



М Савёловская (БКЛ)

🚶 3 минут пешком

📍 ЦАО, г. Москва, переулок Проточный, д. 11

ID 240 262

Площадь

160.4 м²

Стоимость

100 000 000 ₽

₽/м²

Тип реализации

Продажа

Тип здания

Жилой дом

Тип помещения

Помещение свободного
назначения

Этаж

1

Парковка

Городская

Мощность

60

Описание

"м. Смоленская, 3 минуты пешком.
Продаётся помещение свободного
назначения 160,4 м².

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1-й этаж, витрины, вывеска на фасаде.
потолки: 3.8 метра. Парковка.
60 квт, 2 отдельных входа.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Салон красоты, стоматология, медицинский
центр, косметология, офис, шоурум.
НДС включён в стоимость. Без комиссии.
Помещение свободно.





← PpL PILATES POWER LIFE



НЕ НАДО СТЕСНЯТЬСЯ
БЫТЬ АХЕНЫМ













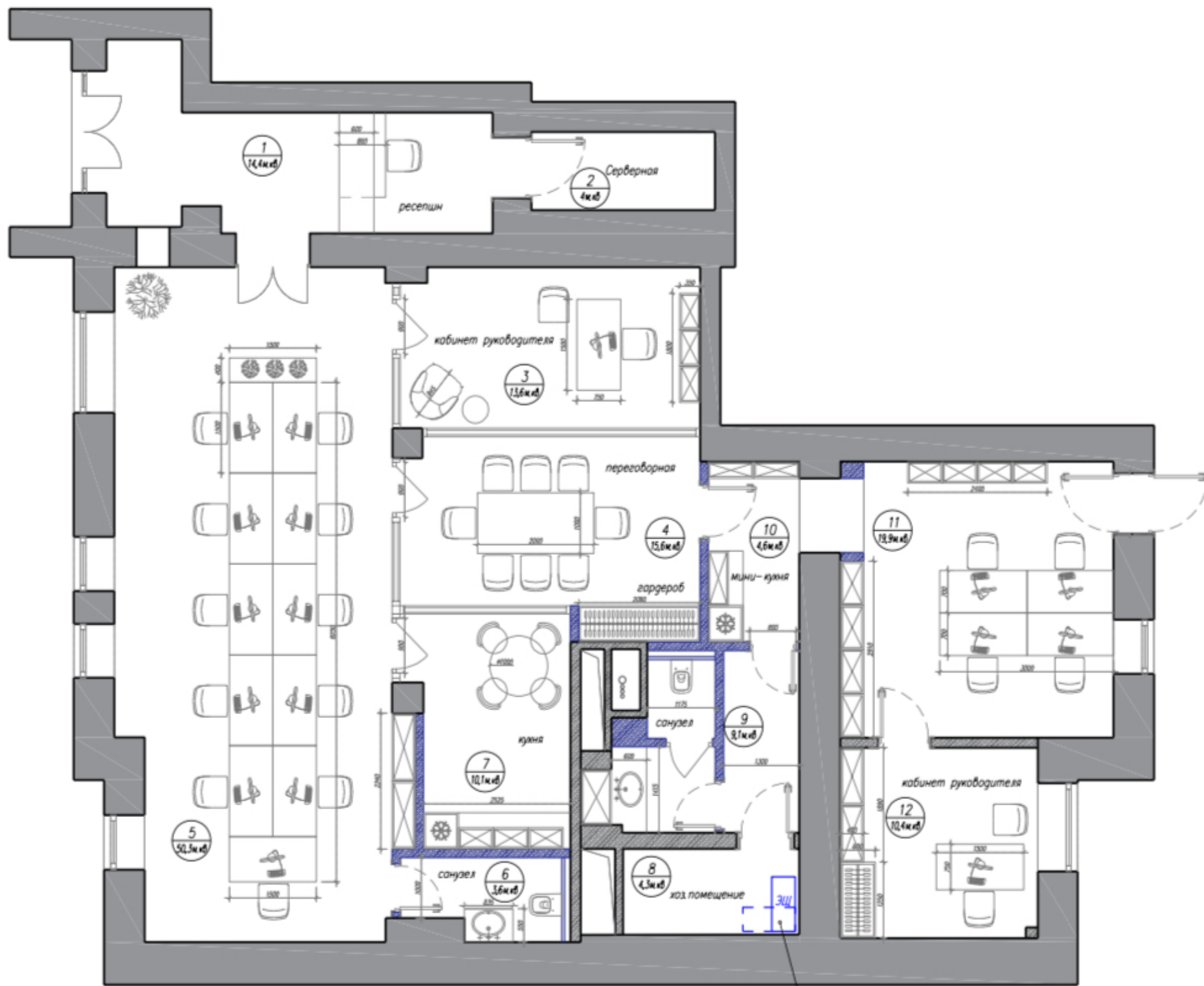




НЕ НАДО СТЕСНЯТЬСЯ
БЫТЬ АХ*ЕННЫМ







Расположение

М Савёловская (БКЛ)

3 минут пешком

ЦАО, , г. Москва, переулок Проточный, д. 11

Центральное ТБТИ

Э К С П Л И К А Ц И Я

По адресу: Проточный пер., 11

стр. 1

Помещение N IX Тип: Учрежденные
Последнее обследование 10.12.2012

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	1	прочее	3,1	3,1		учрежд.			355
	2	прочее	5,9	5,9		учрежд.			
	3	зал операционны	61,9	61,9		учрежд.			
	4	пом. для сотрудн	1,5	1,5		учрежд.			
	5	касса	4,1	4,1		учрежд.			
	6	касса	4,2	4,2		учрежд.			
	7	тамбур	1,8			1,8 учрежд.			
	8	коридор	8,9			8,9 учрежд.			
	9	прочее	3,4	3,4		учрежд.			
	10	прочее	3,2	3,2		учрежд.			
	11	умывальная	2,1			2,1 учрежд.			
	12	уборная	2,5			2,5 учрежд.			
	13	умывальная	1,4			1,4 учрежд.			
	14	коридор	20,5			20,5 учрежд.			
	15	прочее	11,0	11,0		учрежд.			
	16	пом. для сотрудн	14,1	14,1		учрежд.			
	17	тамбур	1,7			1,7 учрежд.			
	18	коридор	5,2			5,2 учрежд.			
	19	тамбур	3,9			3,9 учрежд.			
Итого по помещению			160,4	112,4	48,0				
---Нежилые помещения всего			160,4	112,4	48,0				
в т.ч. Учрежденные			160,4	112,4	48,0				

Экспликация на 1 странице

19.12.2012 г.

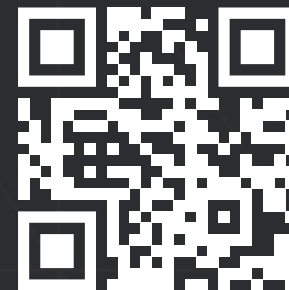
Исполнитель

Виноград А.В.

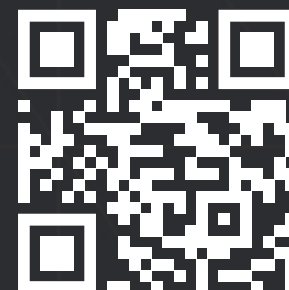
26 10 301681



Контакты



Telegram-канал
@vsn_group



ВКонтакте



YouTube



Realty

\\ +7 495 105-99-55

\\ vsnr@vsnr.ru

\\ vsngroup.ru

г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1