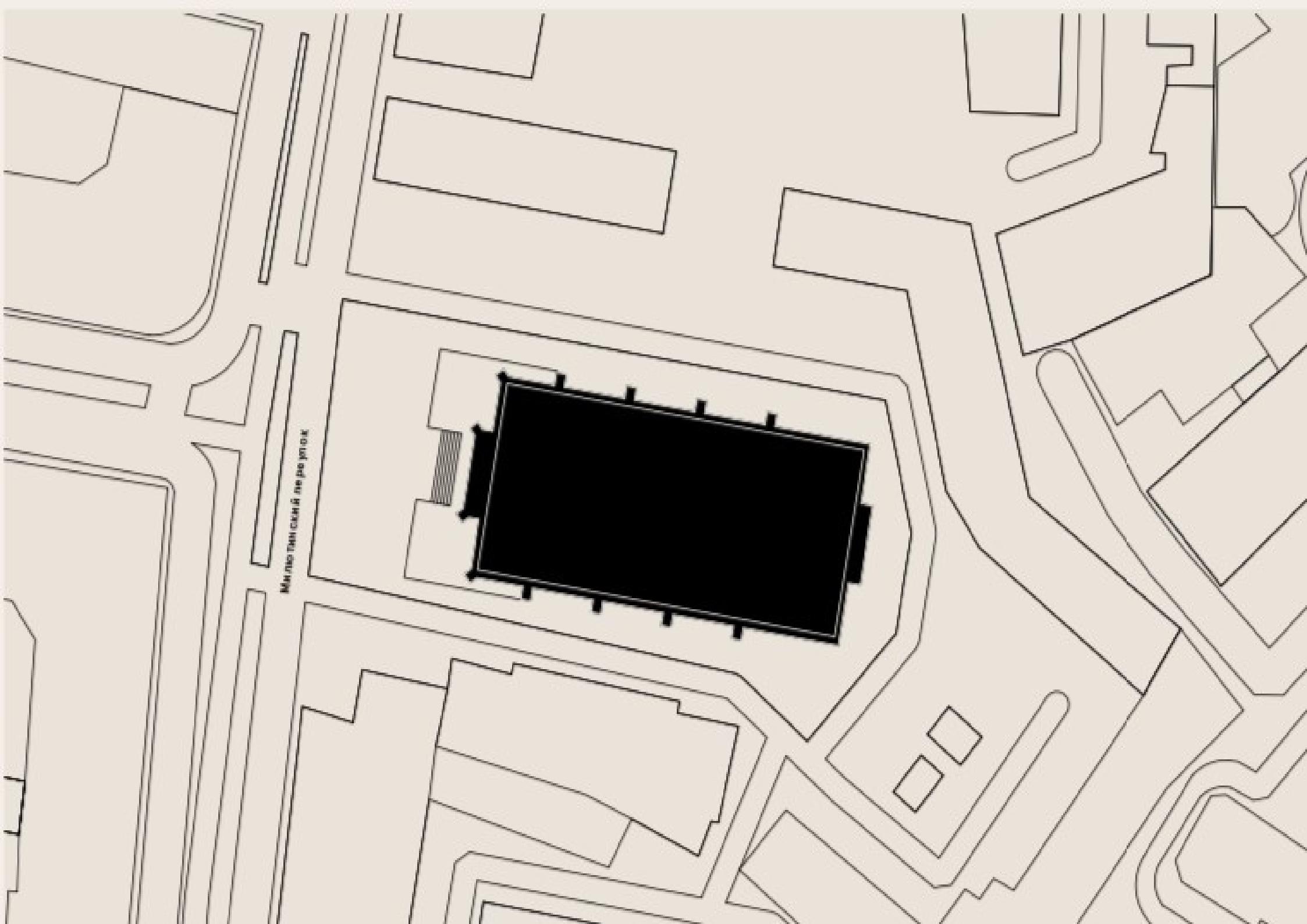






WILSON TAN GROUP





WILSON TAN STUDIO

Расположение

Ⓜ Тургеневская

📍, Миллютинский переулок 18А

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ЗДАНИЕ ПОДКЛЮЧЕНО
КО ВСЕМ НЕОБХОДИМЫМ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ
СИСТЕМАМ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
(3-Я КАТЕГОРИЯ)

129 кВт

КАНАЛИЗАЦИЯ
1 СУЩ. ВЫПУСК

225 мм

ПЕРЕКРЫТИЯ
ДЕРЕВЯННЫЕ
ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ
БАЛКАМ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ
ОБЩАЯ

0.25 Гкал/ч

ВОДОСТОК
ОРГАНИЗОВАННЫЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ
ВОДОСТОК

МАТЕРИАЛ СТЕН
НАРУЖНЫЕ-
КЕРАМИЧЕСКИЙ
КИРПИЧ

ВЕНТИЛЯЦИЯ

0.08 Гкал/ч

СС (ОПТИКА)
ПОДКЛЮЧЕНО

ВНУТРЕННИЕ-
КЕРАМИЧЕСКИЙ
КИРПИЧ С ОТДЕЛКОЙ
ГИПСОКАРТОНОМ
ОШТУКАТУРЕНЫ
И ОКРАШЕНЫ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ
ВВОД (Д40ММ)

100 мм

Контакты



\\ +7 495 105-99-55
\\ vsnr@vsnr.ru
\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube